

普陀

打造共建共治共享的“同心家园”



当前普陀区正站在承前启后、继往开来的新起点，“十四五”强势开局，区位优势突出、科创资源丰富、载体空间广阔、人文积淀深厚，一批国家、全市重大战略布局落子，广大党员干部群众思进思变、只争朝夕，全区上下热气腾腾、生机勃勃，展现出更加广阔的发展前景、更加强大的发展韧性、更加充沛的发展活力。

展望未来五年，“写好五线谱，谱好两部曲，携手零距离，共画同心圆”，普陀区将努力实现经济发展高质量、城区形象高颜值、人民生活高品质、城区治理高效能、干部人才高素质；加快建设“创新发展活力区、美好生活品质区”；与区域内高校、科研院所、企事业单位、“两新”组织等各类主体加强联动、携手发展；同全区人民一道共同打造共建共治共享的“同心家园”。



去年，上海首家“楼委会”在长风近铁城市广场内建立。如何在“竖起来的社区”里着力打造“楼宇居委会”的样板间，街道通过楼宇党建不断打破圈层壁垒，整合更多资源，寻求治理效能的最大化。近铁“楼委会”致力于成为“离你最近，感情最铁”的楼宇“大管家”。在实体运作中不断创新开拓，扩大服务人群。着力聚焦外卖小哥群体，在“近铁e站”党群共享空间集中开办“蓝骑士加油站”业余课堂，进一步加强外卖小哥思想引领，量身定制“思想荟”品牌课程，组建外卖小哥党史学习小组，组织开展党史学习教育、了解时政信息等。



在苏州河中心城区的岸线中，普陀区占了“半壁江山”。其中，长寿路街道作为唯一横跨苏州河两岸的街道，在沿岸汇聚了多个核心地标性商业、文化、旅游项目，资源禀赋丰富、产业积淀深厚。

为进一步加强党建引领的区域治理，更好地带动苏州河沿岸小区、园区、街区协同共治，街道有机联结辖区内苏州河沿岸园区、商圈、楼宇、居民区、驻区单位等各领域基层党组织，共同组建“湾区党建联盟”。发挥湾区“党群驿站”的区域集聚效应，整合党建、公安、市场监管、企业服务“四大员”资源，以“项目化”方式落实居民群众、企业、白领等各类群体的需求和诉求。



宜川路街道秉持“四敢精神”和“用脚步丈量社情，用心丈量民意”的“丈量工作法”，推动1660户5.4万平方米合用房套改、17个小区近60万平方米综合修缮、“三产六户”无卫生设施地块协议置换、创造西张家宅旧改征收100%签约佳绩。随着套改梦、电梯梦、搬家梦的落地实现，一个让居民幸福感不断提升的宜居社区日益成熟。2020年底，街道坚持“全过程人民民主”和“丈量十法”，在共建共享中实现中远两湾城岸线贯通，打通苏州河岸线普陀段最后的“断点”，并获评“上海城市治理优秀实践案例”。



曹杨新村街道作为“2021上海城市空间艺术季”城市更新改造示范点之一，坚持“一张蓝图”绘到底，围绕“宜居、宜业、宜游、宜学、宜养”，始终将“15分钟生活服务圈”作为城市更新、社区发展的行动路径。

近年来，街道不断丰富公共服务设施布局 and 美好生活空间打造，推进曹杨一村旧住房成套改造，让4000多户居民告别煤卫合用；建设世界第三个高线公园——曹杨百禧公园，打造长约880米的生活新秀带；改造升级曹杨村史馆，打造人民城市会客厅·党群服务中心等城市更新项目。同时，辖区范围内设有4个片区，将10分钟生活服务圈缩小至步行5分钟，真正实现家门口的社区服务，让社区居民更加宜居、更加便利。



近年来，真如镇街道始终坚持“用心、得如意”的发展理念，破题精细化的城市治理。目前，辖区内的真如高陵集市已然成为网红集市之一，集市内涵盖党群服务、文明实践、社区食堂、老人日间照料、体育健身、文艺娱乐、亲子活动等10余项多样化需求的服务片区，将菜市场天然的社交气氛蔓延到二楼，将整个大空间变成一个群众身边的客堂间，打造一个更多元的、真实的社区社交场景。



普陀区坚持以人民为中心的发展思想，着力解决“老、小、旧、远”民生痛点。全面打响“三旧”换“三新”攻坚战，完成二级旧里以下房屋征收和无卫生设施改造，让居民告别“拎马桶”，开工旧住房成套改造26万平方米、旧住房综合修缮改造1039万平方米，积极推进加装电梯工程，保障性住房筹措规模居中心城区前列。

甘泉路街道在创建老年友好型社区时，既注重对硬件建设的打造，如居家环境的适老化改造、出行设施建设，也有对软性服务的供给，如对社区医疗卫生、日间照料服务的要求等，南泉苑小区获评全国示范性老年友好型社区。



最新启用的万里街道社区卫生服务中心是普陀区“十三五”规划重点实事项目，也是目前中心城区体量最大的社区卫生服务中心，辐射服务万里街道6.8万常住居民，实现了普陀区社区卫生服务机构在街道镇的全覆盖。

普陀区将把保障人民健康放在优先发展的战略位置，深入实施“健康普陀365战略”，持续构建大健康治理格局，为群众提供全方位全周期健康服务。加快优质医疗资源扩容和区域均衡布局，推动公立医院高质量发展，建设西部区域性医疗中心，夯实社区卫生服务网点。



洵阳路小学作为石泉路街道“家门口的好学校”的一个典型样本，回归教育本原初心，关注如何让教育过程更丰富、师生关系更和谐、多样化学习需求得到更充分满足。基于每个孩子的生活经历、学习基础、学习习惯都有所不同，学校既注重培养学习习惯、学习能力的形成，更帮助学生树立责任意识、培养思维品质、积蓄自信力量，让家长和社会从学生的健康成长中，看到实实在在的教育进步。

石泉路街道将不断夯实基础、调整布局，持续提升办学条件和水平，力求办好每一所家门口的学校，稳步推进义务教育均衡发展，切实让老百姓实实在在感受到教育改革发展成果，努力把好事、实事办到社区居民心坎上。



五年间，普陀区科创企业和科技载体实现了数量、类别、质量的多维全面“开花”。截至目前，普陀区共有高新技术企业439家，上市高新技术企业39家，市、区两级科技小巨人（培育）企业251家，形成了从创业团队、小微科技企业，到高新技术企业（培育）企业、科技小巨人（培育）企业、卓越创新企业的完整成长链。长征镇积极做大做强天地软件园，园内动漫游戏、互联网影视、智能制造及机器人、大数据及“互联网+”、金融科技等产业集聚效应不断凸显，已汇聚波克科技、收钱吧等一大批优质科技企业入驻其中。



普陀区深化创新驱动发展。五年来，桃浦智创城取得了翻天覆地的变化，载体形象初步显现：核心区土地收储全面完成；区域环境品质稳步提升，桃浦中央绿地北三块建成并对外开放，生态综合修复成为全市标杆；智创TOP产城综合体、桃浦科创服务中心、睿创上海研究中心、新金环88广场等一批重点项目开工建设，托马斯实验学校建成并投用；普陀区两块金字招牌之一的中以（上海）创新园落户并开园运营，以知识产权保护为特色的园区成效初显；聚焦“智能科技、智造研发、生命健康”三大产业发展，东方雨虹、苏伊士新建、螳螂慧视等一批优质企业已落户。