

“十三五”以来上海最大旧改项目昨生效,虹口区东余杭路(一期)签约率达 98.69%

旧改新模式释放区域发展新空间新潜能

■本报记者 单颖文

昨天,虹口区北外滩地区传来捷报——东余杭路(一期)旧区改造项目正式签约率达 98.69%,长年蜗居在此的 6000 余户居民即将开启新生活。这个“十三五”以来上海最大的旧改项目正式生效。“十三五”时期,上海在旧区改造上不断探索新方法、打造新模式,预计到今年底,全市将完成旧改 281 万平方米、为 14 万户居民改善居住条件,远超过“十三五”规划中提出的“240 万平方米、近 12 万户”的目标任务。

此次东余杭路(一期)旧改征收顺利推进,相关部门也同步推进北外滩地区的规划、招商工作,释放出的是一个区域未来发展的新空间和新潜能。未来,一批全球知名品牌和首店即将“落沪”,还将带动周边商业商务载体的全面升级。

除了东余杭路(一期),在全市层面让人们感叹“太快了”的,还有虹口区 17 街坊、黄浦区老城厢乔家路地块、杨浦区 160 街坊、静安区洪南山宅 240 街坊的旧改历程。这些地块都因地制宜采用了创新模式推进旧改,4 个大型地块均在 6 个月内实现了两轮征询高比例生效。一场场“腾笼换鸟”,不仅圆了旧区居民的“宜居梦”,也让区域能级提升、城市更新发展驶上“快车道”。

3 个月完成既定目标,“组团打包”创下旧改新纪录

昨天旧改生效的东余杭路(一期)项目东至保定路,南至昆明路,西至弄地,北至周家嘴路。这一地段是“黄金中的黄金”,但居住环境也是“蜗居中的蜗居”。许多居民住宅窗口正对的就是浦西第一高楼白玉兰广场和陆家嘴地标“三件套”,但



空中俯瞰东余杭路(一期)旧区改造项目。

本报记者 叶辰亮摄

自家老宅“超负荷”运转了百年有余,房屋建筑面积最小的仅 4 平方米,居民们数十年来打地铺、睡阁楼,至今过着手拎马桶、合用灶间的逼仄生活。再加上周边环境脏乱、道路拥挤、人员结构复杂,旧改是很多人盼了一辈子的最大愿望。

按原有工作模式,这样 6 个地块分批启动需要两年才能完成旧改。在市旧改办具体指导和地产集团大力支持下,虹口区将 110、111、112、113、114、115 六个街坊“组团打包”,合并大量审批操作流程,仅用 3 个月就完成了旧改任务,全区提前两个月超额完成今年 1 万户的旧改目标。

从党支部建在项目上,到征收事务用上“赛马”机制

今年以来,特别是大型地块的旧改征收,不只采用了“组团打包”工作模式,项目组也因地利制宜,一地块一方案,形成了不少创新工作法,确保了项目顺利稳步推进。

创下近年来全市大体量旧改项目居民签约和撤离完成时间纪录的黄浦区宝兴里,首创了“党建联席会议+临时党支部”党建工作组织架构,把居民区党员先锋队、征收

所党员先锋岗、机关青年党员突击队等纷纷集聚了起来。在“党建引领”下,党员干部不仅带头签约,还走家串户“现身说法”做好政策解读、帮助化解矛盾,保证旧改任务平稳而高效地推进。

刚刚旧改生效的东余杭路(一期)项目也在工作方法上推陈出新。比如,项目组将虹口区两个征收事务所整建制投入,形成“赛马”机制,从宣传组织,到高效推进,再到规范措施执行落实全方位争先创优,营造合作竞争的工作氛围。再如,从虹口区其他机关、另外 5 个街道抽调数百名干部“增援”,形成合力。

从三栋小楼到17平方公里沪南科创高地,从“零号湾”到“大零号湾”

从“零”起步,环交大经济圈冲击千亿元年产值

■本报记者 沈澈莎

沿着上海交通大学闵行校区的东西墙,三栋小楼一字排开,形成一条狭长地带——作为一家依托于上海交通大学成立的创新创业园区,截至 2019 年底,“零号湾”在孵项目总数 630 余项、在孵企业 470 余家,项目融资总额超过 12 亿元,获投融资企业超过 40 家。

随着“环交大”创新创业园区规模效应初现,“大零号湾”的建设提上日程:核心产业向剑川路沿线延伸,从 3 平方公里的核心区扩展到 17 平方公里范围,主要布局四大主导高科技产业,涵盖医疗机器人、人工智能、海洋装备、新材料领域,力争打造成产值规模达千亿元的环交大经济圈。

汇聚创新资源,做中国人自己的“达芬奇手术机器人”

在冲击千亿经济圈的规划中,有一个机构起到关键作用,那就是位于剑川路上的医疗机器人产业园,它的“小目标”是年产值百亿元。目前,产业园一期面积 7000 平方米已建成投用,有十余个不同阶段的创业项目入驻,涉及手术、康复、医学成像、肿瘤物理治疗器械等高端医疗机器人领域。

“医疗机器人是未来发展方向。我们瞄准了这块市场重点发力,希望能做出中国人自己的‘达芬奇手术机器人’。”上海交大教授顾力彬说,2016 年,顾力彬创立了上海精励医疗科技有限公司,他带领团队研发的“肺癌精准介入手术导航系统和机器人”可为肺部手术和活检提供全新方法。



规划建设中的“大零号湾”效果图。

(闵行区区委供图)

在整个医疗机器人产业布局中,医疗机器人研究院发挥着汇聚创新资源的平台效应;它以手术与诊疗机器人、康复与辅助机器人、医疗自动化机器人为重点发展方向,吸引美敦力骨科手术机器人、达芬奇腔镜手术机器人、天智航骨科手术机器人等国内外标杆企业的研发中心、中试平台、生产基地入驻。

未来,医疗机器人孵化基地和产业基地的孵化项目可达 100 项,产业基地建筑体量达到百万平方米。

集聚师生创业,完整孵化链条贯通实验室与市场

剑川路 950 号原本是一片老厂房,如今挂上了“零号湾 950”的牌子。这里的一间实验室里,一支机器臂正在用恒力温柔打磨一

块物料。佳安智能联合创始人孟祥敦博士和同事最近几乎全天泡在这儿,调试亟待交付的软硬件一体的恒力打磨工作站。

孟祥敦也是交大校友,毕业后在交大智能制造研究院以博士后身份工作了两年,又去企业做了两年工程师,后来决心和师兄弟一起把积累的技术转化落地。“我们找到了力控技术应用的市场,在工业生产中的打磨环节需求巨大。”孟祥敦说,这是一个万亿级的市场,眼前的市场机遇证明这个方向找对了。

背靠母校,2007 级上海交大硕士毕业生唐晖在“零号湾”全球创新创业集聚区,创立了柏楚电子科技有限公司。凭借着一种“独门”激光切割控制系统,公司很快做到了国内市场占有率第一,为 400 余家激光加工设备制造商提供成套解决方案,并在科创板成功上市。

“创想 600”则是由国家首批科技

园——上海交大科技园于去年在闵行打造的引智高地,“众创空间+孵化器+加速器+产业园”的孵化链条和优质空间配套,让年轻人从学校实验室走出来即可享受“保姆级”的科技成果转化和双创孵化服务。目前,这里已注册企业 140 多家,有效承接近 80 个科技公司项目落地,其中 55 个均为交大师生创业项目。

瞄准千亿目标,“三区”联动协同创新打造“大零号湾”

从“零号湾”到“大零号湾”,区域的扩大意味着更高效的创新资源整合。市科委总工程师陆敏表示,要把“大零号湾”做大做强需要强化开放与协同创新,即深化大学校区、科技园区、城市社区的“三区”联动。

为整合资源集中优势力量,上海交大成立了“大零号湾”推进工作领导小组,由校长林志钦院士担任组长;成立“大零号湾”专项办公室,由一位副校长兼任办公室主任,协调校内外机构共同推进创新创业。

闵行区副区长吴斌说,大学科技园和“大零号湾”紧密相连,都是以高校科研成果和人才为基础进行产业化的区域。前者侧重产业化前端,后者重在功能叠加,实现产城融合。

随着“大零号湾”的规划建设启动,一座产值千亿元的沪南科创高地即将崛起:2025 年,形成创新要素集聚、产业生态完善、制度创新示范落地、科技成果转化高效的科创示范区基本框架;2030 年,制度创新示范效应辐射长三角,成为长三角科技创新新地标;2035 年,跻身全球一流环大学创新区行列,成为全球主要颠覆性技术策源点和新兴产业孕育地。

方位开放,不断完善与国际投资贸易通行规则相衔接的基本制度框架。这些,正是总部型经济未来发展所期。比如,在提出“全球服务商计划”基础上,静安区今年将细化方案和举措,全面对接国家战略和上海大局,强化“四大功能”,大力集聚包括总部企业、高端服务在内的多职能、高能级全球服务机构,积极培育具有创新实力和全球服务能力的本土全球服务商,提高链接国际国内的全球资源配置能力,增强面向国际国内“两个扇面”的辐射水平,助力提升上海城市能级和核心竞争力。今年以来,静安区发布和落实“全球服务商计划”实施方案,围绕 9 个服务平台,新增 15 个产业空间,打响 4 个活动品牌,同时不断深化研究指标体系、全球服务商评估,推进上海市专业服务业联盟实体运作,推动“全球服务商计划”纳入全市发展改革大局。

今年 1 月《中华人民共和国外商投资法》以及实施条例正式实施,黄浦区率先制定了区促进外资工作 20 条,将进一步扩大对外开放,通过统筹各方力量,优化相关举措,建立有效机制等方式,为外资企业营造更好的发展环境。特别是为进一步集聚总部类企业和行业领军企业,打造更便利化的贸易环境、更完善的人才服务环境、更公平的知识产权保护环境以及更加公开透明的产业政策环境。让高能级总部型经济不仅成为推动改革开放的动能,更带动产业结构升级,提升城市核心功能。

与“最优营商环境”相互赋能

总部型经济加速迭代和集聚,正与上海持续打造“最优的营商环境”相互赋能。近年来,上海密集出台开放型经济“33 条”、新一轮跨国公司总部政策“30 条”、服务业扩大开放“40 条”、营商环境改革 3.0 版等一系列扶持政策。

当下,上海将实施更高水平、更大力度的全

本报讯(记者何易|周辰)记者昨天从上海海关获悉,今年前三季度,上海实现进出口总值 2.53 万亿元人民币,比去年同期增长 1.7%。其中,出口 1.01 万亿元,增长 1%;进口 1.52 万亿元,增长 2.1%;贸易逆差 5151.8 亿元,扩大 4.4%。欧盟成为上海最大贸易伙伴。

9 月单月,上海实现进出口 3359.4 亿元,同比增长 10.6%,环比增长 7.5%。其中,进口 2113.9 亿元,同比增长 18.5%,环比增长 10.9%。

前三季度,上海民营企业进出口 6021.3 亿元,增长 10.4%,占同期上海进出口总值的 23.8%,比重提升 1.9 个百分点。上海外商投资企业进出口 1.63 万亿元,增长 2.8%,占 64.4%。

前三季度,上海对最大贸易伙伴欧盟进出口 4879.5 亿元,增长 0.5%,占同期上海进出口总值的 19.3%。

同期,上海对美国进出口 3564.8 亿元,增长 6.6%,占 14.1%;对东盟进出口 3517.2 亿元,增长 3.7%,占 13.9%。此外,对日本进出口 2810.3 亿元,增长 4.5%,占 11.1%。

前三季度,上海出口机电产品 6860.7 亿元,增长 0.4%,占同期上海市出口总值的 68.1%。同期,上海劳动密集型产品出口 1512.7 亿元,增长 9.2%。此外,汽车出口 117 亿元,增长 25.3%;医药材及药品出口 110 亿元,增长 8.6%。

此外,前三季度,上海进口高新技术产品 4984.2 亿元,增长 9.8%,占同期上海市进口总值的 32.7%,比重提升 2.3 个百分点。其中,集成电路进口 2149.1 亿元,增长 14.3%,集成电路产品已经成为最大进口商品。同期,美容化妆品及洗护用品进口 391.5 亿元,增长 19.8%;肉类进口 345 亿元,增长 86.8%。

“英雄烈士与初心使命”研讨会举行

本报讯(记者何易|周辰)上海龙华革命烈士纪念地,作为全国首个“革命烈士纪念地、初心使命教育地、红色文化传播地”昨天正式揭牌。“英雄烈士与初心使命”研讨会(2020)同步举行。

上海市退役军人事务局相关负责人介绍,龙华革命烈士纪念地肩负着继承英烈遗志、守护党的初心、传播红色故事的伟大使命。在相关方面的大力支持下,上海实施了龙华革命烈士纪念地整体连通及功能拓展项目,进一步提升龙华烈士陵园的整体性和瞻仰的庄严性,充分体现了上海这座人民城市对革命英烈的尊崇。

“英雄烈士与初心使命”研讨会(2020)上,全国各场馆负责同志分别以各地经验、各场馆工作的角度出发,从革命文物的认定、保护和利用;革命类纪念馆宣教工作的创新与发展;革命类纪念馆陈列展示现状和趋势研究;探索革命类纪念馆“四史”教育新路径等多个课题、多个角度,围绕英雄烈士与初心使命进行了深入探讨和学习交流。当晚,龙华烈士纪念馆出品的无剧场沉浸式话剧《那年桃花》在龙华革命烈士纪念地上演,话剧高度还原龙华英烈罗亦农的事迹,实地沉浸式的体验让红色故事看得见摸得着。

上海卫生人才秋季招聘会将于周末举行 70家医疗机构拟招聘7000余人

本报讯(首席记者唐闻佳)记者昨天从上海市卫生健康委获悉,“2020 上海卫生人才秋季招聘会”将于 10 月 31 日(周六)在上海人才大厦召开,本市 70 家医疗卫生机构拟招聘 7000 多人,在此次新冠疫情防控中备受瞩目的上海市公共卫生临床中心、市疾病预防控制中心,以及市医疗急救中心和市血液中心等本市公共卫生体系里的重点单位均将参会纳才。

为满足本市医疗卫生机构对专业技术人才的需求,上海市卫生人才交流服务中心组织本次招聘会。届时,全市 70 家医疗卫生机构将发布医、护、技、药、科研、行政等 1842 个职位,拟招聘 7142 人。求职者可自 10 月 26 日起登录上海卫生人才招聘网报名、查询职位信息和电子简历投递。

此次招聘会参会单位基本实现了行业全覆盖,汇聚了全市主要的市级医院和 16 个区的医疗机构,充分展现各单位引才、揽才的实力和诚意,以更广阔、更多元、更精准、更灵活的平台招揽海内外英才。

今年的招聘会还优先关注高校毕业生。为贯彻落实“六稳六保”工作,重点保障和促进高校毕业生就业工作,本次招聘会将有众多职位面向高校应届毕业生,主办方已主动联系全市 14 所主要医学院校,前期开展宣传和动员,开放信息系统并提供优先报名通道。

本次招聘会将多措并举做实防疫保障。为确保招聘现场人员可溯、可控,本次招聘会采用预约制方式安排求职者入场,求职面试时,需全程记录所有面试过的单位,以备后期如发现有风险的情况,所有工作人员和求职者必须出示防疫健康码(绿码),填写承诺书,测量体温合格后方可进入场馆,场内全程佩戴口罩,保持 1 米间隔。

此外,为强化区域人才建设,改善部分区域人才短缺状况,尤其助力远郊地区卫生事业发展,本次招聘会特设浦东新区和奉贤区宣讲招聘专场,参会单位涵盖区内综合性医院、中医医院、疾病预防控制中心、社区卫生服务中心等,突出对中医、公卫、基层等机构的人才建设工作的大力支持。

国家卫健委办公厅等六部门发布《方案》 中小学生保证每周3小时高强度活动

本报讯(记者吴金妍)为破解儿童青少年超重肥胖难题,近日,国家卫生健康委办公厅、教育部办公厅等六部门发布《儿童青少年肥胖防控实施方案》(以下简称《方案》),明确提出几项“硬核”举措,具体包括:教师不得“拖堂”或提前上课;减少儿童使用电子屏幕产品时间;学校避免提供高糖、高脂、高盐等食物;中小學生保证每周至少 3 小时高强度身体活动等重点工作。

《方案》要求,以 2002 至 2017 年超重率和肥胖率年均增幅为基线,2020 至 2030 年 0 至 18 岁儿童青少年超重率和肥胖率年均增幅在基线基础上下降 70%。根据各地儿童青少年超重肥胖率现状,将全国各省(区、市)划分为高、中、低三个流行水平地区。2020 至 2030 年,高流行地区儿童青少年超重率和肥胖率年均增幅在基线基础上下降 80%,中流行地区儿童青少年超重率和肥胖率年均增幅在基线基础上下降 70%,低流行地区儿童青少年超重率和肥胖率年均增幅在基线基础上下降 60%。

值得注意的是,在强化学校责任方面,《方案》进行量化要求。比如,教师不得“拖堂”或提前上课,保证学生每节课间休息并进行适当身体活动,各地要保证幼儿园幼儿每天的户外活动时间在正常的天气情况下不少于 2 小时,其中体育活动时间不少于 1 小时;中小學生每天在校内中等及以上强度身体活动时间达到 1 小时以上。

体彩公报	
排列 3 第 20246 期公告	
中奖号码: 5 2 5	
直选每注奖金 1040 元	
组选 3 每注奖金 346 元	
组选 6 每注奖金 173 元	
排列 5 第 20246 期公告	
中奖号码: 5 2 5 9 2	
每注奖金 100000 元	
超级大乐透第 20106 期公告	
中奖号码:	
02+03+11+14+27 04+10	
一等奖	6 7175347 元
一等奖(追加)	0 0 元
二等奖	261 47698 元
二等奖(追加)	50 38158 元
三等奖	503 10000 元
四等奖	855 3000 元
五等奖	23772 300 元
六等奖	20090 200 元
七等奖	64481 100 元
一等奖基金积累数:	
676948324.55 元	