



去年，闵行区新建各类绿地100公顷、立体绿化3万平方米、绿道30公里、口袋公园30座。图为浦江郊野公园。（受访者供图）

以“高度”“温度”为指引 加快建设“人民之城”

“城市不仅要有高度，更要有温度。”去年11月末12月初，习近平总书记来到上海考察，其间来到闵行区新时代城市建设者管理者之家。

牢记殷殷嘱托，闵行区把满足人民日益增长的美好生活需求作为城市发展的出发点和落脚点，积极践行人民城市理念，围绕宜居安居目标任务，抓住“高度”和“温度”两个维度统筹发力，持续提升市民获得感、幸福感、安全感，加快建设创新开放、生态人文、宜居安居的现代化主城区，以实干实绩实效谱写中国式现代化闵行实践崭新篇章。

让人民群众住有所居、居有所安

总书记考察的闵行区首个新时代城市建设者管理者之家，位于马桥镇中青路588弄，是保障性租赁住房项目。项目共440张床位、138套房源，平均面积35平方米。来自山东临沂的物业从业者苏元宝就租住在这里。

来上海打拼15年，苏元宝租过1000多元的“城中村”，也合租过老旧小区3000多元的一居室，打电话、做饭都不太方便。来闵行区工作后，公司安排他入住新时代城市建设者管理者之家，与其他3位同样从事物业工作的室友合租一间房，每月只需500元一个床位。

如今，房间里就有独立的卫生间、厨房，还有冰箱、洗衣机等家用电器，还有书桌可供工作学习。“和以前相比，现在住得真舒服。”苏元宝说，“我每天晚上可以和儿子视频通话，给他看看我住的地方，儿子还一直说要过来看看。有时候下班回来晚了，还可以去公共浴室洗澡，不会打扰别人。”

出于职业敏感，苏元宝对闵行区新时代城市建设者管理者之家的另一个感受是

安全。“喷淋、烟感、消防指示牌一应俱全，还有电瓶车集中充电处，安全感一下子就提升了。”

新时代城市建设者管理者之家的建设初衷，是为了满足城市建设者以及城市运行一线务工人员的需求、提供多元化服务，解决他们最关心、最直接、最现实的住房问题。在这里，最低每月500元，就能租到一个床位，还有包含党群服务站、共享厨房、共享餐厅、共享洗衣房、共享电话间和吧台、公共浴室等多元空间，满足一线劳动者的日常生活需求。

“一张床”就是一个家，这里为建筑施工及环卫、绿化、快递、医护等行业一线职工，定向供应价格公道、服务到位的租赁住房，努力让广大城市一线劳动者感受到家的温暖，让城市生活更有温度。这也是闵行区进一步加大公共服务类重点行业企业一线职工住房保障力度的积极探索。

身有所居，心有所安。苏元宝的微信名是“奋斗”。交谈中，他始终把“踏实”“努力”挂在嘴边，相信自己能在这个充满活力和机会的城市闯出一片天地：“特别是在现场聆听了总书记的鼓舞和寄语，感觉浑身干劲满满。这么多便利的条件，这么好的居住环境，让我对未来充满了信心。我已经申请了居住证，经过15年的打拼，为我的小家团聚又近了一步。我要脚踏实地，努力，在社区里租一个一居室，把老婆孩子接过来，安定下来。”

为了人民依靠人民，发展成果由人民共享

近年来，闵行区围绕“一张床、一间房、一套房”，完善多层次租赁住房供应结构。截至去年，全区已累计筹措租房房源6.5万套，

上市供应4.4万套，居全市第二。“十四五”期间将筹措7万套、供应6.2万套，占全市60万套指标的1/8。

未来，闵行区将聚焦新市民、青年人和城市一线劳动者等群体住房需求，加快保障性住房规划建设。据了解，闵行区将制定实施加强新时代城市建设者管理者之家建设工作方案，以马桥华润有巢项目为示范点，推进新时代城市建设者管理者之家标准化、规范化建设，因地制宜设置党组织，完善综合配套，探索将集中租赁住房等新型居住形态逐步纳入居村服务管理范围，确保2024年新增新时代城市建设者管理者之家床位5000张以上。

同时，闵行区正着力推动住房保障体系更加完善。2023年，吴泾镇龙吴路5530弄旧住房成套改造项目全速推进，全面完成莘庄镇小梁薄板不成套房屋居民异地安置，七宝九里村、颛桥中心村、浦江召稼楼等“城中村”改造加快推进，建成征收安置房68万平方米，安置在外过渡群众1800户。“美丽家园”开工超100万平方米，房屋主体修缮完工80万平方米。为既有多层住宅加装电梯300台，为45个老旧小区高层住宅完成消防改造。实施人才安居工程，认定人才公寓房源1.2万套，建成人才驿站22个。

2024年，闵行区将供应保障性租赁住房9200套，建成征收安置房21万平方米，安置在外过渡群众1400户。完成既有多层住宅加装电梯300台。完成80万平方米“美丽家园”建设任务。

发展为了人民，发展依靠人民，发展成果由人民共享，是闵行区建设人民城市不变的宗旨。过去一年，闵行区获评首届“中国最具幸福感城区（直辖区）”，发布全市首个区域性综合交通规划，提升优化教育、医疗、养老、托幼服务水平，一批基础教育学校建成开办，社区卫生服务中心“晚门诊”全面开设，新增一批综合为老服务中心、社区食堂、普惠性托育点，提升了百姓的幸福感、获得感。在发展中保障和改善民生，闵行区采取更多惠民生、暖民心举措，努力在更高水平上满足人民对美好生活的向往。

闵行区还将继续用心办好民生实事，围绕安居、就业、环境、交通、医疗、教育、养老等群众最关心、最直接的关键事，制定实施民心工程三年行动计划，形成可持续的投入机制和服务模式，持续强化公共服务供给。全方位推动人大代表全过程参与为民办实事项目，创新完善“群众提、代表定、政府办、人大审、社会评”闭环机制。

聚焦“人文之城”提升软实力

如今，在小红书、B站（哔哩哔哩）等社交平台搜索闵行博物馆，网友分享的各类攻略、打卡、盖章、晒文创的内容目不暇接。有一位“博物馆小迪哥”专做闵行博物馆相关内容，在全网已经有了近10万粉丝。

这个账号的主人，正是闵行博物馆宣教部主任、“90后”讲解员徐迪。2023年，围绕着闵行博物馆《汉无极——长沙马王堆文物精品展》《漠北烽鸣——鄂尔多斯青铜器文物精品展》《万历年间——明十三陵万历文物特展》等重量级大展，他的讲解视频总能把枯燥的展品说明，

转化为一个个历史小故事、硬核考古内容或趣味高冷知识，一步步“出圈”，成为互联网上颇具知名度的文博“网红”。

元旦前，闵行博物馆又迎来了《相遇海昏侯——西汉刘贺墓精品文物展》大展，“小迪哥”也策划了一系列干货满满的内容，带领观众透过闪耀的良金美玉、庄重的青铜礼器、博大的儒学经典等文物，体会先祖的智慧与灵气，领略大汉侯国的气度与风范，感受中华文明的悠远与灿烂。

在新的起点上继续推动文化繁荣、建设文化强国、建设中华民族现代化文明，是新时代的文化使命。闵行区勇担文化新使命，打造文化自信自强的人文支撑，建设习近平文化思想最佳实践地，要为上海建设中华民族现代文明作出新贡献。

过去一年，除了闵行博物馆的高水准大展不断，市民的文化生活还有更多精彩——全年闵行区共建成6家城市书房、11家“一间美术馆”，原创话剧《大江北望》入选上海国际艺术节参演剧目，高质量举办上海湖畔国际音乐节、上海合唱节、江南吃货节等活动，获评全国首批全民阅读推广城市。

今年，闵行区将聚焦“人文之城”建设，着力提升城市文化软实力。在文化事业方面，将加快建设春申湖四岛、冯远美术馆等重大文化设施，优化基层公共文化设施布局和功能，建成一批家门口的文化新地标，推出一批公益艺术普及教育活动，推动公共文化设施错时延时开放。做优“一书一世界”闵行全民阅读品牌，培育扶持上海国际插画艺术节，继续推出一批文博精品展陈。

城乡融合发展，留住乡愁拥抱未来

庭院里，白墙黑瓦映衬下，宽敞的露台搭配露露风的装饰，一只亲人的橘猫在晒着太阳；林地里，乡间小河环绕，树木高耸，鸟雀筑巢，一派安逸景象……

这里是位于闵行区浦江镇汇中村的“栖村”。它把原本村委会的办公地和一片没人的林地，打造成了一个开放式田园空间。围炉可以煮茶，林间能够露营，这里满足了都市青年们对于乡村生活的美好向往。

今年70多岁的段文良是土生土长的汇中村人，他家两层半的小楼是2017年翻建的，小院里种着韭菜和肉肉植物。虽谈不上气派，也十分温馨。现在儿女搬出去了，老段和老伴两人

住在村里。老段家在汇中村的中心位置，家门口就有长者照护之家、助餐点、运动场，村里还有新改造的电影放映点。不远处的村党群服务中心不久后将投入使用，里面设有综合服务中心、村民活动空间、电影放映点等公共服务配套设施。“现在的生活是真方便。”老段说。

你很难想象，“栖村”所在的汇中村曾经的样子。汇中村与汇东、汇南、光继、正义、永丰6个规划保留保护村，区域总面积15.15平方公里，是离上海中心城最近的成片规划保留保护村区域。一直以来，这片区域由于建设用地较为分散，产业布局、增收渠道和乡村风貌都相对落后。可以说，这里的滞后发展是闵行曾经的短板。如今，更多踌躇满志的青年来了，现代农业的龙头企业也来了，令人振奋的一揽子振兴计划也来了。

围绕总书记推动城乡融合发展的重要指示，闵行区以加快城乡转型发展为主攻方向，推动城市建设管理水平稳步提升。2023年，闵行区委把“加快城乡转型，建设大治河南部新时代乡村振兴示范区”作为一号课题。在浦江镇大治河以南的6个规划保留保护村，闵行区将在这里打造大治河以南新时代乡村振兴示范区，发展现代产业、壮大集体经济、建设美丽乡村、构建和美乡村，走出一条具有现代化国际大都市特点的城乡融合发展新路子。

目前，大治河以南全域土地综合整治实施方案已编制完成。今年，闵行区将全面开展大治河以南全域土地综合整治，启动浦江汇南村、光继村和正义村“三村联动”乡村振兴示范创建，有序推进农民相对集中居住，大治河以南新时代乡村振兴示范区将有实质性的推进步伐。

今年闵行区还将以大治河以南乡村振兴示范区为引领，在全区层面上聚焦城乡融合发展，着力推进乡村全面振兴。

在乡村建设上，将全面优化农村人居环境，提升农村基础设施和公共服务供给水平，完成3.7公里农村公路提档升级。在发展现代都市农业方面，持续推进“都市田园农业片区”示范建设，着力打造浦江镇莘新村农旅核心，扩大农业农村休闲旅游、文化旅游品牌效应。在拓宽农民增收渠道上，将复制推广代理经租、回租管理等经验做法，多措并举盘活农村闲置宅基地等资源资产，提升资源能级，并积极探索联合经营等“国有+集体”联动发展模式，鼓励集体经济参与产业载体开发建设。

本版撰文：方雨斌



大零号湾图书馆对公众开放。

（受访者供图）

