



今年，黄浦区将进一步塑造资源配置新优势，激发消费市场新活力，开拓贸易发展新路径。图为新天地区域鸟瞰。

# 激发新质生产力“强引擎”，构筑战略竞争新优势

功能新高峰、品质新标杆——这是黄浦区2024年奋力一跃的旨归和发展主线。始终坚持“四个放在”，全力服务上海深化“五个中心”建设，充分发挥中心城区资源禀赋优势，聚力提升产业发展能级，不断增强“中心辐射”功能。同时，找准黄浦区服务上海国际科创中心建设的发力点，不断推动产业链、创新链融合，激发新质生产力发展“强引擎”，构筑黄浦区战略竞争新优势。

2024年是新中国成立75周年，是实施“十四五”规划的攻坚之年。黄浦区将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，全面落实市委全会精神，全面贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神，认真落实市委全会精神，坚持稳中求进总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，积极实施扩大内需战略，主动服务和融入新发展格局，紧扣“心脏、窗口、名片”总体定位，全面深化改革开放，深入践行人民城市重要理念，更好统筹高质量发展和高水平安全，持之以恒补短板、强弱项、固底板、扬优势，全面推进经济社会高质量发展，加快建成具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市核心引领区。

## 服务大局深化改革，全面提升核心功能

去年前三季度，黄浦区实现地区生产总值(GDP)2288.93亿元，总量居上海中心城区第一、全市第二，同比增长6.9%；去年全年完成区级一般公共预算收入282.18亿元，总量

居中心城区第二，同比增长3%。“外滩金融”资源配置能力持续提升，数据集团金融科技、瑞华保险等一批金融企业落户。重点商圈创新发展，演艺市场强劲复苏，完成国内申报的各类演出4.2万多场。举办演艺大世界命名5周年主题活动，文化节展溢出效应显著，上海国际音乐节、国际戏剧邀请展、国际喜剧节3项国际性节展，以及外滩国际艺术节、小红书马路生活节、樱花谷旧书市集等一批现象级活动，为群众带来文化盛宴。主动对标世界银行营商环境新版评估体系，创新开展“政务服务舒心畅办”等优化营商环境4个专项行动，落实重点企业服务包制度，10个街道建成实体化营商服务中心，首批街道营商“体验官”受聘上任。完善“人才安居实施细则”，上线全市首个“人才安居平台”，实物配租与货币补贴并举。进一步提升贸易便利化水平，新增1家市级贸易型总部，6家区级贸易型总部。优化外资发展环境，全年完成合同外资18.05亿美元，同比增长6.1%；实到外资18.41亿美元，同比增长69.1%，总量全市第二、增速全市第一。

今年，黄浦区将进一步塑造资源配置新优势，激发消费市场新活力，开拓贸易发展新路径。外滩金融集聚带作为上海国际金融中心建设“一城一带”核心功能区，发挥“外滩大会”“外滩金融峰会”等活动带动效应，集聚更多功能性机构，拓展金融业态，更好服务实体经济；不断增强金融与实体经济的协同效应，切实提升“外滩金融”辐射服务功能。围绕国际消费中心城市城市建设，以打造世界级商圈为引领，推动“国际时尚之都示范区”“全球新品首发地示范区”建设，打造“商旅文体”融合

发展的消费目的地。结合重大赛事和文化活动，聚焦资源整合、项目优化，促进商圈形态更新，不断推动南京路、淮海中路、豫园商圈能级跃升。创新消费新业态模式，加快消费品牌集聚，引导夜间消费潮流，提升商圈文化气质和多样消费体验。充分融入上海国际贸易中心建设大局，深度对接自贸试验区提升战略、上海“丝路电商”合作先行区建设，以淮海新天地进口贸易促进创新示范区建设为抓手，加速集聚高能级贸易主体，推动贸易创新发展和能级提升。积极创建“演艺大世界”服务贸易国际合作社，打造外贸发展新引擎。对标服务业扩大开放综合试点、浦东新区综合改革试点、虹桥国际中央商务区建设等重大任务，大力推进深层次改革、高水平开放，增强区域竞争力。

对标一流、抢抓机遇，将争取更多开放政策在黄浦区先行先试。精准用好跨国公司地区总部、外资研发中心等政策，加大吸引投资力度，提振外资发展信心。放大进博会溢出效应，做好潜在项目跟踪服务，推动更多参展商变为投资商。促进长三角C9联盟深度合作，在政务服务跨省通办、重点商圈消费联动等方面实现更大突破。

优化综合营商环境方面，推进新一轮改革，打响“宜商黄浦”品牌。提升政务服务效能，打造“一网通办”线下体验旗舰店；深化街道一线营商“体验官”试点。完善重点企业服务包制度，以更快速度回应企业诉求，以更大力度安商稳商、招大引强。

## 精准赋能聚焦策源，不断壮大科创动能

科技发展一日千里，抓布局就是抓机遇。经济发展进入新阶段，坚持科技第一生产力、人才第一资源、创新第一动力，深入实施创新驱动发展战略，成为实现高质量发展的必然选择。黄浦区树牢“大科技”理念和“一盘棋”意识，更好更快推进科创中心建设任务落地见效的大背景下，聚焦策源功能，花大力气、下大本钱做强科创。

黄浦区是上海的“心脏、窗口和名片”，作为全市唯一的全域中央活动区，拥有最丰富的科创应用场景、最密集的创新金融资本、最浓厚的国际合作氛围，是科技创新融合发展的沃土。为此，黄浦区邀请国际著名咨询公司，对浦西世博园区建设“中央科创区”进行深入调查研究。最终选择在浦西世博园区落子布局“中央科创区”，既是完善全市创新空间的重要组成，也在增强科创功能中找到自身发力点。

去年，黄浦区启动面向世界、面向未来的中央科创区建设。发布“数字产业12条”和“科技创新12条”，推动创新主体加速集聚，吸引73家重点科创企业落地；实施科技企业梯度培育计划，认定高新技术企业61家。英方软件、东软载波成为国家级专精特新“小巨人”企业。孵化平台建设稳步推进，黄浦区科创孵化基地升级为国家级科技企业孵化器，“数智心城·无界创新”产业园正式投入运营，中电浦智、优立科技等一批龙头企业相继入驻。科创生态不断优化，黄浦区科创投资联盟揭牌，“创新里滩·科创街区”开街，海归创业独角兽企业培训营等一批科创活动活力四射。

今年，黄浦区将高起点、高标准规划建设中央科创区，打造以数字科技、生命健康为核心，以科创服务业为支撑的“2+1”产业创新体系。创新政策工具，完善科技企业梯度培育体系，支持企业更好发挥在产业链、供应链中的支撑功能。积极抢占新赛道，创新应用场景招商模式，聚焦区块链、人形机器人、芯片半导体、脑科学等领域，瞄准智能终端、绿色低碳、数字经济、元宇宙等新赛道，吸引龙头型、成长型、创新型科技企业落户。

着力优化创新生态。持续推动广慈-思南国家转化医学创新产业园区、特种机器人创新中心、张江黄浦园等创新载体新一轮发展。提升科创载体服务能力，加快提升国家级、市级科创载体的数量和能级，形成互惠共赢的创新生态圈。

深入实施“人才强区”战略。推进人才高峰工程，落实“门楣之光·黄浦人才20条”，加快集聚战略科学家、高层次人才和顶尖人才团队，加大青年科技人才、卓越工程师、高技能人才的培育引进力度。探索人才全生命周期服务，持续打响“才聚黄浦”品牌。

## 以民为本多措并举，回应群众美好期待

黄浦区，上海中心城区旧改任务最繁重的区域。去年全年，黄浦区“两旧”改造有序推进，受益居民超过3800户。蓬莱路北侧项目居民搬迁、结算等工作进展顺利。完成福州路、厦门路等13个地块收尾工作。保屯路211弄旧住房拆除重建项目启动施工，创造了“居民参与度、推进速度”等5个“全市第一”；普育东路101弄1-4号旧住房改造项目二轮征询首日就达到100%签约生效，再次刷新全市纪录。首创“群众工作与建设工作并联推进”工作模式，完善制定《黄浦区旧住房更新（拆除重建）操作规程》。老旧住房综合修缮超过22万平方米，受益居民近4900户；电梯加装完工100台，18个小区实现加梯全覆盖，累计完成率居全市第一。多元化住房保障体系进一步完善，保障性租赁住房新增筹措2185套、供应1597套，沁城居等一批“新时代城市建设者管理者之家”正式启用。

绿色低碳发展稳步推进。发布全国首个区级虚拟电厂相关标准、全市首个区级碳普惠平台，单位增加值综合能耗走在前列，“一大条址·新天地”近零碳排放实践区成为全市首批低碳示范创建单位。城市更新有序实施，外滩“第二立面”城市更新行动计划完成编制，160街坊保护性

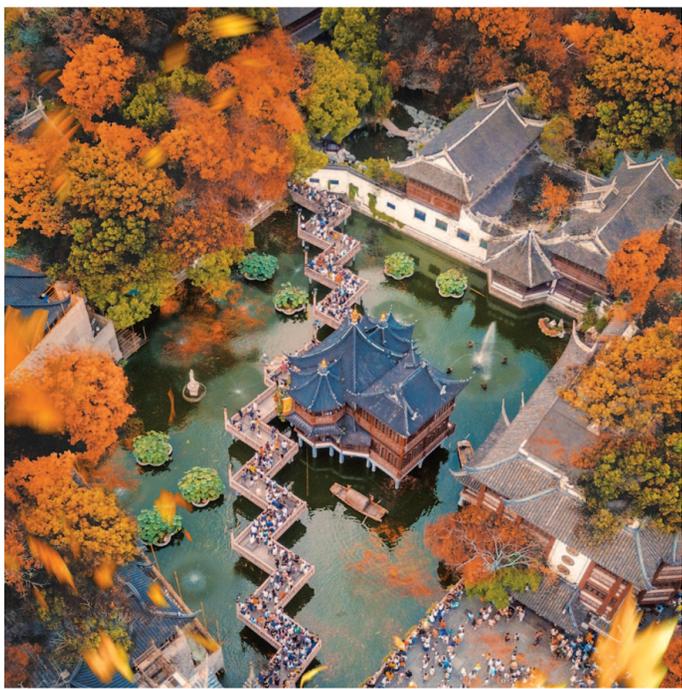
综合改造项目基本建成。精心实施65个“一街一路”项目，“五边形”养老服务体系加快完善，家庭照护床位新增签约963户，实现各街道全覆盖。

今年，黄浦区将多措并举推进城市更新。加快“两旧”改造，推动773街坊、166、167和168街坊（一期）等项目高比例生效；全方位保障保屯路211弄拆除重建项目、普育东路101弄1-4号项目建设，启动复兴中路565弄项目。加大成片旧改收尾力度，确保项目收尾、规划调整、土地出让、开发建设各环节紧密衔接。重点推进外滩“第二立面”城市更新，推动部分单体老大楼启动更新改造。统筹做好老旧小区房屋修缮、既有住宅加装电梯、小区综合治理等工作，打造更多有亮点的综合性改善小区。

倾心倾力推动“全龄友好”，突出就业优先导向，持续支持灵活就业和新就业形态发展，建设线上线下融合发展的零工市场，打造覆盖社区、园区、楼宇的就业服务圈，提升市场化就业服务水平；制定创业载体建设评估体系，促进优质创业资源互联互通。关爱守护“一老一小”，深化“五边形”养老服务体系，拓展助老服务卡应用场景，推动更多养老服务全区共享；整合优化养老服务资源，常态化开展“养老服务集市”，更好满足多元化需求。持续扩大保障性租赁住房覆盖面，构建多层次租赁住房供应体系。

精益求精打造治理样板，加快绿色转型，打造一批低碳技术集成应用示范案例。优化重大工程管理机制，推动福佑地块、金陵路二期等重大项目开工建设，推进董家渡金融商业中心、太平洋新天地商业中心、龙凤商厦等项目完工。深化数字赋能，加强数据治理，构建城运数据智能分析系统，探索城区全生命周期管理服务。

此外，落实新一轮党建引领基层治理三年行动计划，全面推进“零距离家园”工程建设，完善“街道-街区-居民区”三级治理平台，复制推广网格治理平台建设“瑞金模式”，探索实践街区治理“老西门模式”，分类推进小区综合治理“打浦桥蒙西模式”。持续深化发展“宝兴十法”、“三会”制度等首发、首创制度。建设100个群众身边的“零距离家园”小站，100个示范“零距离楼组”，全力推进各类基层阵地、民生服务项目双向开放、资源共享。提升基层队伍能级，制定实施“减负增效”相关意见，走好新时代党的群众路线，常态化开展走访联系居民群众工作。



黄浦区聚焦资源整合、项目优化，促进商圈形态更新，推动豫园商圈能级跃升。

