

将“高颜值”“最江南”“创新核”“温暖家”的美好愿景化为现实图景

青浦
新城

数字蝶变，打造长三角数字干线“核中核”

霞光倾泻而下，水面波光粼粼，环城水系公园仿佛是青浦新城的一条“金腰带”；破水而出的水城门，飞檐翘角间书写着诗句——“忆江南，风景旧曾谙”，昔日江南古城的记忆渐渐苏醒；以此为原点，万亿元规模的长三角数字干线奔涌向前；在社区的“解忧驿站”里，居民们下象棋、练书法、交换闲置物……青浦新城“高颜值”“最江南”“创新核”“温暖家”的城市意象，被一一生动诠释着。

集进博会、长三角一体化发展、虹桥国际开放枢纽建设、上海“五个新城”建设等一系列重大战略任务于一身，青浦新城将成为青浦区打造现代化国际大都市枢纽门户的“样板间”。

今年，青浦新城的建设步伐“蹄疾步稳”，从规划蓝图转入谋定快动、乘势而上、全面发力的新阶段。在这里，一幕幕美好的发展愿景正转化为一幅幅生动的现实图景。

■张天池



美学浸润

都市靛色与水乡灵韵
相得益彰

以水为脉，“高颜值”的青浦新城灵动蜿蜒而来。“接天莲叶无穷碧，映日荷花别样红”，用这两句诗形容此时的青浦环城水系公园，是再恰当不过了。8月正是荷花盛开的时节，淡淡的清香中，居民王老伯和老伴儿又来到公园一角的“听雨轩”散步。“在这儿多美啊！”王老伯一边感叹，一边招呼着老伴儿，“来拍张美美的照片”。

在青浦新城的另一角，占地130亩的夏阳湖是新城内最大的人工湖。远远望去，干净清澈的湖面，像镶嵌在此的一块翡翠。居民李小姐告诉记者，每天傍晚，她都会到这里的健身步道慢跑锻炼，“步道曲径通幽，周围还掩映着树木和花丛，每天来这儿走一走，心情都好了起来”。

在青浦新城91.1平方公里的总面积中，水域空间占据了重要位置，这样人水相亲的画面也随处可见。因此，从规划之初，水，就是青浦新城的核心元素。

据青浦区介绍，以水为脉，青浦新城将在“十四五”期间重点聚焦“一个中心、三个片区”开展规划建设。“一个中心”即上达河两岸的青浦新城中央商务区，区域面积6.5平方公里，未来将建青浦之“芯”岛、青浦新城城市公园、外青松企业总部走廊等，区域内细化设计了生态型、生活型和城市型等各种水岸空间，同时将滨水布局8个近1公顷的口袋公园，服务半径300米，居民步行5分钟可达一处口袋公园。“三个片区”即城市更新实践区、未来新城样板区和产业创新园区，这些区域同样将借助水系打造职住平衡、生态宜居之城。

规划中的愿景一步步走进现实生活。2020年1月1日，青浦环城水系公园全线贯通，这也是青浦区有史以来最大的一项民生工程。淀浦河、油墩港、上达河和西大盈港4条全长约21公里的骨干河道，串联起3000亩滨水开放空间；滨水绿道绵延43公里，点缀着35处休闲运动健身场地、18座码头，还有水城门、上善广场等多个网红景点。

除了核心区区域的“上”字水轴外，新城内现在多条河道都颇具“水清岸绿、鱼翔浅底”的江南韵味了。据区水务部门介绍，近两年，水务部门按照“一河一方案”，积极推进水体改造工程，完成多条河道的水质改善和生态清洁小流域治理。例如，今年新城重点工程之一就是汤家浜、水渡浜等河道整治工程，经过“美容”后，这条西起华青路、东至华浦路、北至花园港泵闸、南至盈港东路，总长700余米的河道“旧貌换新颜”。

有了好风景，好经济也来了。如今，青浦新城正立足淀山湖周边优越的生态环境，承接虹桥商务区、西岑科创中心、市西软件信息园的产业链延伸，不断将国家战略和生态优势转化为发展优势。以青浦工业园区为核心载体，青浦新城积极打造数字信息产业园、氢能产业园、人工智能产业园、新材料产业园、生命科学产业园、民用航空产业园等特色产业园区，着力推动产业转型升级，优刻得青浦数据中心、启迪国际科技城、华测导航生产研发中心、康恒环境总部基地和新技术研发中心等大项目相继落地。



古今相融

江南文化符号嵌入城市空间



“忆江南，风景旧曾谙”，“最江南”的城市风貌唤醒美好的共同记忆。

六千年历史浸润，五千里水脉滋养，青浦新城生长于肥沃的历史滋养之中。如今，“最江南”的文化符号被有机嵌入到城市建筑、公共空间中，传承着城市文脉、讲述着城市文化。

西起淀山湖、东至黄浦江的淀浦河，是青浦的“母亲河”。如今，穿越450年的时光，曾是青浦老城厢五座水城门之一的水城门，再度巍然立于淀浦河之上。总长87.3米、宽20米，桥面高11.25米，其上还伫立着一座二层中式仿古水楼，水城门的一砖一瓦，无一不是依照史料复刻而建的。登上水楼，举目远眺，脑海中不禁浮现出数百年前江南古城繁华的历史场景。

水脉相承，文化的脉络也不曾中断。紧挨着水城门的知书书院是在清嘉庆年间青溪书院的旧址上重建而来的，2020年建成向市民开放。书院占地仅4000平方米，面积不大，但中国古书院里所特有的讲堂、斋舍、藏书楼一应俱全；沿中轴线展开，师觉堂、文昌阁前后排布，斋舍对称分布在东西两侧。

同时，知书院内还有上海首家区域性名人展示馆——青浦名人馆，章藻、管道升、曹知白、夏瑞芳、吴志喜等青浦古代、近代和现代名人的杰出事迹都在这里展出，向世人讲述他们的故事。

古今融合、内外兼修，不仅是城市地标，生活细节中的公共空间也处处彰显着江南文化的新韵。例如，上达河长岛公园里的长岛驿，两面坡的屋面采用的是江南典型的尖山式硬山屋顶——由前、后两个坡形屋面合成人字形相交，形成尖顶。隔河望去，这种中国古建筑特有的弧形屋面犹如展翅的白鹭飞翔在河面之上。在驿站休息的市民，仿佛置身于江南古镇里。

除了长岛驿外，北青园内“叫桥却不是桥”的无间桥，巧妙结合玻璃幕墙与水泥墙面的两半间……近年来，这些各具特色的公共建筑如雨后春笋般出现在青浦新城各处，或矗立在公园绿地，或掩映在河边道旁的树影之中，巧妙嵌入江南古城的文化风韵，融入新城居民的生活之中，成为居民们休闲游憩的新场所。

今年下半年，青浦新城还将继续发力，包括编制青浦新城南站专项规划，打开新城南部新发展空间；启动90万平方米“江南新天地”一期旧改方案申报和前期工作，加快“江南新天地”重现江南古镇风貌的脚步。

创新策源

长三角数字干线的“核中核”

青浦新城“创新核”的城市新貌正跃然而出。今年1月，“长三角数字干线”启动建设。这条发源于青浦区、沿G50主干廊道建设，以数字经济为本源形成的创新链和产业链，未来规模将达到万亿元级别。

而长三角数字干线的“核中核”，就是青浦新城。不断增强创新策源力，为数字干线输送不竭的创新“活水”，成为青浦新城必须要担起的责任。

最近，青浦新城就导入了一批重大功能性项目，中铁四局上海智慧创新总部、TCL上海青浦·创智E城、青浦复旦国际融合创新中心纷纷落户于此，为青浦新城源源不断的创新活力。

创新产业集群布局，形成创新合力。中铁四局落户在青浦新城的上海智慧创新总部，以高质量发展策源中心为定位；康桥集团一康璞（上海）医疗科技有限公司项目将在青浦新城发展生物医药和医疗器械产业；TCL上海青浦·创智E城项目的目标更为完整系统——要在青浦新城打造一座电子信息及半导体材料的生产、研发集聚地，形成“产业+研发+园区+孵化+金融”于一体的战略性新兴产业智慧园区。

就在几天前，上海君子兰新材料股份有限公司新建环保涂料研发生产基地在青浦工业园区内举行了开工奠基仪式。“双碳”目标下，该基地将进行环保材料的研发。不仅如此，今年青浦工业园区还将推动上海众国永泓企业发展有限公司新建项目、脉格医疗新建厂房等项目加快建设。

根据规划，作为长三角数字干线的核心区域，未来的青浦新城将打造一座“5F数字之城”，即数字未来之城、数字魔幻之城、数字时尚之城、数字乐趣之城和数字友好之城。

而由“长三角数字干线”出发，青浦新城还将依托上海东西发展轴上数字信息产业集聚的优势，联动北斗产业技术创新基地、市西软件信息园、西岑科创中心等产业基地，大力发展电子信息制造、软件和信息服务等数字产业，加强大数据、云计算、物联网、信息枢纽等新技术的应用。

区域合作上，青浦新城向东与张江科学城加强联动，向西与吴江、嘉善等长三角城市对接，共同构建形成紧密合作的创新链和产业链。“这里既是‘创新核’，又毗邻江苏、浙江等地，可以辐射长三角各地的金融企业，更能尽享长三角一体化的制度红利。”今年年初落户青浦新城的长三角基金汇项目代表、江苏高科技投资集团运营管理部总经理周海荣表示。

青浦区委副书记、区长杨小菁表示，下半年，青浦新城要铆牢独立的综合性节点城市定位，在导入重大项目的同时，进一步推动企业总部、研发创新、要素平台、公共服务等功能加快导入。



温暖家园

“15分钟生活圈”越来越便利

生活在青浦新城这个“温暖家”，老百姓的日子和城市一起“节节高”，不仅能在家门口体验到现代江南水乡特色、感受历史文化，还在“15分钟生活圈”享受到切实的生活便利，人人都是“幸福社区”的“合伙人”。

曾经的老城厢，脱胎换骨成了如今的新城核心区。在盈浦街道，社区文化活动和上善广场成了居民“打卡地”。每天清晨和傍晚，都有居民在这两处休闲锻炼。盈浦街道党工委委员、办事处副主任陈锦花说，盈浦街道正积极推进“幸福社区”建设，已建成多个社区中心，包括健身房、图书馆、为老服务中心等。

家里有闲置物，扔了舍不得，卖了又不值钱，怎么解决？玉兰花园社区给大家提供了一个交换闲置物的场所——“解忧驿站”，大家不用的智能起床灯、榨汁机、空气净化器等都放到驿站的架子上，方便居民彼此置换。

“走走走，一起到桃源浦社区中心赶公益早集去。”每天早上，家住香花桥街道的平阿姨都要喊上姐妹们到自家小区的社区服务中心报到。公益理发、口腔义诊、中医义诊、日间照料……这些事儿现在都能在家门口解决。

青浦区委书记徐建表示，青浦新城打造“温暖家”的核心要义就是让生活在这座城市的人们都有归属感。青浦新城的建设，要坚持以人民为中心的发展思想和人民城市重要理念，把最好的资源留给人民，用优质的供给服务人民，让每个人都感受到这座城市的温度。

据悉，青浦新城今年将推动“15分钟社区生活圈”高质量覆盖，实现生活圈内党群建设、事务办理、养老托育、医疗卫生、文化体育等功能的复合设置。在此基础上，还将结合社区居民的特定需求提供个性化服务，着力提升社区服务的集成化、便利化和智能化程度。

空中远眺复旦大学附属妇产科医院青浦分院，弧形的红色陶板包裹着整体建筑，让人一眼就认出这是“红房子”，同时又别具现代建筑的前卫特色。经过两年多建设，“红房子”进入到室内装饰装修与室外总体施工阶段，手术室、病房样板间已于日前“亮相”，竣工交付将在今年年底。据悉，该院设计有500张病床，未来将建设成为一所拥有妇科、产科、妇幼保健、生殖医学等全国领先学科的高水平三甲甲等妇产科专科医院，“以后生孩子不用大老远跑去市区了，在家门口就能享受到同样优质的医疗服务。”青浦新城的一位居民说道。

与此同时，在崧润路与公园东路交汇处，青浦区公共卫生中心建设也在推进之中。据项目部经理蔡红辉介绍，该项目预计在今年10月底完成主体结构封顶，11月份完成主体验收。完工后，这里将包含区疾控中心、区卫生监督所、区急救中心和区应急指挥中心。

要让老百姓的日子“节节高”，除了医疗外，还有更多优质的公共服务和资源“在路上”。比如，青浦新城本月就将新增一所初中——新城四站一处地块36班初中项目即将竣工。投用后，将为青浦新城提供36个初中教学班。在项目现场，一幢幢崭新的多层建筑错落有致地分布着，平整宽阔的操场、色彩鲜艳的塑胶跑道、草坪上的足球场，都为校园增添了活力和青春气息。据项目经理蒋惠锋介绍，目前项目已进入到室内装修和室外绿化装饰收尾阶段，“这所学校的建筑特点在于屋面都是开放式的，绿化率要达到50%以上，有望争创上海市白玉兰奖。”他说。

此外，青浦新城今年签约开工的公共服务项目还有夏阳街道达慧路北地块普通商品房及商业项目、新城一站大型居住社区63A-01A幼儿园等。