

过去五年，凝心聚力真抓实干，加快提升城区能级和核心竞争力，做厚民生获得——

徐汇

放大自身发展确定性 推动各项事业再创奇迹

凝心聚力、真抓实干。过去五年，徐汇区以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大以来党中央一系列决策部署以及习近平总书记考察上海重要讲话和在浦东开发开放30周年庆祝大会上的重要讲话精神，在市委市政府领导下，攻坚克难、奋发有为，以自身发展的确定性积极应对外部环境的不确定性，区域经济社会实现了平稳健康发展，各项事业迈上新台阶。

回望过去，是为了奋进当下，开创未来。

2022年，实施“十四五”规划的攻坚之年。徐汇区将弘扬伟大建党精神，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，以创新深化党建为引领，以卓越功能、卓越创新、卓越品质、卓越人文、卓越治理为路径，加快提升城区能级和核心竞争力，统筹发展和安全，推动经济高质量发展、民生持续改善、社会安定和谐，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

积蓄新动能

强化科创策源金融赋能

徐汇滨江，西岸数智谷正逐步成为人工智能上海高地建设的“金名片”，标杆项目西岸智塔（AI Tower）目前已汇聚1位图灵奖得主、8位院士、150余名博士和三千余名技术人员，形成专利、商标和软著等知识产权1万余项，全球投融资总额达到130多亿元，楼宇经济产值达到每平方米1万元，初步建成了集总部办公、国际交流、应用展示、研发转化为一体的“垂直硅谷”。



特别是智塔东塔楼，已汇聚20余家人工智能企业和科研机构，包括上海人工智能创新中心、上海期智研究院、微软亚洲研究院、上海树图区块链研究院等基础研究机构，明略科技、上海鲲鹏生态创新中心等产业技术研发主体，阿里巴巴、联影智能、非汐科技等应用型企业。

注重发挥重大项目的牵引带动作用，持续扩大有效投资。徐家汇商圈转型升级步伐加快，太平洋数码二期、港汇恒隆广场完成改造，徐家汇国贸中心一期、二期投入运营，天桥连廊一期建成开放、二期主体贯通。徐汇滨江建设取得突破性进展，8.95公里岸线贯通，形成“一港一谷一城一湾”功能布局，西岸传媒港逐步出形象、出功能，西岸数智谷标杆企业和研发总部加速集聚。漕河泾开发区开展城市更新，产业升级成效明显，徐汇中城万科中心工程进展顺利，北杨人工智能小镇建设加快推进。

科技赋能，金融赋能。未来徐汇滨江将充分利用科创资源富集、文化艺术禀赋，以金融科技产业为引领，通过打造西岸金融城，建设“新一代的数字金融城”，承接上海国际金融中心特色功能，培育金融、科技、文化共生共荣的新生态，为金融机构打开新空间，为发展提供新赛道，为人才锻造

新磁场。

全区层面，坚持创新为要，城区经济实力不断增强。地区生产总值五年年均增长6%，产业升级迈出坚实步伐。2021年完成现代服务业营业收入超4000亿元，社会消费品零售总额1200亿元，规模以上工业总产值750亿元。数字经济、生命健康、文化创意、现代金融四大战略产业集群加快发展。徐汇人工智能产业入选全国首批战略性新兴产业集群名单并获国务院表彰，人工智能及相关产业总产出五年年均增长近30%。金融科技产业总产出年均增长14%。

科创策源功能不断强化。强化与大院大所大校大企战略合作，浦江实验室、期智研究院等顶尖新型研发机构落户徐汇，原始创新能力持续提升。率先成立“区域型TTO”平台，成功申报国家知识产权运营服务体系重点城市，设立全市首个区级注册资本超百亿的国资创投平台“徐汇资本”，澜起科技、泰坦科技登陆科创板。2021年全社会研发投入占地区生产总值比重预计达到9%，区域万人发明专利拥有量131件，连续五年位居全市第一。营商环境整体优化下，总部经济持续发展，五年新增跨国公司地区总部27家，累计总部100家、研发中心30家，位居中心城区第一。

中午11点，无人驾驶小车为老人送来热腾腾的一顿午餐。配送末端加入了科技化手段，订餐起点也进行了智能化改造。相关街道开发了智能订餐系统，根据老年人具体需求——放大字体、配有语音、操作简便。系统内的服务还在不断扩容，涉及老人日常生活种种：营养早餐、爱心午餐、网上医院、上门服务……

百姓盼望什么，就要发力解决什么。在徐汇，种种创新和服务的背后生动体现的正是“人民至上”这一重要理念和为民初心。

过去五年，徐汇持续加大民生项目投入，落实市委民心工程，滚动推出实事项目146项，努力解决“老小旧远”突出问题，深化国家级医养结合试点区、居家和社区养老服务改革试点项目建设，率先开展长期护理保险制度试点，五年新增18家社区综合为老服务中心，9家社区长者食堂，49个社区老年助餐服务点，23家老年人日间照料服务中心。滚动推进旧住房更新改造，累计完成8块旧改地块平地收尾，424万平方米旧住房综合改造，全面完成“拎马桶”无卫生设施房屋改造。加强廉租房、共有产权保障房、公租房租赁筹措、供应和管理，受益家庭累计达到1.2万户；累计建设社会租赁房9640套。既有多层住宅加装电梯工程提速推进，去年开工501台，竣工311台。

基层治理深化创新。打造邻里汇社区治理服务品牌，李克强总理曾视察斜土街道江南新村邻里汇并给予充分肯定。徐家汇乐山片区、凌云417街区、漕河泾华富片区、龙陵周边等片区治理形成示范。13个街镇均创成“无群租小区”创建活动示范街镇。完善社区商业规划，大力实施早餐工程，新建改建22家菜市场、18家生鲜超市，169个早餐网点。

各项社会事业协调发展。深化教育综合改革，稳妥实施中考改革、义务教育阶段公民办学校同步招生、民办义务教育摇号等新政，稳步推动“双减”工作，深化学区化集团化办学，率先总体高标准实现教育现代化。推进医联体建设，区中心医院成为全市首家获批互联网医院牌照的公立医院；徐家汇、枫林社区卫生服务中心获评全国百强社区卫生服务中心。助力云南红河州和西藏日

喀则地区“两地五县”如期全面脱贫。

徐家汇乐山地区，启动“拆、建、管、治”相融合的综合治理，补齐设施短板，释放民生获得，经过三年整治，乐山片区从世界级商圈旁的“低洼地”逆袭为城市中心“后花园”，百姓获得感大大增强。

蒲汇塘，徐家汇的重要水系组



成，如何将这一生态资源引入生活，造福百姓？通过规划、腾挪、更新，田林地区将岸线资源开放出来，打造出滨水景观与公共空间融合的社区生活新场景，成为“15分钟社区生活圈”实践案例，“臭水浜”变成“小滨江”，宜居、宜业、宜游、宜学、宜养，“花开蒲汇塘”就此成为2021上海城市空间艺术季展区之一。

近年来，徐汇区通过片区一体化治理，通过“15分钟社区生活圈”和社区规划师工作，打造“共建共治共享”社会治理新格局，城市公共空间品质不断提升，老旧小区“逆袭”为焕发生机的活力社区，以“邻里汇”和“水岸汇”为代表的空间载体建设向“美好生活共同体”体系迭代升级。15分钟，大到社保、医疗、文化、体育，小到买菜、吃饭、美容等各类生活所需，“圈”出了市民幸福生活，更助力基层治理能级整体提升。

培育新势能

从宏观谋布在细处“绣花”

2021年上半年，徐汇区规上文化及相关产业实现营收逾千亿元，蝉联全市第一。千万级投入如何撬动千亿级产出？

近年来，徐汇区利用好城区深厚文脉，放大城区文化特质，持续滋养文化产业，使其不断壮大跃升。聚焦内容创新，推动创意产业集聚，新业态、新潜力被不断挖掘，根深而叶茂，百花齐放。

与此同时，徐汇坚持以文化人、以文育德、以文兴业、以文惠民，大力培育弘扬社会主义核心价值观，徐家汇源、魅力衡复、古韵龙华、艺术西岸的文化品牌影响力不断扩大，城区软实力有效彰显，更建设起美好精神家园。

龙华烈士陵园、《义勇军进行曲》灌制地等19处红色革命旧址

址实现保护提升；红色主题旅游线路打响品牌；加强未成年人思想道德建设，培育践行社会主义核心价值观，2017年以直辖市城区第一名的成绩创成全国文明城市，打造文明实践“1+13+306”三级阵地；衡复风貌区完成6.5万平方米优秀历史建筑修缮，衡复风貌馆、夏衍旧居、草婴书房等完成修缮并对外开放，武康大楼、黑石公寓等成为热门地标；西岸美术馆大道形成规模效应，西岸美术馆与蓬皮杜中心五年展陈合作项目开启高级别人文交流项目；高标准打造龙华历史文化风貌区，龙华广场正式开放……

同时，深入推进国家公共文化服务体系示范区建设，推动文化赋能城市更新，将公共文化服务功能嵌入邻里汇、水岸汇、徐家汇T站等特色空间，完成衡复风貌馆国家级文旅公共服务机构功能融合试点，五年累计增加公共

文化服务设施13万平方米。紧扣“15分钟社区生活圈”打造出一批小而美、拥有更多服务功能的生活枢纽。去年底，2021年亚洲建筑师协会建筑奖典礼上，位于上海徐汇区永嘉路309号的“口袋广场”嘉澜庭，获得社会与文化艺术类金奖第一名，以及社会责任奖特别奖。伴随着城市更新推进，街头巷尾的小体量区域被充分腾挪出来、激活起来，融入更多实用、好用功能，更好地回应民生所需。

位于乌鲁木齐中路“66梧桐院”邻里汇，就是这样——一个综合服务体，邹达克设计的老洋房成了居民们体面的会客厅，大家就近享受

着各类高质量公共服务。未来，各种友好的公共空间将在风貌区串珠成链，放大城市宜居宜业宜乐宜游的动人表情。

同时，按照城市管理“像绣花一样精细”的要求，既从宏观处谋布，也从细微处落脚，为城区后续发展锻造新势能。

如，严格落实环境保护主体责任，全面完成第七轮环保三年行动计划。深化河长制，全面推进雨污混接改造，全面消除河道黑臭及劣V类水体，空气质量指数优良率达92.4%。累计新建公共绿地58.14公顷、城市绿道24.1公里，新增立体绿化14.56万平方米。共拆除违法建筑241.7万平方米，所有居委（街镇）全部创成上海市无违建创建先进居村（街镇）。

同时，积极推进基础设施建设。优化区域路网结构，新增公共泊位17309个、公共充电桩2068个。加大新型基础设施建设投资力度，世界首条35千伏公里级超导电缆建成投运，建设5G融合应用示范区，智慧城市发展水平居全市前列。

特别是，大力推进“一网统管”先行区建设，积极对标上海市城市运行数字体征系统，以事件为中心，以治理数字化场景为牵引，以大平安、大建管、大市场、大民生四大领域城运体征为支撑，创新构建了“卓越徐汇”现代城区操作系统。

着眼“四早五最”处置规范，重点用好市民端、移动端、数据端、感知端新技术，以事件触发指挥，推动跨部门、跨条线、跨层级的联动联动，实现更早准的发现、更快更好的处置，应对城市风险，增强城市韧性。

以场景为牵引，重点打造一批高频次、高水平、高效率的应用场景，推动数据归集共享，上线市级赋能应用场景11个、区级示范场景19个、微轻应用73个，“精准救助”应用场景获国务院第七次大督查通报表扬。

首创社区规划师制度，因地制宜推动社区微更新，更多社区公共空间成为市民“家门口的的好去处”，开展高安路“一路一弄”精细治理试点并形成导向则向全区推广。完成38条道路40公里架空线入地和合杆整治，市容环境卫生状况社会公众满意度测评得分保持全市前列，城区安全韧性也有效巩固。率先实行安全生产巡查制度，全面开展安全生产专项整治三年行动，突发公共事件应急处置能力显著提高。

