

贯彻“以人民为中心”重要理念,打造科创之城、人文之城、生态之城、数字之城、向往之城

松江
新城

“一廊一轴两核”构筑“山水间、上海根、科创廊”

今年是松江新城建设全面发力和内涵提升的关键年,全年共安排相关重大项目143项,涉及总投资近2000亿元。按照“科创、人文、生态”的卓越价值取向,精准把握关键节点,松江持续把精力和资源投入新城建设的重点区域、重点项目,确保各项工作加推推进、加快落实。

松江新城建设以来,始终以“人民向往”为根本价值追求,持续打响长三角G60科创走廊国家战略品牌,高质量打造科技创新策源与高端产业引领的科创之城,深厚历史与新时代文明交相辉映的人文之城,人与自然和谐共生的生态之城,互联互通与智慧智能的数字之城,松江人民生活更加美好的向往之城。

目前阶段,松江尤其注重在新城建设中加快形成与集聚城市功能,按照独立综合性节点城市的要求,不断强化资源配置与战略支撑;同时,围绕文化、生态、民生等方面不断加强供给,满足群众需求,让城市更有温度、更有韵味。



科创驱动,高能级新城呼之欲出

新城发展要提升能级、活力和品质,一大关键在于加快特色功能集聚,推动产业高质量发展。科创、人文、生态——这是松江在新时代重点塑造的符号标志,在新城建设中,松江一方面将聚焦先进制造业发展,突出科创动力,另一方面,也会发挥人文优势,推动以上海科技影都为核心的重要节点城市集聚发展,形成“科创芯、世界窗”双轮驱动的产业格局。

聚精会神发展实体经济是松江近年来取得跨越式发展的重要经验。在新城,松江已开展相关部署。作为全国首个工业互联网领域的国家新型工业化产业示范基地,同时作为全国首个数字经济领域国家试点(培育)创新型产业集群,松江在新一代信息技术产业方面具备相当的基础,亚洲领先的腾讯长三角人工智能先进计算中心正在加速建设。下一步,依托这些资源,松江将打响数字产业核心品牌,大力开拓数字经济新赛道,打造上海数字化转型的最佳示范区,特别是在工业互联网、人工智能、卫星互联网、信创等领域,松江将加快布局,完善生态,建设公共服务平台,同时,积极推动制造业和服务业数字化转型,形成数字经济新技术、新产品应用的场景优势。

与数字经济一样,绿色低碳、智能终端也是上海着力发展的两条新赛道。作为具有鲜明绿色低碳特征的重要智能终端,在新能源汽车领域,松江正打造重要的新能源汽车研发基地,并对更前沿的“氢经济”保持足够的敏感度,将通过推动氢燃料电池系统、电堆等核心零部件、关键材料等的布局,力争率先走出一条路。

总体上,围绕新一代信息技术、新能源、新材料、生物医药等优势产业,松江将打造四个千亿级的产业集群,同时在集成电路、人工智能、高端装备等领域,再形成若干个百亿级的产业集群。

人们常说松江能文能武、有实力有底蕴,其中一个重要落脚点就是它的影视产业。作为松江新城的五大核心区之一,同时也是松江打造全球影视创制中心的主要承载地、上海文化大都市影

特色功能区,上海科技影都建设也不断跑出加速度。

科技影都核心区以华阳湖片区和松江枢纽片区为主体,双区联动,互为依托。其中,华阳湖片区将重点引入总部型、服务型、体验型影视产业,构成国际化的影视中央服务区。松江枢纽片区的最新规划明确,将注入大量文化IP与功能,打造出沉浸式的体验空间,形成科创与文创的枢纽。目前,在上海科技影都范围内,已落地一批重大项目,总投资近百亿元的长三角国际影视中心建设正在高速推进,上海科技影都影视衍生品开发基地示范区力争今年建成开放,上海(车墩)高科技影视基地也正加快建设进度。

新产业发展、新功能集聚,离不开高能级企业和机构的带动。今年以来,特别是疫情防控转入常态化阶段之后,松江新城以时不我待的面貌,抓紧开展相关工作,目前又吸引到一系列重大功能性项目落户。

6月中旬,总规模达100亿元的长三角G60科创走廊科技成果转化基金启动运营,将有力推动九城市科技成果转化加速转化为现实生产力。该基金聚焦集成电路、生物医药、人工智能、高端装备、新材料、新能源、新能源汽车等领域,目前已建立首批500家拟投资项目库,其中的早中期项目占比超过60%。

7月在上海“潮涌浦江”活动中,松江枢纽长三角多式联运资源配置中心、上海联和投资有限公司卫星板块、山东高速集团交通科技总部、国科G60数字智能产业总部、上海移远通信技术总部等项目被密集导入松江新城。这些项目不仅层级高,科创属性强,还都具备辐射带动长三角产业链创新链协同发展的能力。此外,上影集团依托松江两大影视基地,加快实施多个重大文旅产业项目;上海中华职业技术学院将被打造为长三角传媒影视行业的现代产业学院和职业教育高地。这些科创+文创重大项目的导入,将给松江新城的高质量发展注入澎湃动力。

张懿

图题:G60科创云廊

民生答卷
用心用情用力书写

人民城市人民建,人民城市为人民。近年来,松江区委区政府坚持完整、准确、全面贯彻新发展理念,唯实唯干、拼搏奋进,高效统筹疫情防控与经济社会发展,聚焦群众急难愁盼问题,用心用情用力书写民生答卷,加快建设人民向往的松江新城,奋力谱写“科创、人文、生态”的现代化新松江新篇章

提升交通辐射能级

大发展要有大交通。松江新城持续深化以松江枢纽为核心的国家高铁网、上海轨道交通网、松江有轨电网友路网和地面公交网“四网融合”的独立的综合交通体系框架。

当前,2500余名建设者正奋战在沪苏湖铁路松江三个标段,全力保障沪苏湖铁路2024年如期建成开通。其中,沪苏湖铁路上海段首个连续梁于近日完成合龙,为后续大规模架梁和铺轨施工奠定坚实基础。

以松江枢纽为战略支点和引擎,

松江区正着力打造具有区域辐射力、发展带动力、产业引领力的新城综合交通体系。区重要断头路项目明华路、申北四路下穿铁路立交桥及道路工程正在加快推进,其中,明华路项目预计9月底可实现机动车通车;G60莘砖公路匝道项目工程可行性研究报告完成专家评审;有轨电车T2线二期西延段加快推进,计划明年开工……今明两年,全区共有13个重点交通建设项目计划开工建设,总投资约365亿元。

推进教育优质均衡

作为全市三所新增的享受市实验性示范性高中招生政策的高中之一,华东师范大学第二附属中学松江分校即将迎来开学。今年该校首招80人,其中面向松江区招收至少60人。该校将以先进的教育理念和教学管理模式,打造质量一流、示范辐射效应显著的高品质、具有科创教育特色的市实验性示范性学校,助力松江新城建设。同时,上外云间中学、云间小学也将建成,预计可吸收约5500个生源。

“十三五”以来,松江全力推动教育强基础、建高原、攀高峰,师资队伍高端引领能力明显增强,新建、改扩建学校67所,消除义务教育阶段起始年级“大班额”问题,推动松江教育优质均衡发展。“十四五”期间,松江将实施松江二中、松江一中改扩建,构筑环大学城基础教育新高地,实现公办幼儿园托幼一体化街镇布点全覆盖,全面提升学生综合素质,办好人民满意的教育。

深化健康松江建设

7月底,松江区与上海交通大学医学院合作共建的上海交大医学院附属松江研究院正式成立,同时,双方同意加快推进上海交大医学院附属松江医院(筹)内涵建设,这标志着松江新城的健康版图,已拉开新一轮重大升级的序幕。其中,研究院将建成与脑科学“三脑”和脑交叉相关的“基础—临床—产业”的全链条科研平台,附属松江医院则将向着与长三角G60科创走廊战略相匹配的引领性区域医疗中心方向发展,松江百姓未来可就近获得更多更优质的医疗资源供给。

与此同时,备受松江市民期待的上海中医药大学附属松江医院新建工程已于近日开工,总投资近10亿元,建成后依托上海中医药大学资源优势,将努力打造为现代化三级综合性中医医院。而上海市第一人民医院南部院区二期扩建工程、松江区公共卫生中心新建工程等也已开工建设。此外,松江还将新建上海交通大学附属第一人民医院国际眼病中心、国际肿瘤中心,与市级医院合作建设妇儿中心等,健康松江建设正在全面深化,以对接综合性节点城市的医疗健康需求。

融汇古今,打造惊叹“活力极”

山水间、上海根、科创廊——松江新城的总体设计方式,融汇了这片土地所蕴含的历史厚度与时代活力,将最有韵味、最显价值、最具识别度的特质,形成了一种独特的城市意象。其中,“一廊一轴两核”构成了松江新城的基本格局,其中“一廊”即长三角G60科创走廊,“一轴”就是纵横松江南北的城乡统筹发展轴,“两核”则为松江枢纽核心区与华阳湖科技影都核心区组成的南部新城中心,以及位于新城北部的新府城与大学城“双城融合”核心功能区。

对照打造长三角城市群中具有辐射带动作用独立综合性节点城市的目标,松江新城需要在现有发展的基础上,进一步提升三个能力,也就是创新辐射带动能力、城市中心服务能力、特色资源吸引力。此前,松江以重宜居、控密度而闻名,恬然美丽的同时,却在某种程度上导致中心显示度有所不足。为提升集聚度,松江提出了“科创赋能、新城聚心、绿环串珠”的新城规划和建设策略,重点是再造南北“两核”,其中,南部是打造松江枢纽核心区,旨在建设面向长三角客流、物流和信息流等要素集聚的“会客厅”;北部“双城融合”核心功能区,旨在实现松江新府城和松江大学城“科创、人文、生态”的深度融合。



左图:广富林文化遗址(摄影 宋辉)

下图:上外云间中学效果图



无论是从“一廊一轴两核”的格局出发,还是基于松江对科创之城、人文之城等的期许来看,松江枢纽都占据着举足轻重的位置。将于2024年与沪苏湖铁路同步建成的松江枢纽,连接多条国铁线路,总规模为9台23线,预计年迎送旅客2100万人次。今年6月30日,市政府正式批复松江枢纽核心区的控制性详细规划,标志着该“核”的建设步入到崭新阶段。松江枢纽片区总面积3.99平方公里,总建筑面积约442万平方米,其中,松江枢纽示范样板区2.47平方公里,总建筑面积约300万平方米。规划明确,松江枢纽核心区将打造面向长三角和全国的上海西南门



户枢纽和综合性新城中心,集区域高端商务、新城公共中心于一体,重点是发展站前商务区、枢纽创智区、创智实践区、宜居生活区等四大片区。

“站城融合”“出站即中心”是松江枢纽的一个核心理念。不同于其他铁路枢纽往往在便利跨城出行的同时造成所在地的空间被硬生生地切割分

张懿

隔,松江枢纽特别注重处理好枢纽与城市的关系,通过各种方式融合枢纽与城市,营造“站—产—城”共生的场景。而在其核心区,将以一座320米地标塔楼为“峰”,在其周边依次形成高度错落有致的商业楼建筑群,从而塑造出松江新的标志性城市天际线,与境内的上海最高峰佘山遥遥相对。

作为新城北部之“核”,广富林片区由于联动了佘山国家森林公园、辰山植物园、广富林遗址公园、泰晤士小镇、松江大学城、印象城等板块,因此,它的营建将扣住一个浪漫的构想——“历史遇见新消费”。未来,广富林片区将成为松江新城的沿河滨水景观长廊和一条活力步道,串联起沿线多个板块,包括广富林片区和中山生态商务区,从而吸引周边人流在此徜徉、休憩、逗留。随着该片区逐步激活古今文脉与商业文明,广富林片区与中山商务区可望在新城图景中再现古时十里长街烟火繁华的盛况,凸显“上海之根”的魅力。

总体上,松江新城目前将重点打造的共有五大片区。除“南北两核”之外,还包括上海科技影都核心区(华阳湖)、中山生态商务区、仓城历史风貌区。在这些片区的外围,依托于4条既有河流形成的环状水系及绿化区,整个新城将被一条蓝绿交织的珠链所环绕,使得松江的千年历史与现代风貌形成完美的交织融合。



完善养老服务体系

为提供更高品质的养老服务,“十四五”期间,松江将推动居家、社区和机构养老深度融合,加强医养结合,统筹养老服务设施供给,进一步完善多层次养老服务体系,为老年人带来更幸福的晚年。其中,今年计划新建或改造8家社区综合为老服务中心、3家老年人日间服务中心、7家社区长者食堂、4家老年人助餐点,新增护理型床位1543张。

夯实绿色生态基底

洞泾港三期是构建松江区“五纵、四横、三环”规划布局中重要的区级生态廊道和区级次干河道,今年6月底,河道整治工程开工。按照规划,将新建护岸约13公里、人行步道7.5公里,新增绿化约11万平方米,在满足防洪排涝和航运功能的基础上,为周边居民提供更好的休闲生活空间。

浦江青罗带、九峰碧玉簪,拥有独特自然禀赋的松江新城,生态治理一直是重点和亮点。事实上,在五个

新城中,松江新城的绿化面积高居榜首。根据规划,到2025年,新城将建成40公里“水城相融”的滨水“绿链”,持续提升城市公园绿地服务水平和覆盖度,形成“区域公园—城市公园—地区公园—社区公园—口袋公园”五级城乡公园体系,营造出“推窗见绿、出门入园、慢行有道、水岸共享”的新城宜居场景,构筑人与自然和谐共生的生态格局。

韩海峰

上图:市一医院南院二期扩建效果图