

# 临港新片区揭牌成立1周年

## “闪光细节”见证产城融合的“活力之城”

■本报驻临港记者 祝越

17年前的临港，是退潮后一览无余的滩涂。2003年11月30日，临港开发拉开帷幕。经过无数个日夜的奋斗拼搏，一座新城开始平地而起，屹立于东海之滨。

一年前的临港，2019年8月20日，上海自贸试验区临港新片区揭牌，临港人以时不我待、只争朝夕、改革创新的精神，在制度创新、产业发展、城市建设、功能提升等方面，向着打造具有较强国际市场影响力和竞争力的特殊经济功能区不断奋进。

“开局就是决战，起步就是冲刺。”让我们从闪光细节中感受新片区一年来的奋斗史。

百联商业综合体、爱琴海等商业龙头先后签约，年内还有12万平方米的商业网点设施建成。商业旺了、人气来了，是新片区居民们最直观的感受。

### 一盒润喉糖 见证新片区吸引越来越多的人

临港新片区国际人才服务港近日开港后，咨询的苏佳灵一天要接听上百个来电，其中，住房保障、人才落户是热点。过去一年，苏佳灵的兜里都备着一盒润喉糖——她是新片区接受电话咨询的“门户”，需要时刻保持嗓音的良好状态。

国际人才服务港不断攀升的业务接待量，很能说明这一地区的人才流动情况。新片区揭牌后，很快出台了《支持人才发展若干措施》，涵盖从人才引进、人才培养到高层次人才精准奖励的全方位支持体系。人才、税收、产业集聚等方面的优惠政策扶持，让越来越多人选择在新片区扎根落户。

过去一年，临港迎来了一波人才流入高潮：新片区在出入境、停居留方面提供更加便利的政策，建立外籍高层次人才人才直接申办永居新机制，首位外籍人士获得“中国绿卡”，另有27人获得5年居留许可；实施缩短“居转户”年限，管委会直接推荐人才引进重点机构、自主制定技能人才引进目录、人才购房政策微调等特殊政策，已有1000多人受益。

白天紧张忙碌的工作之后，不少人会选择夜跑作为作息调整。于是，新片区主城区出现了不少跑步“圣地”——环滴水湖8公里，宁静与热闹相互交织，不少新铺设的景观道路用绿化带隔离，成为夜跑者的专属空间。

过去一年，临港的宜居特质正在不断加强，9月开学季，主城区将新开三所幼儿园和两所小学，推出公租房和限价房，装修精致、配套齐全、拎包入住；商业配套逐一落地，万达广场、

企业、人才的呼声，对政策进行丰富完善。就像新片区管委会专职副主任武伟所说，从长远来看，人才是一个产业、一个地区创新和发展的第一动力。

### 一首主题曲 见证新片区的产业生机

伴随着阵阵掌声，中国第一座12英寸车规级功率半导体自动化晶圆制造中心项目签约落户临港。新片区管委会高新产业和科技创新处副处长陆瑜松了一口气，这一项目总投资120亿元，将进一步完善新片区集成电路产业链。

根据新片区管委会发布的“成绩单”显示，截至目前，新片区累计签约项目358个，涉及总投资额2713.63亿元，呈现出“热度不减、势头不减、改革力度不减”的良好态势。

企业钟情新片区，其背后体现着临港人强烈的使命感和责任感。过去一年中，记者曾以临时工作人员的身份体验了管委会的招商日常工作。一线的招商工作得“跑”，不是在会议室接待企业，就是在赶往接待企业的路上。没有接待时，还要马不停蹄地做方案、录入信息库，时不时又要跑个“市内长途”——到市中心与相关部门进行产业规划对接商讨。

一次返程的路上，陆瑜在车上不停地接听企业的来电。中间短暂的间隙，车内不经意间响起背景音乐，那是一首名为《临港，我心飞扬的地方》的主题曲，恰如其分地反映了临港人对这块充满生机和梦想的热土的归属感。

在招商人的不断努力下，新片区近期已开始建设东方芯港、生命蓝湾、大飞机园和信息飞鱼4个重点产业园区。预计到今年底，仅集成电路领域落地项目总投资就将超过1000亿元。

### 一张行军床 见证新片区企业的拼搏

在浏览器地址栏中输入“工业快

搜.com”之后，一个基于工业机理梳理，深耕工业大数据、赋能工业人工智能的“工业世界之窗”就会开启。

在滴水湖畔的港城广场商务空间内，中云数据团队正为新产品“工业快搜”上线作最后冲刺。为了产品成功上线，年轻的工程师们将行军床搬进办公室，为了省下吃饭时间，他们囤了不少泡面……

“之所以选择新片区，就是因为看好它未来发展的潜力。”中云数据创始人陈刚说，工业快搜让“联接世界工业数据”愿景更快实现，中云数据将用专业的技术水准打造出好的工业数据产品，为工业企业提供更好服务。

海洋高新公司总经理王剑已在临港工作了13年，他的梦想是打造“海洋硅谷”。截至目前，海洋高新园区已累计落户超过70家细分领域领先的海洋高新技术企业，从前端资源对接、资本运作，到中端的海洋科技产品研发、制造，再到后端的工业化生产、应用场景运维，打造了一个“海洋全生态链”模式。

### 一句流行语 见证临港人只争朝夕

非常时期，临港人异常忙碌。这段时间，新片区正猛踩油门，把今年要做但一度受疫情影响而慢下来的事情，加紧往前赶。

在新片区，有一句很流行——“今天再晚也是早，明天再早也是晚”，意思是，今天的事情今天完成，时间再晚还算早；但如果把今天的事情拖到明天解决，再早也是晚了。

过去一年，新片区在“特殊经济功能区”与“现代化新城”两张试卷上，认真答题，从未懈怠。

在召开季度重大项目推进会时，新片区管委会对列入2020年重大项目计划的139个建设项目进行了红黄绿标记。正常推进项目标绿、进度稍有滞后的项目标黄，进度滞后较多预计在下半年抢回进度的项目则标记为红色。通过色标，明晰责任部门工作差距，转压力为动力。

按照2020年的工作目标，新片区有

①上海君实生物工程有限公司的工业机器人药瓶分拣系统。

②鸟瞰临港新片区生命科技产业园。

③滴水湖金融湾效果图。（临港新片区管委会供图）



截至今年6月底，上海主要商业银行支持新片区建设贷款余额94.7亿元，服务区内企业921家次

## 金融“活水”助力临港产业“上天入地”

■本报记者 唐玮婕

走进位于临港新片区的君实生物，整个生产基地的仓库、车间等建筑都已用连廊贯通，搬运机器人来回穿梭其中，通过自主导航系统，定时定点运送各类物料，而一次性生物反应器、全密闭无菌隔离系统等精密设备让24个小时不间断生产成为可能。

你或许无法想象，就是这样一家如今看起来科技感十足的创新企业，也一度遇到难以突破的融资瓶颈。关键时刻，上海银行及时“供氧输血”，助力企业驶入高速发展“快车道”。

这样的故事在临港绝非个案。从生物医药到集成电路，从卫星研制基地到农业电商平台……一年来，新片区的各个产业“上天入地”，众多市场主体在寻求自身发展的过程中，实实在在地享受到了金融创新带来的“活水”。截至今年6月底，上海主要中外资商业银行支持新片区建设贷款余额

94.7亿元，不良贷款率0.42%，服务区内企业921家次。

### 金融创新提升服务能级

制度、流程、产品、服务模式等方面一连串大胆突破和创新，助推金融业在新片区的服务能级持续提升。

如果按传统信贷思维，一家无现金流、自身没有造血能力的初创型生物制药企业，尤其是在取得药品生产质量管理规范(GMP)认证前，想要叩开银行融资之门，可能性微乎其微。

面对君实生物迫切的金融需求，尽管客观上存在不确定性，但上海银行并未“一拒之”，而是通过各种方式了解企业：找文献、网络视频了解药理；邀请生物医药行业研究专家解剖行业，详细介绍单抗药的市场前景；前往君实生物的厂区实地调研、眼见为实……最终，上海银行决定打破惯例，

在确保风险可控的前提下为这家企业提供授信。

上海禹瑞科技是一家农业电商平台，今年4月，公司总经理刘北萍在新片区“一网通办自助服务区”看到了“普惠金融贷款”几个字，抱着试试看的心态，她输入企业信息，屏幕上立刻显示可有77万元的信用贷款额度。原本想去银行网点咨询怎么申请的她很快就接到了建行的电话，客户经理详细介绍了信用快贷产品。没过多久，77万元信用贷款就到了公司账上。

### 量身定制为企业“减负”

上海艾郎风电科技发展(集团)有限公司是一家集风电叶片产品研发、生产制造、销售和售后服务于一体的高科技民营企业，拥有自主知识产权200余项。上海农商银行行为艾郎集团贴身服务，从最初的1000万元流动资

金贷款到今年6月末的各类授信19.4亿元，支持企业不断壮大。

临港集团是新片区主要开发企业。中国工商银行上海市分行为临港集团发放首笔新片区园区开发贷款，用于开发建设钻石园标准厂房项目。该项目是新片区发展高新技术产业的重要承载基地，将建设通用型标准厂房，可以满足新能源汽车零部件、集成电路封装测试、民用航空配套、智能仪表设备等多种先进制造企业高规格厂房需要。同时，在融资便利化服务方面，该行也积极创新，为新片区企业量身定制融资金额高、期限长、成本低、提款灵活便利的融资方案。截至目前，该行已累计为新片区各类主体发放贷款112亿元。

### 金融创新举措密集落地

“这么快，真是没想到……”，当收到中国银行上海自贸试验区新片区分行递

交的关税保函时，上海同华物流有限公司的负责人不禁发出感叹。

试点分离式关税保函，是上海海关针对外贸物流代理企业通关痛点及时给予的政策创新支持，是新片区贸易自由、运输自由的重要体现之一。该业务允许企业使用关税保函替代保证金，通过代理报关公司，把先放后税、便利通关的高效服务惠及到更多外贸企业。

上海同华物流有限公司是全市进口冷冻柜量最大的物流供应链公司，为境内收货企业提供通关、仓储、运输等全流程服务。获悉海关试点政策及企业需求后，中国银行上海自贸试验区新片区分行第一时间行动起来，运用“中银信贷工厂”高效业务模式为企业提供授信支持。从与企业接洽沟通、设计授信方案，到落实授信额度，再到开立保函，整个过程仅用了10个工作日，为企业大幅降低通关成本。

新片区是上海金融先行先试的重要承载区，各项创新支持举措已密集落地——突破债转股业务范围限制，开展一般股权投资业务后，注册在新片区的交银资本、农银资本已明确在新片区开展股权投资意向；充分发挥金融市场业务优势，中国银行上海市分行面向新片区企业提供传统账户及自由贸易(FT)账户各类汇率、利率交易和保值工具。

## 滴水湖金融湾启动建设 8家机构企业签约入驻

将侧重于跨境离岸业务与风险可控的金融创新

本报讯(驻临港记者祝越)经过近一年的科学规划、功能布局、方案设计、施工准备，滴水湖金融湾项目昨天启动，20多家金融机构和大型企业将在这里新建标志性建筑，瑞信方正证券等多家世界500强企业以及交银金融科技等一批有影响力的中外金融机构将入驻。此次开工建设的滴水湖金融

湾项目，位于滴水湖正北侧一环带现代服务开放区，总占地442亩，总建筑面积148万平方米。由上海临港经济发展(集团)有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、上海建工(集团)总公司合作开发建设，国际顶尖设计公司SOM、Libeskind、Ennead、GOA、华建集团等参与建筑方案设计。

在“高起点规划、高品质建筑、高标准施工、高水平功能、高质量服务”的建设理念下，项目计划以直径150米的“荣耀之环”为中心，建成集高端商务办公、五星级酒店、大型商业综合体、住宅、文化设施等于一体的大型城市综合体，成为新片区跨境金融总部集聚、金融业务创新的核心区。

在建设好高品质物理空间的基础上，该项目还将致力于全面推进现代服务业开放区跨境金融、国际贸易、数字经济等产业的发展及功能平台的构建。围绕总部经济、跨境金融、国际贸易、数字经济等重点产业，推动相关机构快速导入，夯实新片区产业发展和金融功能创新的“细胞基础”。

昨天，中国太平洋保险集团、中国工商银行、交通银行、中国农业银行等8家来自全球的优秀金融机构、国际贸易企业签约入驻金融湾。上海临港新片区经济发展有限公司总经理孙仓龙告诉记者，滴水湖金融湾“绝非将陆家嘴的金融机构平移至此”，而是将侧重于跨境离岸业务与风险可控的金融创新。

位于临港滴水湖畔的陆家嘴滴水湾岸。本报记者 邢千里摄

