

# 以山北居民区为试点,黄浦区外滩街道依托数字化平台减负基层赋能治理 治理变“智理”,基层干部轻装上阵办实事

■本报记者 周辰

重阳佳节临近,按惯例,黄浦区外滩街道山北居民区要给辖区85岁以上户籍老年人发放重阳糕,这份人口数据哪里来?以往的工作方式是,先由居委会走访并上报老年人数量,街道根据名单统一购买,再交由居委会发放。今年,这串工作链条简化为:职能部门从“系统”获取数据,居委会从“系统”下载发放清册。基层工作从“来回跑”变成“双向奔赴”,这得益于一套名为“基层治理一件事”的数字治理底座系统,由此基层干部从重复的数据采集和大量线下制表工作中解放出来,轻装上阵为群众更好办实事。

基层有问题,系统来解决。去年以来,黄浦区大数据中心联手外滩街道,选取汉口、山北两个居委会作为基层数字治理应用试点,加强人、房、企、铺等要素“一张图”应用,实现要素一视图、信息一键查和台账随手出,打造基层干部“管用、好用、爱用”的工具箱,坚持从基层实际出发,持续巩固拓展整治形式主义为基层减负工作,统筹做好为基层减负和赋能,让基层干部有更多精力、更大能力、更加精准地服务群众。如今,这一数字治理底座系统正向黄浦区全域推广。曾有街道工作人员感叹:“如果老办法不管用,新办法不会用,任何新的任务都会成为工作负担。”

数字治理底座建设之初,就将基层干部反映的登录不便、重复填报、共享不足、台账过多等问题作为破题关键,针对居委会和职能科室进行深度排摸,将大家反映的赋需求和数据需求,以标签形式纳入系统中,涵盖民政救助、营商环境、养老服务、打通社区云2.0、公安、城运等部门的数据路径,不断丰富数据比对和应用的深度与广度。减负之后,基层干部更专注提升自身能力和资源的统筹利用,以期解决曾经没有精力或是没有能力解决的基层治理难题。譬如,街道提供的各项服务和福利,现在可以通过数据比对,主动发现有需要的居民,将服务沟通做在居民开口询问之前,实现“人找政策”向“政策找人”的转变;山北居民区吉祥里存

在电动自行车无序停放、“飞线充电”问题,街道多次召开“零距离家园”理事会,充分听取居民以及周边商铺意见,修缮地下车库,安装街面景观式充电桩;在整治群租现象时,系统优化工作流程,提供决策支持,帮助居委会和管理部门筛选高频投诉、归集群租风险点,从被动发现到主动处置,整治完成后录入数据管理,可有效阻断“回潮”。数字化工具的出现,推动治理变“智理”,资源和力量由此流向群众最需要的地方。据悉,外滩街道将继续为基层减负松绑,全力打通基层治理“神经末梢”,丰富更多数据资源,形成人、房、企、事全方位数字画像和生命体征,通过数字化手段和精细化管理,提升服务群众的效率和效率。

## 继续深入学习研究宣传邓小平理论 上海市纪念邓小平同志诞辰120周年理论研讨会举行

■本报记者 周辰 昨天,上海市纪念邓小平同志诞辰120周年理论研讨会举行。市委常委、宣传部部长赵嘉鸣出席并讲话。会议指出,上海理论社科界要深入学习贯彻习近平总书记纪念邓小平同志诞辰120周年座谈会上的重要讲话精神,结合邓小平同志指导推动下的上海革命建设特别是改革开放历程,深刻感悟邓小平同志的伟大历史功勋和崇高革命风范,继续深入学习研究宣传邓小平理论。会议强调,对邓小平同志最好的纪念,就是把他开创的中国特色社会主义事业继续推向前进。要坚持高举旗帜、守正创新,为谱写马克思主义中国化时代化新篇章作出应有贡献;要坚持解放思想、实事求是,为进一步全面深化改革、推进中国式现代化提供智力支持;要坚持文化自信、文化自强,为建设物质文明和精神文明相协调的现代化提供丰厚滋养;要坚持为国立言、为民发声,为推动哲学社会科学大繁荣大发展砥砺优良作风。研讨会由市委宣传部、市委党校、市委党史研究室、市教卫工作党委、市社联、上海社科院、国防大学政治学院、上海市习近平新时代中国特色社会主义思想研究中心等单位共同举办。本市理论社科界专家学者代表、征文活动获奖论文作者、各区党委宣传部有关负责同志、市社联所属学会代表等近120人参加会议。

## 新片区:推动特殊经济功能加速孕育

■本报记者 周辰

揭牌设立5年来,临港新片区始终坚持以“五个重要”为根本遵循,区域经济规模迈上新台阶。更重要的是,临港立足开放创新这一核心使命,推动特殊经济功能加速孕育。昨天举行的市政府新闻发布会上,市委常委、临港新片区党工委书记、管委会主任陈金山介绍了新片区5年发展成就及下一步总体考虑。会上透露,5年来,新片区实现高速发展,地区生产总值年均增长19.8%,规上工业总产值年均增长34.6%,全社会固定资产投资年均增长33.4%。“十四五”以来,离岸贸易规模年均增长128.9%,洋山特殊综保区进出口总额年均增长37.5%,跨境人民币结算量年均增长136.3%,企业外币收支规模年均增长52.5%。5年来,新片区重点聚焦跨境数据、跨境金融、高能级航运服务等领域,开展更高层次的开放压力测试,累计形成70个全国首创性制度创新案例。以强化科技创新为抓手,推进产业快速集聚发展,累计签约前沿产业重大项目超570个,涉及投资额超6200亿元。

陈金山表示,未来5年,新片区将进一步聚焦改革开放担使命、功能塑造提能级、产业培育成生态、经济发展上水平4个方面,倍加努力,加快打造成为更具国际影响力和竞争力的特殊经济功能区,为上海“五个中心”建设、为国家深化改革开放作出更大贡献。

面向未来,新片区将坚持把先进制造业发展作为关键任务,着力打造“创新创业之城”。聚焦重点行业细分领域,打造一批具有行业引领优势的产业集群。强化产业项目培育引进,构建形成良好的产业生态。着力引进一批具有较强产业带动性的重大项目,并延伸产业链,聚集更多产业上下游企业,构建起完善的产业生态,让产业生态成为临港搬不走的产业竞争力。“下一步,将继续支持前沿产业高质量发展、高能级主体不断集聚,支持新片区深化改革创新。”市经济信息化委副主任张宏韬介绍,将支持新片区发挥第三代半导体细分赛道承载区的

## “7090政策”退出市场!上海优化新出让商品住房用地套型供应结构

■本报记者 史博臻 上海住宅的面积标准有了新变化。昨天,市住房城乡建设管理委、市房屋管理局、市规划和自然资源局联合发布《关于优化本市新出让商品住房用地套型供应结构的通知》,明确了多层、小高层、高层建筑的商品住房中小套型住房建筑面积标准分别调整为100、110、120平方米。《通知》显示,这一变化是根据上海人均住房建筑面积、家庭人口结构、住房套型的市场需求以及住房建筑设计和施工等情况而定,目的是提升住房套型配置均衡性,引导套内空间合理布局。《通知》明确,优化新出让商品住房用地中小套型住房供应比例。原则上,中外环线区域不低于70%,中环以内区域不低于60%,新城和南北转型重点区域不低于60%,外环线其他区域不低于50%。继续将新建各类商品住房用地中配建的5%保障房和15%自持租赁房等纳入商品住房用地套型结构统筹范围。根据经营主体住宅产品适销等情况,符合《关于进一步完善上海市详细规划实施深化的工作意见》中所列住宅套数调整适用情形的,结合统筹实施方案,可适当弹性调整。《通知》要求,加强新出让商品住房用地套型结构的区域统筹。加强区域协调,相关区(管委会)可根据城市总规、单元规划,对拟规划用作商品住房的地块按照建筑面积总量不变原则,统筹中小套型商品住房;新出让的商品住房地块在一定时间内做好项目统筹平衡;具体地块规划设计条件在土地出让合同中予以明确。事实上,3月份,在上海今年一批次第二轮土拍推出的6宗地块中就已经执行了上述政策,即多层、小高层、高层的中小套住宅建设面积上限调整为100、110、120平方米,中小套占比则从50%到70%各有不同。这意味着,持续了多年的“7090政策”退出上海土地市场。所谓“7090”政策,源于2006年《关于落实新建住房结构比例要求的若干意见》,明确商品住房总面积中,套型建筑面积90平方米以下住房面积所占比重,必须达到70%以上。

## 当好高端产业“增长极”,打造“创新创业之城”

成立5年来,临港新片区积极打造上海高端产业的“排头兵”“试验田”“增长极”。2019年至2023年,新片区规上工业总产值从近亿元规模提升至突破4000亿元,成为世界观察上海产业变革的窗口。面向未来,新片区将坚持把先进制造业发展作为关键任务,着力打造“创新创业之城”。聚焦重点行业细分领域,打造一批具有行业引领优势的产业集群。强化产业项目培育引进,构建形成良好的产业生态。着力引进一批具有较强产业带动性的重大项目,并延伸产业链,聚集更多产业上下游企业,构建起完善的产业生态,让产业生态成为临港搬不走的产业竞争力。“下一步,将继续支持前沿产业高质量发展、高能级主体不断集聚,支持新片区深化改革创新。”市经济信息化委副主任张宏韬介绍,将支持新片区发挥第三代半导体细分赛道承载区的

## 进一步唱响做实“年轻的城,年轻人的城”

临港特色品牌“年轻的城,年轻人的城”正日益深入人心。5年来,新片区坚持以人才需求为导向,着力建设具有“国际风、未来感、海湖韵”的现代新城,深入实施“人才筑巢工程”,累计引进人才10万人,年均增长97%。未来将持续完善城市功能,唱响做实“年轻的城,年轻人的城”。会上透露,未来3年,新片区将提供不少于15万个新就业岗位,主要方向为:人工智能、跨境数据等数字经济产业;科技金融、离岸金融、航运服务

## 突出数字经济产业发展,建设国际数据合作枢纽

突出数字经济产业发展,着力提升临港快速发展的动力。接下来,新片区将致力于把国际数据经济产业园建设成为全国数据开放发展的重要基地,推动“来数加工”、“中数外算”、国际数据云服务等业务发展。抓住增值电信扩大开放试点机遇,争取落地国内首批试点项目,并加速集聚更多企业。加快布地区区块链基础设施并在航运贸易、自动驾驶、数字人民币等场景开展创新应用。把丰富的应用场景开放作为临港推动数字经济发展的独特竞争力,充分发挥全域自动驾驶、港口航运、金融贸易、先进制造业等场景众多优势,吸引数字经济上下游企业集聚。市数据局副局长邵军表示,下一步,将支持新片区加快构建数据要素市场体系,做大做强数字经济,打造国际数据合作枢纽,重点推进以下3方面工作:一是依托自贸试验区制度创新,稳步扩大数据领域规则、规划、管理、标准等制度型开放,探索构建与国际高标准经贸规则相衔接的制度体系和监管模式,研究国际数字经济领域制度规范与标准,打造更具国际影响力和竞争力的功能区域。二是全面推进临港国际数据经济产业园建设,市级层面加大政策支持、产业导入和项目落地,以制度创新为抓手,推动国际数据经济产业园加速发展,并在数据跨境流动、数字基础设施建设等方面加大突破力度。三是促进数据依法有序自由流动,会同相关部门推进自贸试验区“负面清单”制定;深化国际数据中心建设,打造国际数据合作一站式服务窗口。

## 16项政策支持临港深化高水平改革开放

(上接第一版) 拓展高水平对外开放的承载空间方面,主要包括培育洋山特殊综合保税区发展新优势、完善现代化新城功能配套2项政策措施,支持新片区更好统筹推进开放软环境提升和基础设施建设,成为上海发挥国内国际双循环战略链接功能的重要枢纽。例如,洋山特殊综合保税区创新拓展“保税+”业态场景,通过试点优化食品等货物检验监管模式,促进国际食品等转口贸易业态集聚发展。又如,尽快确定实施新片区与市中心直达快速轨道交通线路方案,优化主城区城市空间实施策略,实现开放空间的有机延展和升级完善。完善保障机制方面,主要包括加强财力保障,优化营商环境,强化法治支撑、健全工作机制4项政策措施,为深化高水平改革开放提供坚实支撑。例如,通过统筹各类资金,确保市区两级财政支持新片区建设的总体力度不低于前5年。又如,结合新片区产业发展定位和布局特点,优化招商体制,全面提升专业化、体系化、规范化水平。市发展改革委副主任陈彦峰表示,下一步,将继续举全市之力支持新片区更好为国家试制度、补短板、探新路,以钉钉子精神打造“五自由一便利”特殊经济功能区,使新片区成为上海经济强劲活跃增长极。

# 老房加梯之后,谁来管?管什么?钱谁出?

### 杨浦区大桥街道成立“加装电梯应急服务中心”尝试破解运维难题

■本报记者 刘力源

“外面下大雨,电梯间小雨。”每到雨天,朱阿姨和她的邻居们就开始犯愁:加装了数年的电梯发生漏雨现象,找电梯维保公司,对方说漏雨不归他们管;找电梯代建公司,又过了质保期。既有多层住宅加装电梯是一项惠民工程。然而,老小区加装电梯建成投用后,“谁来管、管什么、钱谁出”等后续管理和运维难题随之而来。针对这一困境,杨浦区大桥街道城建中心近期成立“加装电梯应急服务中心”,试点24小时提供电梯故障应急处理服务,边实践边琢磨,力争形成破解老房加梯运维难的“杨浦方案”。



大桥街道加装电梯应急服务中心工作现场。(采访对象供图)

## 建立应急管理平台,加梯智慧接入

“老房子加装一部电梯,真的不容易。”朱阿姨颇有感慨,她住在一栋典型的6层老公房里,邻居们一共凑出47万元,政府补贴了28万元,大家齐心协力实现了加梯。但几年下来,电梯间有漏雨情况,居民们找电梯代建公司修了几次也没修好,一转眼还过了质保期。“只要一漏雨,就不敢乘电梯,生怕困在里面。”更让朱阿姨担心的是,漏雨可能会烧坏电梯电路板,“要是维修起来,是一笔大开销”。朱阿姨的担心不是个例。今年梅雨季节暴雨天气多,杨浦区某个老小区的加装电梯

就曾因进水被迫停运。加梯后的运维,越来越受到关注,谁来接手?今年7月,大桥街道城建中心在广泛调研基础上,探索成立“加装电梯应急服务中心”,并在专业电梯维保企业的支持下开发建立应急管理平台,通过探头和应急电话实现辖区内加装电梯的智慧接入。一旦发生电梯

困人等突发事件,应急服务中心除了可与被困人员实时通话外,还能通过电梯轿厢内探头实时查看情况,并迅速就近调派维保人员赶赴现场救援。大桥街道加装电梯应急服务中心的参与,破除了朱阿姨的心病。工作人员找到了电梯间顶楼的漏水点,重新做了防水,解决了

本报讯(记者徐晶卉)作为中外汽车行业沟通交流的重要平台,上海车展已成为全球汽车行业“风向标”。记者获悉,第二十一届中国国际汽车工业展览会(2025上海车展)将于2025年4月25日至5月2日在国家会展中心(上海)举行。走过40年的上海车展将以世界级车展的姿态焕新再出发,并将首次举办全球汽车领袖闭门峰会。

记者了解到,2025上海车展主题为“拥抱创新,共赢未来”,展出规模预计达36万平方米。根据展会日程安排,4月23日、24日为媒体日,仅接待海内外新闻媒体;4月25日至26日为专业观众日,4月27日至5月2日为公众日。

值得一提的是,2025全球汽车领袖闭门峰会将于明年4月22日举行。“随着智能网联、新能源汽车的快速发展,中国汽车工业迎来战略机遇,这也是上海车展的历史机遇。”上海市国际贸易促进委员会副会长顾春霆介绍,峰会将邀请来自国家部委,上海市及相关政府部门,行业机构,全球汽车、科技及相关领域的企业领袖,共商全球汽车工业的现状、发展与未来,传递更深刻更具影响力的市场洞察和变化趋势,推动新一轮汽车全球化高水平开放合作。

上海车展创办于1985年,从无到有,从小到大,见证中国汽车工业的成长壮大,已成为全球规模最大涵盖整车、汽车供应链和汽车科技企业的国际A级车展。以2023上海车展为例,其共接待海内外观众达90.6万人次,整车展区展出车辆1413台;全球首发车93台、概念车64台;新能源车型271个,新能源车513台,创历史新高。上海车展的舞台越来越多元,呈现出产业链互通、供应链互融和合作链共享的新趋势。因此,作为一个集整车、科技与供应链齐聚的展示平台,2025上海车展将加速推动产业链供应链合作链再升级,与广大参展厂商一起,共同创造更多新品、新技术的发布平台和场景,打造更多前沿科技和场景应用的体验区域,共建更多创新产业链生态的“朋友圈”,顺应数字化智能化绿色化的发展趋势,为产业转型和科创加速实现共赢发展。

上海车展一直是公众感受全球新品首发的“打卡地”。顾春霆透露,2025上海车展将与“五一”假期联动,充分释放车展“首发经济”和“品牌经济”活力,探索与城市文化、生活出行、文旅活动、亲子娱乐等方面的跨界合作,让其成为展现上海独特魅力的又一载体。“届时,我们将积极引入更多科技展示手段,营造更浓厚的汽车文化体验,联合参展商打造沉浸式、体验式、互动式消费新场景,进一步提升上海车展品牌的传播力、影响力和各界参与度。”

主办方表示,中国正在成为世界汽车工业的热土,2025上海车展将牢牢抓住科技革命和产业变革新契机,坚持打造汽车产业创新链,巩固提升供应链的协同互补,高质量共建互利共赢合作链的新局面,助力实现世界汽车工业共赢的新飞跃。

定档明年4月25日开幕,与「五一」假期联动

# 上海车展将首办全球汽车领袖闭门峰会