



新华社北京6月13日电 国家主席习近平《深化合作,继往开来 推动中阿命运共同体建设跑出加速度——在中阿合作论坛第十届部长级会议开幕式上的主旨讲话》单行本,已由人民出版社出版,即日起在全国新华书店发行。

## 大力培养创新人才 加快建设科技强国 总书记的回信激励广大科技和教育工作者矢志奋斗

刊第三版

## 中办印发《规划纲要》围绕新时代新征程党的使命任务

# 高质量推进各级党政领导班子建设

新华社北京6月13日电 近日,中共中央办公厅印发了《全国党政领导班子建设规划纲要(2024—2028年)》(以下简称《规划纲要》),并发出通知,要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。

《规划纲要》坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,围绕新时代新征程党的使命任务,对2024—2028年全国党政领导班子建设作出系统规划,是高质量推进

各级党政领导班子建设的指导性文件。

《规划纲要》提出,要建设忠实践行习近平新时代中国特色社会主义思想、坚定贯彻落实党中央决策部署、堪当时代重任的坚强领导集体,为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业提供有力组织保证。要聚焦“两个维护”加强党的政治建设,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,铸牢政治忠诚,提高政治能力,严格执行民主集中制。

要坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,强化党的创新理论武装,坚持学思用贯通、知信行统一。要选优配强领导班子,重点选好正职,优化年龄结构,改善专业结构,完善来源、经历结构,健全培养选拔优秀年轻干部常态化工作机制,合理配备女干部、少数民族干部和党外干部。要大力提升领导现代化建设能力,加强履职能力培训,强化实践锻炼,加强斗争精

神和斗争本领养成。要激励担当造福人民,树立和践行正确政绩观,完善担当作为激励和保护机制。要以严的基调强化正风肃纪,大力弘扬求真务实作风,深入推进党风廉政建设和反腐败斗争。

《规划纲要》强调,各级党委(党组)是本地区本部门落实纲要的责任主体,要推动各项任务落实。

中组部负责人答记者问刊第三版

金融国资国企是上海推进国际金融中心建设的重要力量,要深入学习贯彻习近平总书记关于金融工作重要论述和对上海国际金融中心建设作出的重要指示,通过进一步深化改革开放做优做大,更好发挥稳增长、促转型、惠民生的主力军作用

本报讯 市委书记陈吉宁昨天下午在调研国泰君安证券股份有限公司时指出,要深入学习贯彻习近平总书记关于金融工作重要论述和考察上海重要讲话精神,胸怀“国之大事”,坚持“四个放在”,以服务金融强国和上海国际金融中心建设为己任,强化功能定位,对标国际一流,切实当好直接融资“服务商”、资本市场“看门人”、社会财富“管理者”,加快向具备国际竞争力和市场影响力的投资银行迈进。

应改革开放而生,国泰君安参与见证了我国资本市场发展历程。当前正以国企改革深化提升行动为抓手,全力当好服务实体经济的主力军和维护金融稳定的压舱石,全面融入上海“五个中心”建设。陈吉宁来到公司,听取历史沿革、业务布局等介绍,察看数字科技应用、“君弘灵犀”大模型演示以及服务科创板建设成果,在集中交易中心就公司发挥核心定价能力、打造一流交易商相关工作作了了解。

随后,陈吉宁主持召开座谈会,听取国泰君安功能定位、改革创新等相关情况汇报,并与与会同志深入交流讨论。陈吉宁指出,金融国资国企是上海推进国际金融中心建设的重要力量,要深入学习贯彻习近平总书记关于金融工作重要论述和对上海国际金融中心建设作出的重要指示,通过进一步深化改革开放做优做大,更好发挥稳增长、促转型、惠民生的主力军作用。

陈吉宁指出,要志存高远,追求卓越、勇于作为,在激烈的市场竞争中锻造优势,不断提升自身核心竞争力。把管理、服务、产品做优做精做新,向着特色化、差异化、集约化方向发展。要强化服务的专业性,深刻理解科技创新的底层逻辑,深化对科技创新规律和产业发展规律的认识,熟悉科创企业商业模式和成长路径。在服务科技创新上构筑独特优势,把握未来发展主动权。要强化业务的协同性,深化体制机制改革,把组织架构与业务模式匹配起来,实现跨部门、跨区域、跨市场协同。要强化战略的敏捷性,善于观大势、把大局,更加注重战略投资、长期价值投资。积极主动对接国家战略,聚焦上海“五个中心”建设,从创新加速、产业转型、消费升级、城市更新等重点领域,抢抓新的机遇、拓展新的业务。

陈吉宁指出,要把握数字化智能化绿色化发展机遇,加强前瞻布局。厚植创新基因,积极主动拥抱数字化转型,紧跟区块链、人工智能等技术进展和对行业的影响,增强技术变革迭代的敏捷性,建立更有效的试错机制。

调研国泰君安要求加快向具备国际竞争力和市场影响力的投资银行迈进

## 服务金融强国和上海国际金融中心建设

陈吉宁:当好直接融资“服务商”、资本市场“看门人”、社会财富“管理者”

## 做强国际性专业性引领性,第二十六届上海国际电影节如期而至

# 从发祥地到电影之城,上海主场开启

■本报记者 王彦

今天上午10时,随着纪录片《里斯本丸沉没》举行世界首映,由国家电影局指导、中央广播电视总台和上海市人民政府主办的第二十六届上海国际电影节正式开幕。十天会期,属于全球影人与全国影迷的盛大节日,就在上海主场。

上海是中国电影的发祥地,百余年时光浸润,这座城市长期领风气之先。1993年,乘时代之风,上海创办了中国首个竞赛型非专门类国际电影节。多年传承、创新发展,上海既是推动中外电影交流互鉴的文化码头,也是促进中国电影创作的文化源头,更始终站立于世界电影发展的潮流。

如今,立足中国改革开放的前沿阵地和深度链接全球的国际大都市,上海国际电影节正以光影之名,打造文化自信自强的上海样本,向世界展现上海的魅力、活力。

### 首映率再创新高,中外影人齐聚浦江两岸

“First Film”——首场放映,今年的上影节特设了仪式感十足的“头衔”,将大幕开启的第一束高光聚焦《里斯本丸沉没》。上海国际电影节中心主任陈果说,该片制片人方励很早就决定,要把影片盛大的世界首映礼带到上海,“上影节的金爵奖评选和国际影片展映开放、多元,其国际影响力受到多方关注”。

本届上影节征集到来自五大洲105个国家和地区的超3700部作品报名参赛或参展。经遴选,来自29个国家和地区的50部参赛作品进入金爵奖五大单元评选,其中世界首映38部,国际首映6部,亚洲首映6部,首映率再创新高。影迷广泛参与的展映板块,来自64个国家和地区的461部影片齐登场,包括竞赛片在内,世界首映70部,国际首映48部,亚洲首映81部,中国首映73部。尤其是世界首映与国际首映数量占比,较去年提升了25.5%。

▼ 下转第二版



第二十六届上海国际电影节今天在影迷们的期待中拉开帷幕。图为上海影城内,一位观众拍照留念。

本报记者 王竟成摄

## 本报今起推出第二十六届上海国际电影节特别报道

## 光影之约

刊第五至第八版

### 文匯时评

# “独具一格”的上影节,彰显文化建设的人本价值

刊第二版

## 临港新片区高水平开放大会下周举行

将发布一系列高水平开放政策,启动多个公共服务平台

刊第九版

## 大力发展科技养老新服务模式

上海老博会昨开幕,龚正察看最新产品和技术

本报讯 市委副书记、市长龚正昨天在上海国际养老、辅具及康复医疗博览会(上海老博会)察看最新产品和技术时指出,要抢抓现代科技与养老产业深度融合大趋势,大力发展科技养老新

服务模式,积极打造科技养老产业集群,以科技力量提升老年人生活品质,用科技养老守护老年人的晚年生活,让养老服务更有温度,让晚年生活更加幸福。

上海国际养老、辅具及康复医疗博览会6月13日至15日在上海新国际博览中心举行,共吸引450余家海内外养老品牌共同参与,展览面积逾4.6万平方米,规模创历届之最。

▼ 下转第二版  
相关报道刊第十版

## 欢迎更多美企亮相进博会

龚正会见美国驻华大使伯恩斯

本报讯 上海市市长龚正昨天会见了美国驻华大使伯恩斯一行。

龚正说,上月我率领上海市代表团出访美国,通过对话交流加深双方的理解,深化上海与美国各领域的合作。也通过调研了解学习美国城市发展的经验做法。

▼ 下转第二版

### ■ 上观新闻·澎湃新闻记者

上海房地产新政“沪九条”自5月28日正式施行,受到市场各方高度关注。“沪九条”落地十余天,市场反馈如何?短期内,上海会不会继续出台调整优化政策?上海楼市接下来将怎么走?带着这些市民关心的焦点问题,记者采访了上海市住建委、市房管局、市规划资源局、人民银行上海市分行、市公积金管理中心等相关负责人,部分房地产开发企业负责人、中介机构负责人,以及专家学者。

从各方反馈看,此次“沪九条”体现了政策优化的整体性、系统性、综合性,政策力度也比较大,超出各方预期。记者走访多家市场主体了解到,新政出台以来,政策效应逐步显现,一手住房成交量和成交量提升,二手房带看量和成交量明显增加,成交价格总体平稳。

数据显示,端午三天假期上海二手住房日均成交418套,比今年“五一”假期日均成交套数增加171%;节后两天日均成交810套,回升至新政出台后一周的成交水平。

“总的来说,‘沪九条’针对引导合理住房需求进行了通盘考虑,现阶段,上海层面应该不会再次大力度调整政策。”上海社会科学院城市与房地产研究中心主任万勇认为,“从上海的社会经济发展和城市规划建设等各方面综合因素来看,我们对上海房地产市场的稳健发

展和住房民生领域的合理改善,是很有信心的”。

问题一,“沪九条”的出台过程是怎样的?整体政策措施有什么特点?政策力度有多大?

上海市房管局相关负责人表示,此次调整优化政策是相关部门深入分析研判市场变化趋势,广泛听取专家学者、市场主体等方面的意见建议,在此基础上,综合考量形成的一揽子政策措施。

“政策出台后,普遍反映此次优化政策体现了整体性、系统性,政策力度也较大。”上述负责人表示。比如,在住房限购政策方面,立足服务安居、促进职住平衡,缩短了非沪籍居民购房缴纳社保年限,扩大了购房区域,增加了多孩家庭购房套数,支持企业购房用于职工租赁住房。

在住房信贷政策方面,此次调整优化后,个人住房贷款利率下限已降至4%以下;最低首付比例方面,首套房贷已降至20%,满足合理购房贷款需求。

在住房公积金政策方面,居民最高贷款额度提高幅度在30%左右,首套住房家庭公积金(含补充公积金)最高贷款额度为160万元,多子女家庭在此基础上上浮20%政策不变,最高可达192万元。

问题二,此次上海优化调整房地产市场政策措施,主要有哪些方面的考量?

上海市房管局相关负责人表示,此次政策优化主要体现了三个方面的考量:

一,综合施策。统筹供应和需求,促进市场供需总体平衡;统筹市场和保障,综合考虑总供应和总需求,租购并举促进住房市场和住房保障两个体系协同发展;统筹增量和存量,注重提升住房品质,鼓励建设好房子,加快推进“两旧一村”改造等城市更新,多渠道改善居住条件。

二,分类施策。在供应端,充分发挥城市总规的统领作用,匹配市场需求优化土地供应,根据区域基础设施、公共配套、产业发展等,合理把握规划时序和开发节奏,结构,实现高质量供地;更好满足改善性住房需求,优化套型结构,提高中小套型住房面积标准,差异化降低中小套型住房比例。在需求端,立足服务安居,针对区域市场特点,差异化、分区域优化住房限购政策,缩短非沪籍居民购房所需缴纳社保或个税年限,扩大重点区域人才和非沪籍单身人士的购房区域。

▼ 下转第九版