

学思想 强党性 重实践 建新功

普陀区宜川路街道以“四百”大走访为契机，逐步完善凝练出“换梯工作法”2.0版，整建制推进高楼换梯——

两年换梯170台，中远两湾城如何做到

■本报记者 张晓鸣

苏州河畔，普陀区宜川路街道中远两湾城西区237号楼，两台更换后的电梯灯光明亮、运行平稳、环境整洁。舒适感之外，让居民踏实的是一种安全感，进进出出、上上下下，无需担心被夹被卡，更不用提心吊胆。

96个楼栋、11599户居民、155家商铺、3所配套学校，涵纳1690米长的苏河岸边步道，社区总建筑面积153万余平方米，由4个居民区共同管理……于本世纪初建成的中远两湾城是上海内环内出了名的“大块头”商品房小区。小区建设至今超20年，“超大型楼组”比比皆是，少则99户多则252户。随着时间推移，很多楼栋电梯出现了门关不上、骤降、运行时箱体晃动严重等故障，给居民生活带来极大不便，存有安全隐患。

但换一台电梯究竟有多难？首先是广泛意见征询，在研判必要性后成立专项工作小组；其次，历经多轮协商形成基本方案，而后进入方案公告、业主表决等流程；进入施工，还只是起步阶段，后续还有监管、验收、维护等环节。难度不亚于新装一台电梯。

自两年前起，中远两湾城以147号楼为突破口开始琢磨换梯工程。结合此次主题教育深入推进，在“四百”大走访、“四到四办换四心”基础上，普陀区房管局、宜川路街道等在实践中持续创新探索，凝聚各方合力，逐步形成并完善楼事楼议“小型业主会”议事机制，凝练出“换梯工作法”2.0版，整建制推进高楼换梯。如今，换梯周期缩短至半年，并逐步提速。截至10月，中远两湾城206台电梯中，有170台迈入推进换梯阶段，其中83台已完成。

“样板间”破题

“电梯要某品牌的，之前用过，放心！”“电梯里能不能装空调？否则在里面很闷……”不同于老房加装新电梯，高层建筑换梯也有各式各样的需求。

碰到这种情况，中远两湾城第三居民区党总支书记恽梅会邀请居民代表到147号楼实地看看。看过这里的电梯“样板间”，很多疑问也就迎刃而解。

恽梅清楚地记得，147号楼是当时问题最严重的楼栋，几乎人人都被电梯关过。急百姓所急，中远第三居民区党总支结合辖区内楼栋分布特点，探索开启小型业主会，依法依规召开相关楼组会议。据此，147号楼换梯成了“第一个吃螃蟹”的项目。



普陀区房管局、宜川路街道等整建制推进中远两湾城高楼换梯，如今换梯周期缩短至半年，并逐步提速。本报记者 张辰摄

在居民区党总支和街道房管办指导下，楼栋业主代表着手电梯更新方案的表决。居民区党总支挂图作战，在最短时间内，几位业主代表入户发放131张表决票，回收118张。换梯小组、物业公司、居委会、业委会四方代表共同见证计票全过程，最终换梯方案以99%以上的支持比例顺利通过。

其间，党总支积极引导，组织召开一次次协商会；楼栋块包干，做好沟通解释；多元力量参与，逐个破解难题。比如，换梯涉及的维修资金需要银行周转，能否采用分期付款等方式等等。居民的心一下子齐了，后续的表决、原有设备拆除、新设备安装调试等工作，大家的配合度都很高。

多方合力打磨升级版

147号楼两台电梯先后更换成功，也让其他楼组看到了希望。但是，147号楼换梯历时近一年，如果每幢楼都只是“拷贝不走样”，那么大家等待的过程依旧漫长。

推动“小型业主会”机制提升换梯效率，社区动员起青年志愿者成为“智囊团”，他们利用各自在建筑、法律、金融等行业的专业优势，琢磨147号楼案例中

的经验和不足，在此基础上，提出优化流程的各类建议。

在各部门指导下，“换梯工作法”2.0版诞生，并归纳形成了“三大环节10个节点”（即事前听证、事中协调、事后评议3个环节，抓好广泛听取意见、形成初步意向、成立换梯小组、形成换梯方案、开好业主会议、严格投票表决、方案表决公告、成立协调专班、文明进场施工、项目施工评估10个节点）。由此，“换梯工作法”2.0版有了更强推广性。

237号楼换梯小组组长胡女士介绍说，“换梯工作法”2.0版针对每个环节均有注意事项“小贴士”，一目了然，推进工作也有了具象的着力点。

特别是，中远两湾城第三居民区党总支还与普陀法院携手推进“居委法官”计划，延伸社区服务“触角”，推动一站式多元解纷建设。“换梯中遇到一些棘手问题，有了法律服务助力，我们感觉更有底气了。”恽梅表示。

普陀区也于今年出台住宅小区老旧电梯更新改造修理奖励办法，区市场监管局、区房管局、区财政局等牵头，探索完善住宅电梯安全使用管理的小区机制。截至目前，今年全区申请奖励的小区有8个，涉及电梯18台，合计发放奖励资金73.88万元。

成片换梯换出“战斗力”

超大型社区“成片”换梯成功，产生的红利超出想象。

换梯成了汇聚力量、共商共治的有益实践。在恽梅看来，这套以小型业主会为核心架构的“换梯工作法”，同样适用于每个有换梯需求的商品房社区，也为居民区楼组协商议事解决棘手难题提供了一种思路和路径。推进高楼换梯外，中远两湾城第三居民区还通过多元聚合、多方共治，破解了一系列难题，比如推进“快速规范入户”“儿童乐园改造”“非机动车充电桩改造”等社区民生项目。

中远两湾城第二居民区则变身班为蹲点，将服务地点从办公室挪进楼栋，打造楼组“客室间”服务坊，每周到楼组现场办公，形成“收集—处置—反馈”的闭环工作机制。得知小区35号楼组有较多居民集中提出大堂更新改造的需求后，居民区党总支引领楼组选出业主代表，搭建平台组织召开26场楼组协商会，推动大堂实施更新，居民反响良好，相关流程梳理后也得到进一步推广。

宜川路街道表示，将持续开展“四百”大走访，主动深入居民群众中，摸清居民的操心事、烦心事、揪心事，为主题教育在基层展现成效、赢得认可积蓄能量。

到2025年，常住人口自觉履行生活垃圾分类义务比例将达98% 聚焦精准精细绿色低碳，上海垃圾分类“升级”

■本报记者 史博臻

精准、精细、绿色低碳！昨天举行的市政府新闻发布会上，《上海市持续优化生活垃圾分类体系工作方案》发布，旨在积极打造生活垃圾分类“升级版”。

对照国际先进水平改善薄弱环节

近年来，上海基本建成生活垃圾分类体系，分类意识深入人心、分类习惯普遍养成，形成垃圾分类“上海模式”。但是，对照绿色低碳发展要求，对照国际先进水平，在分类实效、源头减量、资源化利用等方面依然存在一些薄弱环节。为此，《工作方案》应运而生，突出精准、精细和绿色低碳。

在精准方面，串联前端、中端、末端，前端持续提升分类实效，坚持党建引领，进一步增强社会公共生活垃圾分类的自觉性，通过开展“四项行动”，持续优化分类投放环境；中端推进收运作业规范化，优化投放收集模式，深化作业扰民治理；末端加快提升处置能力，持续保持原生生活垃圾零填埋。

在精细方面，分类更加精细化，鼓励特色道路、特色街区、高标准保洁区域等设置精细化分类的废物箱；回收服务更加精心，加快建设一批可回收物回收高品质服务点，升级改造一批高品质中转站、集散场；监管更加高效，通过数字赋能，实现生活垃圾收运处全过程闭环管理。

围绕绿色低碳，上海将深入推进源头减量，推进绿色餐饮，倡导“光盘行动”，减少快递、外卖、电商等行业过度包装，推动形成简约适度、绿色低碳的社会共识。同时，实现深度资源化利用，开展炉渣利用项目建设，以及湿垃圾沼渣高值低碳利用技术示范，全面提升资源化利用水平。

明确5项指标和6项任务

据了解，《工作方案》内容包括主要目标、工作任务、保障措施3个部分。

在主要目标方面，明确了5项重点指标：到2025年，全市常住人口自觉履行生活垃圾分类义务比例达到98%；居住区和单位生活垃圾分类达标率稳定在95%以上；市民对生活垃圾分类工作的满意度达到96%；生活垃圾源头减量率5%以上；生活垃圾回收利

用率达到45%以上。

同时，明确了6项工作任务。即强化社会治理，实现分类实效常态化；优化投放环境，推进分类投放便利化；推动低碳转型，实现源头分类减量化；完善设施设备，达到全程分类系统化；健全回收体系，加强生活垃圾资源化；加强数字赋能，推进监督管理智能化。

此外，在保障措施方面，进一步发挥联席会议平台作用，落实各区政府生活垃圾分类主体责任和政府各有关部门职责，制定落实资金扶持政策，推进技术研究和标准体系建设。

下一步，上海将进一步完善垃圾分类综合治理体制机制，持续加强精细化分类、智能化监管、系统化治理、减量化使用、资源化利用，不断推动上海垃圾分类工作提质增效，助力推进“生态之城”建设。

“三增一减”实效明显

自《上海市生活垃圾管理条例》2019年施行以来，在住房和城乡建设部对全国46个重点城市和超大城市生活垃圾分类评估中，上海始终保持全国第一。

亮点之一是分类实效基本保持稳定。其中，生活垃圾“三增一减”实效明显。今年1-

10月，可回收物日分出量7637吨，有害垃圾日分出量2吨，湿垃圾日分出量9391吨，干垃圾日清运量17325吨。

对比2019年上半年，可回收物、有害垃圾、湿垃圾的分出量分别增长1.8倍、14倍和0.7倍，干垃圾清运量减少15%。居住区和单位垃圾分类达标率保持在95%以上，湿垃圾分出量保持在干、湿垃圾总量的35%。

亮点之二是垃圾分类体系基本健全。目前，上海已建成焚烧厂15座、湿垃圾集中处理设施10座，干垃圾焚烧和湿垃圾资源化利用总能力达到3.6万吨/日，可回收物回收服务点1.5万余个、中转站198个、集散场15个。

自今年9月起，生活垃圾回收利用率已达到43%；原生生活垃圾实现零填埋。

此外，上海规划新增7座湿垃圾集中设施，其中6座已开工建设，另外1座正在开展招标采购工作。

预计至“十四五”末，上海焚烧和湿垃圾集中设施资源化利用总能力将达到3.8万吨/日，为日均约2.6万吨的干湿垃圾资源化利用和处置提供基本保障，同时也为协同处理其他固体废物提供有力支撑。

从市民感受度和获得感上看，总体保持较高水平，95%以上市民对垃圾分类给予充分肯定。

本报讯（记者薄小波）主题为“创新链接，开放共赢”的第六届长三角科技成果交易博览会昨天在嘉定区开幕。本届科交会集中展示长三角地区具有显示度和示范性的创新成果，重点打造长三角合作城市展区、工业数字化转型展区、汽车新四化展区、健康医疗展区、长三角技术交易大厅5个主题展区，展览总面积超1万平方米。

由长三角相关城市共同支持的长三角科交会创办于2018年。截至去年，已连续成功举办5届。目前联合主办单位已逐步拓展至苏州、温州、芜湖、合肥、无锡5个城市，参与面不断扩大，覆盖至长三角41个核心城市。

上海科学技术政策研究所、上海技术交易所、科睿唯安、上海市高校科技发展研究中心联合研究的《2023长三角区域创新机构发展研究报告》在开幕式上发布，这是2019年首次发布后的第五次年度联合研究成果。《报告》对长三角三省一市共计900余家机构主体进行系统筛选整理，基于全球领先的专业信息服务提供商科睿唯安数据库及相关公开数据，以2018至2022年5年累计64万余条数据为基础，采用发明数量、发明质量、影响力、协同创新、国际化5个维度，开展定量测评和定性分析，结合专家意见，综合研判解读，形成长三角区域高等院校和科研机构创新表现百强名单。《报告》发现：上海、江苏分别呈现出更加明显的“高峰”、更加雄厚的“高原”特点，浙江、安徽分别体现出“先锋”和“加速”特点。

开幕式上还发布了《嘉定区科创“新动能”三年行动方案》《嘉定院地合作千亿级科技园发展规划》，一批科技成果转化基金项目签约，新能源核心装备总装生产线一期项目启动，长三角国家技术创新中心与嘉定区政府签订智能医学信息技术研究所共建协议。

同时，长三角国创中心宣布以“拨投结合”模式支持的两个重大项目公司——车路协同一体化智能终端项目和MEMS压电超声传感技术产业化项目落地嘉定区，标志着长三角国创中心布局建设新一批专业研究所和重大项目落地上海。据了解，“拨投结合”是长三角国创中心支持引领性、颠覆性技术实现成果转化和产业化的一项创新举措。聚焦可能对未来产业产生颠覆性影响、有望填补国内空白的技术，长三角国创中心培育成立核心团队绝对控股的项目公司，财政资金按科研项目形式投入，如完成既定研发任务并获得市场化融资，前期投入转化为公司股权，参照市场化方式管理或退出。

此外，长三角国创中心还与嘉定区政府、嘉定新城发展有限公司签订协议，共建长三角工业互联网技术展示及服务中心，加快工业互联网创新资源、产业需求、研发平台在嘉定集聚，协同打造长三角工业互联网生态，引领工业互联网技术和产业发展。

本届长三角科交会期间，还将举办长三角青年科学家论坛、汽车芯片百人论坛、NICE汽车创新论坛、高校院所科技成果转化推介等50余场活动。

集中展示具有显示度示范性的创新成果 创新链接开放共赢，长三角科交会开幕

市领导会见柬埔寨客人

本报讯（记者占悦）市委常委、统战部副部长陈通昨天在锦江小礼堂会见了以柬埔寨人民党中央外委会第一副主席、国会第五委员会主席索尼亚拉为团长的柬埔寨人民党高级干部考察团。陈通向来宾们介绍了上海改革开放和经济社会发展情况。

市人大常委会会议下周举行

本报讯（记者王嘉熹）市十六届人大常委会昨天举行第十四次主任会议，决定市十六届人大常委会第八次会议于11月21日至22日举行。

会议听取了关于《上海市推进国际商事仲裁中心建设条例（草案）》《上海市实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法（修订草案）》《上海市体育发展条例（草案）》等的审议结果报告，以及关于《上海市优化营商环境条例修正案（草案）》《上海市推进国际贸易中心建设条例（修订草案）》《上海市发展方式绿色转型促进条例（草案）》《上海市科学技术进步条例（修订草案）》等的审议意见报告，决定将相关法规草案提请常委会第八次会议审议。

会议听取了市政府关于《上海市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》实施中期评估报告的说明，市政府关于深化城市民族工作情况报告的说明，以及市高院关于推进智慧法院建设工作情况报告的说明，决定将相关报告提请常委会第八次会议审议；听取了关于个别代表的代表资格报告的说明，有关人事任免的说明，决定将相关报告、人事任免案提请常委会第八次会议审议、表决。会议还书面审议了关于《上海市安全生产条例》执法检查跟踪监督调查报告等。

市人大常委会副主任郑钢淼主持会议。市人大常委会副主任周慧琳、宗明、陈靖等出席会议。

进一步深化沪闽全方位交流合作

（上接第一版）

周祖翼对上海市代表团的到来表示欢迎，对上海市一直以来给予福建工作的大力支持表示感谢。周祖翼说，作为习近平新时代中国特色社会主义思想的重要孕育地和实践地，福建正按照习近平总书记擘画的新福建宏伟蓝图和“四个更大”重要要求，积极融入新发展格局，全方位推进高质量发展，经济社会发展保持良好势头。福建与上海源远流长、情谊深厚，特别是上海与三明建立对口合作关系以来，各项成果显著。希望双方进一步推动沪明合作，落实好各项工作举措，促进革命老区振兴发展；进一步深化闽沪合作，在产业项目、科技创新、文旅经济、卫生事业、人才培养等方面加强交流、互促共进，携手融入共建“一带一路”，服务国家发展大局。

胡文容表示，上海与福建渊源深厚、合作紧密，福建和上海也是两地企业家投资兴业的优选之地。当前，上海正在加快建设具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市，继续当好改革开放排头兵、创新发展先行者。希望沪闽两地不断深化全方位交流合作，紧扣现代化建设的目标任务，充分发挥各自优势，不断拓展合作领域、提升合作能级，共同开创沪闽交流合作新局面，携手在服务全国大局中实现更大发展。市政协将积极为落实沪明对口合作任务、深化沪闽交流合作建言献策、汇聚力量，着力当好沪明对口合作、沪闽交流合作的有力推进者、主动参与者。

在闽期间，代表团先后在三明市、莆田市开展合作推介活动，并参观了三明市中央苏区革命纪念馆，考察了福建金物科技股份有限公司、沙县小吃文化博物馆、云度新能源汽车公司等。市政协港澳委员以华东师范大学附属三明中学为受捐学校，设立了“沪明情”上海市政协港澳委员奖学金。

市领导刘多、张思迪，福建省领导林宝金、郭宁宁、吴偕林、王金福、张兆民、阮诗玮参加相关活动。

陈伯吹国际儿童文学奖在沪揭晓

十部获奖作品彰显原创力量

本报讯（记者许畅）“为小孩子写大文学”的声音从上海发出，让更多关于美和童年的阅读故事交汇。昨天，第35届陈伯吹国际儿童文学奖在上海宝山国际民间艺术博览馆揭晓。

《金喇叭》《万花筒》《瓦屋山桑》《在世界的拐角守望你》《羊的草》等五部作品获最佳文字奖，《火城1938》《奶奶的花园》《有一天》《吸呼》《炒豆粉，香喷喷》等五部作品获最佳绘本奖。此外，青年作家廖小琴、常笑予，图画书作家吴华超获本年度华

语新人奖，这是陈伯吹国际儿童文学奖自去年起新增的奖项，旨在更好体现陈伯吹倡导的“园丁”精神，进一步发现培育新人新作。

十部获奖作品彰显原创力量，也凸显了作家插画家从传统文化、海派文化中汲取养分。以“最佳文字奖”获奖作品之一《金喇叭》为例，这是儿童文学作家董宏猷生前最后一部长篇小说。作品以鄂西山区唢呐世家传承“金喇叭”为主线，讲述了新时代儿童如何立志继承发扬优秀传统文化。全书栩栩如生地描绘了鄂西山区土家族人的古老民风、淳朴

乡风、良好家风。行文细腻温暖，视野宽广，既饱含诗意，又不乏悬念，引人入胜。业内评价，这是一部书写美丽家乡、呼唤文化自信、蕴含生命哲理的不多难得的佳作。长篇儿童小说《万花筒》则以多视角交叉叙述，以小弄堂来写大世界，悉心地旋转出一幅幅细致生动、丰富多彩的人生画卷。

图画书作家、插画家郁蓉获本年度特别贡献奖。儿童文学作家汤素兰获杰出作家奖。“写童话需要想象力，它要轻盈得像鸟，而不是羽毛，因为想象力是从大地、现实、人间

烟火、传统文化里来的。”颁奖仪式现场，汤素兰接受采访时说：“人的一生从童年出发，儿童文学包含着无限生命力。我写了40多年，得到这个沉甸甸的奖，荣幸又忐忑。”

创立于1981年的陈伯吹国际儿童文学奖是中国连续运作时间最长、获奖作品最多的文学奖项之一。本届共收到来自海内外的997部（篇）应征作品，其中文字类参评作品502部（篇）；绘本文学参评作品495部（其中海外绘本215部）；海外征集方面，在阿根廷、秘鲁、几内亚、乌克兰、芬兰等多个国家实现零的突破。

同期举办的陈伯吹国际儿童文学奖原创插画展，围绕“遇见”主题收到来自30多个国家近200位插画师的800余件作品，青年插画家胡一凡创作的《吸呼》系列插画作品获年度大奖。从上海出发，通过文学奖这个国际舞台，一本本精彩的获奖作品被世界各国读者了解、品读、喜爱，也让更多读者欣赏中华文化之美。