

上海13年新增耕地45平方公里

完成规划开发边界外低效建设用地拆除复垦总规模累计101平方公里

■本报记者 史博臻

昨天是第33个全国土地日。记者从市规划资源局获悉,目前上海已完成规划开发边界外低效建设用地拆除复垦总规模累计101平方公里。其中,新增耕地45平方公里,新增林地35平方公里,从而为乡村发展擦亮底色、注入活力,也为全域土地综合整治奠定实践基础。

探索“土地整治+”创新实践

自2010年以来,上海依托市级土地整治项目、郊野公园和低效建设用地减量化等各类土地整治工程,增加耕地面积、提高耕地质量。

目前,上海已实施17个市级土地整治项目,不仅有效增加了耕地面积和质量,改善了乡村风貌和生态环境,更尝试跨界融合,探索艺术、体育、生态教育等一系列“土地整治+”创新实践,不断拓展土地整治内涵和外延,成为发掘乡村价值,促进城乡互动、城乡等值化发展的重要抓手。同时,以土地整治为路径建设10个郊野公园,相关职能部门聚焦生态功能重要节点打造46平方公里的生态野趣开放空间,接待游客超2800万人次,成为提高居民幸福感、提升城市品质的重要保障。

在国土空间规划指引下,上海以郊野单元规划为平台,全面推动低效建设用地减量化,同时以城乡建设用地增减挂钩为思路,制定“以减促增,以增促减”的用地计划联动机制,积极寻求超大城市可持续发展的转型路径。

位于金山区廊下镇友好村的“农林水乡”,是二期市级土地整治项目重点打造的生态节点工程,也是廊下郊野公园的网红打卡点。这里不仅风景如画,为周边村民和市民提供了休闲好去处,还承担了生态修复和自然保护功能。

华东师范大学生态与环境科学学院的陈雪初教授长期在这里开展科研示范,据他介绍:“原来农业尾水直接排到河道里会对环境产生影响,现在通过农林湿复合系统进行净化,不仅有效减少农业面源污染,而且尾水里面的氮磷变成营养物质,促进了植物的生长,也吸引鸟类、蛙类等多种生物在这里栖息,区域生态环境得到了明显改善。”如今,一些公益团队还组织亲子家庭前来体验沉浸式自然科普教育,让大家一边玩儿一边学习自然科学的知识。

启动全域土地综合整治试点

上海全域土地综合整治不同于传统意义

上单纯以新增耕地为目的的土地整理复垦项目,而是立足于自身发展特点和多年土地整治实践经验,从2018年开始探索打造“上海经验”“上海样板”。

松江区泖港镇是上海最早启动的全域土地综合整治试点镇之一,坐拥万亩亩田风情和十里涵养林带,肩负农业生产、生态保育重任。同时,镇里面临一些现实问题,比如现状耕地破碎化明显,乡村产业能级较低,农民改善居住条件呼声很高,等等。

当泖港镇启动试点后,情况开始逐步改变。市、区、镇协同配合,紧扣规划实施和区域发展目标,编制完善郊野单元村庄规划,积极开展村庄设计;通过搭建规划行动平台,协调各类空间要素,策划安排各类建设行动,做到“把每一寸土地都规划得清清楚楚后再开工建设”。

目前,泖港镇郊野单元村庄规划和全域土地综合整治实施方案已经区政府批复同意,正在积极开展各类单体项目实施工作。根据实施方案,泖港镇实施周期内整合了田、水、路、林、村、产等各类单体项目17个,集聚各类财政资金、社会资本超过30亿元。预计到2025年,新增耕地面积超过5%。5亩以下零碎耕地斑块数量和面积均大幅度减少,永久基本农田布局更加集中连片;实现黄桥村、

腰泾村和曹家浜村农民全部集中居住,配置公共服务设施,改善生态环境,建成宜居、宜业、宜游的乡村新社区;通过“集体经营性建设用地入市”“点状供地”等规划土地政策,吸引优质乡村产业尽快落地,提升产业能级,不断壮大集体经济活力,让农民获得更多发展红利。

助力超大城市乡村价值全面提升

基于松江区泖港镇、金山区廊下镇2个试点探索,上海去年印发《关于实施全域土地综合整治的意见》,逐步建立全域土地综合整治实施机制和政策框架,形成一批可复制可推广的成功模式,由点及面、由表及里,基本建成具有江南田园风貌特征和超大城市特点的乡村国土空间新格局。

一方面,上海研究完善政策机制,搭建高效实施平台,如乡村产业协同发展服务平台,依托上海联合产权交易所探索市场主体与全域土地综合整治区域的合作模式。另一方面,稳妥推进全域土地综合整治试点,联动“一江一河”、两翼齐飞、“五个新城”、南北转型、崇明世界级生态岛等战略空间,按照全域规划、整体设计和综合实施的路径持续推进相关工作。



■本报记者 王嘉旖

又是一年毕业季。又一届大学生挥别菁菁校园,踏入社会。究竟迈入哪一行,在大城市打拼还是回到家乡求职?……职业选择,成了摆在应届毕业生面前的一道现实考题。

毕业生们难免有所迷惘。这时,职业指导师李弘来了。

她频繁辗转于高校讲台、就业指导咨询室。犹如一名“引航员”,引导毕业生们拨开纷扰,直面初心与理想。

在求职者眼中,李弘成了“懂自己的人”,懂得他们的纠结,也懂得最新最潮的产业方向,指出适配的职业路径。

求职者一开始需要的不是具体建议

历史专业毕业生一门心思创业开办古玩店,父母却求稳希望孩子报考公务员。相持不下,只好向职业指导师“取经”。

入职十六载,李弘遇上不少父母与子女争得面红耳赤的场景。

“遇到这种情况,不要急着选边站,首先要帮飘渺的职业目标具象化。”

比方说,针对孩子的开店计划,李弘首先认真对待,帮助他思考落地的可能性。

第一桶金哪里来?店内人员如何招募?目标市场是什么?……一连串问题启发孩子主动思考求职道路的现实性,也让他们感受到自己的职业梦想被重视。

谁能想到,如今看来游刃有余的李弘,最初也频频受挫。初任职业指导师,她希望帮助求职者少走弯路,一股脑儿地将专业技巧和盘托出,却收效甚微。

很多求职者一开始需要的不是具体建议,而是一种认可和鼓励,需要的是发自内心的支持。为此,她还自学了心理学课程,让求职者清晰认知自身的职业价值排序。

李弘说,通常“慢就业”求职者遇到的问题“迷航”,还有一些遭遇的难题是“转向”,即中途转换职业赛道。

“学习了4年的专业始终不感兴趣,该坚持还是放弃?”每遇此问,李弘都会说起自身的成长故事。毕业于华东政法大学民商法专业,在法院实习时,喜爱与人交流的她只能与案卷打交道。考虑再三,她放弃了“专业对口”,而是考入宝山区就业促进中心。

“放到更长的时间维度来看,要选择自己真正热爱的。”她这样鼓励求职者们。

批准产业研究企业新变化

一位优秀的职业指导师,不仅要懂懂人心,还要批准产业。

在自媒体博主活跃的当下,李弘遇上不少前来咨询新媒体行业的求职者。大量新业态形态涌现,让职业指导师面临着新考题。

李弘经验丰富,思想观念同样很“潮”,不仅对网络直播等新兴产业发展趋势了如指掌,而且对生物医药等新赛道产业也能点出其中奥妙。

工夫在诗外,源于李弘的爱好——跟企业HR聊天。其间,她近距离捕捉观察每家企业的新变化。“从企业招聘数量到岗位集中度,个体的变化能折射产业整体的发展方向。”

她的目光不仅放在“挖岗位”上,更深入了解企业内部的晋升培养机制、未来发展通道等。“只有知道企业钟爱怎样的求职者,看重何种能力素质,才能更好地指导。”

她曾遇上一位中专毕业的流水线工人,因企业结构调整,只能另寻出路。但在就业市场上逛了一圈发现,自身年龄偏大已很难找到适合岗位。李弘为其指了一条技术工人的职业发展路径。

这位求职者将信将疑。学历、年龄、职业履历,各项“硬件条件”都不占优,职业转型如何完成?李弘却细数对方身上优势:身体素质好、抗压强、具有较强合作能力,正是一名技术骨干的核心素养。这位求职者鼓起勇气尝试转型,成功转型为拥有技术资质的通信线路安装员。

遇上的个案越多,李弘越是感到“一对一”的指导不够解渴。面对庞大的咨询需求,职业指导需辐射服务更多人,“家门口”的就业指导工作站应运而生。在宝山区,各街镇社区事务受理服务中心已陆续开出职业指导室,配备星级职业指导师。

为打造标准化专业化职业指导体系,李弘与高校合作开展“职业指导标准体系建设”专题调研。作为成果之一的《社区职业指导师工作手册》,已在基层实践中得到广泛学习和使用,包括生动实用的“改善社恐面试”“五步法”等。

读懂人心 批准产业,当好青年求职『引航员』

国家星级职业指导师李弘从业16年指导数千名求职者找到适配的职业路径

江宁路673弄10号,周恩来项英等曾来此阅办文件、参加中央政治局秘密会议

中共中央秘书处机关旧址纪念馆明开馆

■本报记者 周辰

历经十年修缮保护与史料研究,中共中央秘书处机关旧址纪念馆将于明天开馆,7月1日起正式向公众开放。

江宁路673弄10号,一幢砖石结构的石库门建筑静静矗立。96年前,中共中央秘书处将这处房子租下,承担了党中央重要文件资料的收发、保管及中央机要等大量工作,周恩来、项英等人经常来此阅办文件、参加中央政治局秘密会议。

这幢见证历史的红色建筑,岁月变迁中被完整保留下来。在此基础上建立起来的纪念馆,布展面积505平方米,陈列21件文物,打造裸眼3D沉浸式党课,第一次全方位、全过程、全景式展现中共中央秘书处上海的奋斗历程。

超七成陈列得到修改与提升

静安区委党史研究室副主任郭晓静介绍,当时中共中央秘书处不仅是办公机关,也是中共中央设立的地下文书档案库——中央文库,保管了党从诞生起直至1935年的2万余份重要文书档案,“比黄金还要珍贵”。从中央文库建立至1949年上海解放,共计有十余位隐姓埋名的守护者,以及他们的家属,共同完成了这项生死接力的壮举。

过去两年,静安区委党史研究室广泛深入搜集史料,补充完善形成了相对完整的“英雄谱”“藏宝图”,相较2021年在旧址所做陈列,超七成得到修改与提升。

其中挖掘到的重要史料,是中国共产党历史上第一份关于档案管理的规定《文件处置办法》,1931年在周恩来推荐下,瞿秋白亲自起草《办法》,他在总注中特别说明文件“备交将来之党史委员会”。郭晓静说,瞿秋白在“将来”两字旁打了着重号,



中共中央秘书处机关旧址纪念馆即将开馆。上图为展厅一角。均本报记者 叶辰亮摄

“这个着重号,表现了共产党人坚守理想、坚持真理的精神,和革命一定能够成功的坚定信念,故而弥足珍贵。”

在海量文史资料搜寻过程中,静安区委党史研究室找到了上世纪80年代原中共中央秘书处工作人员黄玠然、张纪恩实地辨认旧址时的影像资料,正是通过这份资料,原原本本还原了当年建筑中楼梯的模样;建筑外立面则遵循“修旧如旧、最小干预”的保护原则,恢复了清水墙、晒台、平瓦坡屋面、山墙雕花、观音兜等样式,不仅还原面貌,更提升了文物价值。

用裸眼3D打造沉浸式党课

1949年9月14日,最后一任中央文库

守护者陈来生雇了一辆胶轮车,装上104包文件,亲自押车,从成都北路步行送至位于江西路的市委组织部,由市委转交华东局办公厅,全部档案完好无损……

搭配娓娓道来的深沉讲述,弹格路、胶轮车、文件箱等画面栩栩如生,近在咫尺。为了生动呈现历史画面,增强观众观展的代入感,纪念馆利用裸眼3D技术打造《中央文库》沉浸式党课。位于旧址二楼的厢房内,还有来自上海戏剧学院的学生不定期表演“瞿秋白起草《文件处置办法》”为内容的短剧。

“这是一座没有围墙的纪念馆。”中共二大会址纪念馆党支部书记、副馆长尤玮介绍说,纪念馆背靠商业区,历史与潮流在这里交融,会有很多人慕名走进这座纪念馆,然而

要将历史装进人们心里,传承红色基因,则需要布展更精心、更用心。

纪念馆不仅摄制了13分钟专题片,还有全景演绎与沉浸式体验期待观众来打卡。“试运营时,沉浸式体验得到了观众一致好评,在开馆前又进行演出加讲解的形式升级”,在忠于历史事实的基础上进行艺术加工,围绕房屋主人张超霞的自述和回忆徐徐展开。

据悉,中共中央秘书处机关旧址纪念馆入选“建筑可阅读”项目的红色文化保护建筑。开馆当日,依托红色文化资源信息应用平台上海“红途”、“红途学苑”静安专题也将正式上线,以图文视频等形式,全方位立体化展示静安区红色文化资源的内涵价值和独特魅力。

聚焦第36个国际禁毒日

去年以来,上海检察机关受理审查起诉涉寄递毒品犯罪案件在全部毒品犯罪案件中占比超四成

盯紧寄递环节,守护小包裹的“大安全”

本报讯(记者单颖文)今天是第36个国际禁毒日。市检察院昨天通报打击治理寄递领域毒品犯罪工作情况。去年以来,全市检察机关受理审查起诉涉寄递毒品犯罪案件,在全部毒品犯罪案件中占比超四成,以检察履职守护小包裹里的大安全。

据通报,本市涉寄递毒品犯罪案件中,跨境寄递占比约58%,跨省寄递占比约32%,本市寄递占比约10%。从毒品类型看,新型毒品占比比较高。案件中查获的新型毒品均含有我国明令管制的麻醉药品和精神药品成分,这些新型毒品多以糖果、电子烟、减肥药等形态出现,甚至隐匿在牙膏、咖啡等生活物品和食品中,伪装性强、辨识难度大。从作案方式看,多采用“网络+寄递”方式贩运毒品。犯罪分子利用寄递行业覆盖面广、方便快捷的优点,通过钱货分离、人货分离、第三人代收快件、第三人中转跨境寄递毒品等方式作案,犯罪手段更加隐蔽,加快了毒品扩散流通的速度。从犯罪特点看,利用智能快递柜、同城跑腿等新业态寄递毒品案件占比上升。在本市同城寄递毒品案件中,通过闪送等方式贩运毒品占比约四成,甚至有“跑腿小哥”利用平台接单、代配药物等方式贩卖国家管制的精神药品。

通过大走访大调研,市检察院加强与相关监管部门沟通联系,与6家寄递头部企业开展座谈交流,全面梳理了解利用寄递渠道

沪警方摧毁“无接触式”制售大麻犯罪团伙

本报讯(记者周辰)利用境外聊天软件联系贩毒上下家,使用虚拟货币进行毒资收付,“人货分离”无接触方式在上海进行毒品交易……今天是国际禁毒日,上海警方披露一起制毒贩毒案,抓获制毒团伙骨干成员8人,缴获大麻近14公斤、大麻活体植株260余株,捣毁种植和加工窝点4处。

警方介绍,近年来涉毒犯罪手法不断翻新,案件隐蔽性越来越高。今年2月,市公安局普陀分局在办理一起涉毒案件时,发现有人通过极为隐蔽的方式购买一种名为麦角酸二乙胺的致幻剂,因其常附于印特殊图案的吸水纸上俗称“邮票”,100微克即可产生致幻效果,仅相当于一粒沙子重

量的十分之一。“隐蔽性”不仅在于购毒通过境外社交软件,采用虚拟货币进行支付,更在于毒品交易采用人货分离的方式进行,嫌疑人事先在十数个老旧小区存放小包毒品,然后将地址通过聊天软件发给买家,实现“隐身”。

警方在海量公共视频中搜寻可疑人员,最终发现有一名男子既不是周边居民,也不是快递员、外卖小哥,却总是频繁且短暂地出现在存放毒品的小区。警方锁定嫌疑人赵某并实施了抓捕,顺势查处多名吸毒人员。赵某交代,他是从外地“进货”,在上海分装后进行贩卖。警方进一步深挖线索,走访排摸、调阅视频,发现外地女子陈某有重大作案嫌疑,她的背后则是一个家庭式种植、加工、贩卖大麻

的涉毒犯罪团伙,有人负责联系买家,有人负责种植、加工,有人负责包装、发货。今年3月,上海警方集中收网,在一个伪装成茶行的窝点将大麻种植窝点,查缴3株直径约3厘米粗的活体大麻植株。该贩毒团伙通过建立恒温、恒湿、通风、适宜土壤成分培育出了横向达3平方米的大麻植株。

据悉,上海公安缉毒部门始终保持对涉毒犯罪“零容忍”态度,深化涉毒要素源头防控,全面整治突出毒品问题,全力防控化解各类涉毒风险隐患,创新机制打法,强化办案合力,主动进攻、以打开路,坚决打赢禁毒“清源断流”硬仗,巩固保持涉毒违法犯罪总体下降态势,不断推动上海禁毒形势持续向好。

此外,针对寄递渠道的毒品犯罪问题,全市检察机关及时制发社会治理检察建议,做好办案“后半篇文章”。



李弘(右)正为求职者进行指导,引导他们直面自己的初心与理想。(采访对象供图)

人物小传

李弘,宝山区就业促进中心首席职业指导师,从业16年累计指导过数千名求职者。曾获评国家星级职业指导师、上海市三八红旗手,获得上海市职业指导大赛一等奖。2020年以总成绩第一获评全国十佳职业指导人员;2022年入选人力资源和社会保障部职业指导专家。

雨水又来!本轮主打“闷热梅”

本报讯(记者张天弛)勤奋的“梅姑娘”刚休息一天,今天又将卷土重来。根据上海中心气象台发布的数据,今天本市阴到多云,有时有阵雨或雷雨,局部地区可达大雨。但与上次的“暴力梅”不同,此次降雨主打潮湿闷热,最低气温25℃、最高气温可达30℃,是典型的“桑拿天”体感。

据预测,本周中期,副热带高压将重整旗鼓,西伸北抬,阳光插空回归,气温再上一台阶,最高气温回升至34℃至35℃左右。需要注意的是,高温会带来大气中不稳定能量积聚,易引发局部阵雨或雷雨,市民要及时关注天气,防止被雷雨“突袭”。