

挂牌两个月,临港新片区招商推介会越开越长,参与企业越来越多,不少企业家甚至站着听完推介

点赞! 飞驰的“梦想列车”标示临港热度

产业
前瞻

全球众多知名赛事纷纷落户临港,“一站式体育旅游集聚区”成为目标

水上产业 扬帆出航



■本报驻临港记者 祝越

毗邻东海,总面积超过5平方公里,滴水湖在水上项目拥有得天独厚的地理优势。临港新片区成立后,全球众多知名的赛事纷纷在这里落户,其中水上产业随着千帆出行呼之欲出,成为新片区新的人气增长点。

10月11日-16日,2019中国国际女子帆船对抗赛在位于上海自贸区临港新片区的滴水湖举办;赛事迎来了包括奥运选手、世锦赛冠军、世界冠军等在内的近百名女性水手组成的12支赛队。每天早上七点,滴水湖畔的帆船俱乐部就一片忙碌,工作人员抓紧对每艘船进行检查。“滴水湖很适合帆船比赛。”来自法国的女子帆船选手玛格特坐在滴水湖畔感叹,“临港方面也为我们提供了周到、细致的服务。即使语言不通,我也能感受到人们的热情。”

帆船是一项竞技性、观赏性极高的水上运动项目。近年来,国内的帆船赛事遍地开花,但在对抗赛领域依然缺乏高水准的比赛。此次引入新片区的国际女子对抗赛有别于群发赛,采用两两对抗的形式,赛事在近岸举办,每轮对抗赛仅有15分钟。观众可在沿岸零距离欣赏刺激、紧张的高水平帆船对抗。

“之所以把对抗赛设立在滴水湖,是因为滴水湖的水面开阔、风力适宜,水质和深浅等条件都完美符合帆船对抗赛的要求。而新片区管委会也对赛事落地提供了大力支持。”赛事承办方——海尚帆帆俱乐部董事长杜盈莹表示,“举办2019中国国际女子帆船对抗赛,不仅可以让更多市民观摩国际顶尖赛事,为他们提供接触帆船运动的平台,还可以助力临港新片区打造高品质水上运动中心和具有国际特色的体育旅游集聚区。”

很难想象,几年前,这里的帆船俱乐部曾入不敷出,濒临倒闭。海尚帆帆俱乐部从2007年就入驻临港,那时只有周末才会有人来滴水湖体验帆船,杜盈莹印象最深的是比人还高的芦苇荡,“但我们坚持看好临港发展,滴水湖是上海少有的水域,势必得到开发。”

临港新片区成立后,全球众多知名的赛事纷纷在这里落户,其中水上产业随着千帆出行呼之欲出,成为新片区新的人气增长点。

科技园区新增孵化项目9个,累计孵化项目79个,新增孵化企业22个,累计孵化企业123家。科技园还利用实验室平台、研发中心等创新主体和科研资源,推动高水平科技成果知识产权化,通过开展“专利直通车”“一元转化”等新型模式,促进科技成果与创新企业的需求有效衔接,“我们增设了班车,可以实现拎包办公。在通过考勤考核等综合评定后,创业团队还将获得额外的奖金。”

“临港50条”发布后,市场反响强烈,普遍认为政策支持力度之大,超出预期。“对创业者来说,‘临港50条’是个大利好。”上海海洋大学毕业生陆洁洁正在学校创业中心的帮助下留在临港创业,从事自然类水族科普体验、水艺生态景观设计和运营,打造新颖的水族环境生态圈。他说,期待人才政策进一步落地,让创业者的梦想在临港飞扬。

杜亨特介绍,科技园区将持续探索“孵化+转化”的孵化模式,结合临港新片区的相关政策出台相关制度、方案,引导和支持高校教师、科研人员、在校大学生在园区创办企业和转化成果。

本版图片 本报资料照片



年底,177项任务有望全面完成——临港管委会目前正在和市级部门、国家部委积极沟通或抓紧制定细则。

新政策,被寄予带来真正的制度创新,这是最令世人期待的。谈及制度创新,不少临港人都会提到迪拜——从资源禀赋上来讲,沙漠没有任何优势,但迪拜建成了个非凡的城市,正是制度创新和政策配套让沙漠中变出了黄金。

正是这样的期待,给予了临港人不懈的动力。而“泡面里的临港速度”也正用事实给临港人积极的反馈:已经发布的新片区金融新政迎来了大量的咨询和对接意向,已经落地的16家金融机构开始了相关业务,账户开立、人民币存贷款、贸易便利化结算、跨境双向人民币资金池等首批业务陆续涌现;而这股金融热浪正从自贸区新片区的浪潮还在继续,用新举措、新内涵、新服务,来回应用户需求、开拓新机遇、创造新价值。



点赞“生态” “示范效应”吸引上下游 企业集群入驻

从签约到拿地,用了3个月;从工厂开建到首辆白车身下线,用了8个月……2019年1月7日,作为上海有史以来最大的外资制造业项目,特斯拉上海超级工厂的破土动工,创造了上海乃至全国同类项目落地的历史纪录。令人惊叹的“临港速度”,让特斯拉公司首席执行官埃隆·马斯克深感“震撼”。其实不少外企都感受到了临港新片区的魅力:中国开放的大门不会关闭,只会越开越大。

临港人对特斯拉满怀期待:这看起来是一个项目布局,但汽车产业触发的大量创新功能、金融功能、贸易功能需求,将拥抱新的产业形态、新的经济形态,能够推动临港新片区产业结构的转型升级。这是一种示范效应——通过先进案例、先进项目的引进,带动整个城市、国家相关产业的转型升级。比如圣戈班安全玻璃就跟随特斯拉共同落地临港新片区,诺信新能源汽车核心零部件研发制造项目也同样落地这片热土。

这样的产业布局很早之前就已经开始,上海临港产业区经济发展有限

公司10年前就对临港产业园进行了系统布局。比如,在临港产业园内,德国企业应拓柯制动器(Intorq)已经发展10年,如今应拓柯所制造的制动器与同样在临港的伦茨传动系统相辅相成,制动器产品在韩国市场占比七成。

归功于产业生态的良好布局,临港新片区成立后,应拓柯还计划进一步扩大产能,在产业园中进一步发展。应拓柯董事长卜兰德说:“十年来公司的厂房扩大了5倍,企业享受到了临港新片区的政策红利,也集结起一大批优秀的人才。”

点赞政策 年轻的创业团队大胆放飞梦想

在上海海洋大学,就业创业服务中心刚刚结束了一场“创业训练营”——临港五校共同孕育了39支创业团队,这些新团队将在上海海洋大学科技园中进行进一步孵化。

“发现创意、全力培训、全程跟踪。”学校就业创业服务中心主任晏萍介绍,目前已经搭建了成熟的平台,让学生们的好点子好项目不仅仅停留在比赛层面。

上海海洋国家大学科技园众创空间负责人杜亨特说,目前位于临港的

临港新片区近期举办了两次企业招商推介会,介绍时长长达4小时,参与企业数量也超乎主办方预料——由于座位不够,不少大牌企业家都站着听完推介;但推介会茶歇中准备的精美点心却留下不少,企业家们争分夺秒与各个园区对接。

这样的场景鲜活地标示着临港热度。

10月20日,临港新片区迎来双满月。一项项政策的落地、对企业精准的服务、充满活力的创业氛围,让这片土地上的梦想不断升腾。

■本报驻临港记者 祝越

点赞服务

企业的困难就是 管委会的心头事

国庆长假刚过,临港新片区管委会行政审批办收到了“老客户”的一面锦旗,上面写着:“为企业排忧解难,真诚服务本色”。

锦旗是由上海同盛物流园区投资开发有限公司送出的,公司从2002年起负责洋山保税港区芦潮港辅助配套区的投资开发建设,还是中国(上海)自由贸易试验区——洋山保税港区的主体投资开发建设公司。洋山深水港一期项目自2005年12月10日正式开港运营,但是直到2016年,公司一期地块房屋产权证都未能办理完成,原因是项目竣工验收至今历时较长,资料多有缺漏,这让公司负责工程板块的陈昕很着急。

“企业的困难也是临港管委会工作人员的心头事。”经办这一事项的是审批办工作人员唐颖,在得知企业遗失建设工程规划许可证后,她通过市规划资源局的审批平台找到了遗失证明开具条件,在查验复印件无误后第一时间开出了曾经颁发的证明,“上面盖有公章,具有原件的同等法律效力。”

在临港新片区管委会规土办、行政审批办等部门的帮助和协调下,公司终于获得了有效的政策指导和多项关键资料的补充完善,最终圆满完成了产证的登记办理工作,“能够继续安心进行洋山深水港陆域配套设施的开发管理和口岸查验公共服务了。”

这并不是临港新片区企业审批部门收到的第一幅锦旗。随着新一轮的审改,临港推出了“审批链+服务链”的行政审批改革,不仅对标天数,更对标环节、对标服务,一次次刷新临港审批速度、提升了服务维度。

滴水 观潮

7箱泡面与177项政策

■本报驻临港记者 祝越

10月18日,临港新片区又在集成电路、人工智能、生物医药、航空航天等领域推出一批产业政策。此刻,距离新片区挂牌双满月还有2天;此时,《中国(上海)自由贸易试验区临港新片区总体方案》的78项任务分工、《关于促进中国(上海)自由贸易试验区临港新片区高质量发展实施特殊支持政策的若干意见》的80项任务分工、拟自动适用《浦东再出发若干意见》中的13条政策和管委会明确的6项产业扶持政策,共计177项任务中,已经完成1/3。

驻扎临港采访的这段日子里,

“临港速度”是一个反复进入记者们耳朵的词语,也是一个总不经意间就在记者大脑中闪现的一个词语。比如,当记者从临港办公楼4楼走到食堂,路过“大半个管委会”的时候,在一个领导办公室的角落,“瞄”到了7箱方便面和不同办公室的工作人员聊起方便面的时候,大家都觉得:开会、加班,压缩一点吃饭时间太正常了;图点方便以备不时之需。

“临港速度”,从某种意义上来说,就浓缩在泡面中:四天完成特斯拉项目的竣工通车,五天发齐社会投资类产业项目落地的“关键四证”,已具备签约落地的储备项目达70余个,涉及总投资

近1000亿元……一个个不断蹦到大家眼前的“临港数字”,透射出的是强烈的使命感和紧迫感。

时不我待,只争朝夕。近两个月来,临港这片土地上,到处都是忙碌的身影。开局就是决战,起步就是冲刺。为奋力推动新片区建设实现良好开局,临港全力以赴,围绕国家战略需要、国际市场需求大、对外开放要求高的定位,加快引进一批具有影响力的大项目,落地了一个又一个好政策。

昨天,临港推出的集成电路、人工智能、生物医药、航空航天等产业政策,经过了与国内政策的一一比对,结合了临港新片区的特殊定位。而到

新片区挂牌以后,临港地区游客越来越多,滴水湖也变成了“网红打卡地”,很多人看到湖边停靠的帆船,主动提出要体验这项运动,“现如今,临港的人气越来越旺了。”杜盈莹说,俱乐部未来将同世界男子帆船对抗赛合作,推动男子对抗赛落地滴水湖。

目前,滴水湖畔停靠不同型号的帆船近90艘,最低198元即可享受单人1小时的帆船体验。杜盈莹正在对青少年帆船进行重点培养,“我们也希望未来有针对技术人群的培养,期待有更多的奥运国际冠军在滴水湖产生。”

据了解,临港近年来通过吸引市场主体入驻,开展周末会员训练、团队拓展、举办不同级别的帆船赛事等,为全市乃至全国帆船爱好者搭建运动空间,培育相关产业链,形成了具有较强影响力的水上产品和服务品牌。今年4月起,国家帆船二队、上海市帆船帆板队、南汇少体校把滴水湖作为赛前训练基地。

在《关于促进中国(上海)自由贸易试验区临港新片区高质量发展实施特殊支持政策的若干意见》中,对加快文化休闲、商业网点设施建设也明确提出:加快推进青少年活动中心等艺术、体育、文化重点城市功能项目建设。而在《上海市体育产业布局规划(2017-2020)》中,临港体育休闲旅游集聚区是15个重点体育产业集聚区之一;根据规划,这一区域将依托滨海水域及滴水湖资源,突出水上运动特色,打造成为以水上运动为特色的体育产业集聚区,成为体旅结合的一站式体育旅游目的地。

上海滴水湖商业旅游开发有限公司副总经理翁慧刚表示,正计划将临港新片区主城区景点用水上巴士或者快艇的形式予以串联,“除了引进国际化赛事,还要培育具有临港特色的品牌赛事,使得临港新片区水上项目保持活力。”