

阿娇在冰岛完成大侧风试飞

ARJ21-700 客机第 104 架机“离家”41 天、往返 2 万多公里航程后安全降落

■本报记者 张晓鸣

国产喷气式支线客机 ARJ21(俗称“阿娇”)圆满完成冰岛大侧风试飞任务。记者从中国商飞获悉,昨天 15 时,诞生在上海的 ARJ21-700 客机第 104 架机在远赴冰岛、“离家”41 天、往返 2 万多公里航程后,平稳降落在西安阎良机场。

没有麻烦,制造麻烦也要上

冰岛大侧风包线扩展审定试飞的成功,标志着 ARJ21-700 具备适航规章要求的全部气象条件下的安全运营能力,对拓展飞机的运营环境、提高飞机的市场运营效率具有重要意义。

3 月 26 日,在冰岛凯夫拉维克国际机场,中国民航局试飞员赵志强、中国航空工业集团试飞中心试飞员陈明驾驶着 ARJ21-700 第 104 架机执行了 6 个起飞和 6 个着陆。

数据显示,在起飞阶段侧风最大瞬时风速 47.4 节(约为 87.78 公里/小时,相当于九级烈风),平均风速 38.4 节(约为 71.11 公里/小时,相当于八级大风);在着陆阶段,最大瞬时风速 48.7 节(约为 90.19 公里/小时,相当于十级狂风),平均风速 35.2 节(约为 65.19 公里/小时,相当于八级大风),全部超过中国民用航空规章规定的侧风要求,成功完成大侧风操纵、动力装置试验点,圆满完成此次大侧风试飞目标任务。

在中国民航局认可的层面,ARJ21-700 飞机只完成了最高 22 节侧风的验证。在冰岛试飞前,投入商用的 ARJ21-700 按照这一限制安排运营。专家介绍,22 节的限制对于国内运营已经足够,毕竟那是专业试飞团队抱着“没有麻烦,制造麻烦也要上”态度所寻找到的最极端天气。但是,中国有志出口 ARJ21-700 到天气更加复杂多变的地区,也希望充分证明飞机设计合理,因此更强烈风条件下的试飞依然是必选项。

经过充分调研和大量协调准备,中国商飞公司决定 ARJ21-700 飞机前往冰岛凯夫拉维克国际机场开展大侧风包线扩展审定试飞。凯夫拉维克国际机场拥有全球为数不多的东西、南北两条垂直交叉走向的“十”字型跑道,当地常年有 30 节以上大风,有利于捕捉到更大侧风的试验气象。

ARJ21 家族逐步壮大

对于即将迎来八周岁生日的 ARJ21-700 第 104 架机来说,“出远门”并不是第一次。

第 104 架机于 2009 年 10 月 23 日完成整机对接,2010 年 3 月 13 日完成总装转入试飞站,3 月 22 日进行了发动机启封开车,4 月 13 日在上海成功首飞。首飞成功后,作为第一架全状态全构型飞机参与适航取证试飞等试飞任务。早在 2014 年,它就完成了北美五大湖地区自然结冰试飞。此次冰岛之行则是它第二次飞出国门开展特殊气象环境下的试验试飞。

让人感慨的是,八年过去了,随着正式进入批量生产交付阶段,ARJ21 家族正在逐步壮大。现有国内外客户 21 家,订单 453 架。探索量产,不仅是技术上的事,更有管理上的短板要补,质量体系、工艺流程、人才培养等方面都需要与同行跨国公司对标。

去年 5 月国产大型客机 C919 在上海成功首飞后,中国商飞上海飞机制造公司进行了机制调整,参照国际先进管理理念,分别设立 ARJ21 和 C919 事业部。一方面将过去两个型号飞机统一的管理机制一分为二,明确分工;另一方面,每个事业部打通从装配到总装的飞机制造各环节,将部装、总装资源充分整合、全面统筹。如今,中国商飞正在对标全球先进理念,努力提升国产客机竞争力。

建立中奥友好战略伙伴关系

(上接第一版)中国自改革开放以来,取得了前所未有的经济成就,也为奥中合作提供了重要机遇。奥中关系持续深入发展令人高兴。奥方致力于深化同中方经贸、投资、科研、环保、清洁能源、文化、体育等领域交流合作。奥地利高度评价中国在应对气候变化等全球事务中发挥的积极作用,愿密切两国沟通协调。奥地利将于今年 7 月轮任欧盟主席国,愿为深化欧中合作发挥积极作用。库尔茨表示,祝贺中国发展取得的成就。奥地利非常高兴成为中国的伙伴。奥地利总统率领如此庞大代表团出访无前例,充分表明奥各界发展对华关系的热情。奥方对推进富有成果的两国合作充满期待,愿推进更加紧密的奥中关系。

会谈后,双方发表了《中华人民共和国和奥地利共和国关于建立友好战略伙伴关系的联合声明》。两国元首共同见证了“一带一路”合作、司法、创新、交通、现代流通、文化、体育和知识产权等领域双边合作文件的签署。会谈前,习近平在人民大会堂北大厅为范德贝伦举行欢迎仪式。习近平主席夫人彭丽媛,中共中央政治局委员、中央书记处书记、中央办公厅主任丁薛祥,中共中央政治局委员、国务院副总理刘鹤,中共中央政治局委员杨洁篪,全国人大常委会副委员长陈竺,国务委员兼外交部长王毅,全国政协副主席陈晓光、何立峰等参加。

习近平会见联合国秘书长古特雷斯

(上接第一版)中共十九大和刚刚结束的中国全国两会,改革、开放、创新都是关键词。我们所做的一切都是为人民谋幸福,为民族谋复兴,为世界谋大同。中国倡导并推进“一带一路”,目的也是谋求各国发展战略对接,形成共同发展势头,增强对美好未来的信心。习近平强调,支持联合国发挥作用,维护联合国权威和地位,是中国外交一项基本政策。我们主张大小国家一律平等,同时也认为大国要承担起应有的责任。多边主义的要义是谋求各国协商和合作,首先是大国合作。中国始终是世界和平的建设者、全球发展的贡献者、国际秩序的维护者。我们愿同世界分享中国的发展机遇和经验,但绝不会将自己的道路、模式、理论强加于人。

国际事务中发挥更大的影响。当今世界面临许多和平与发展问题,需要通过全球合作来解决,需要加强多边机构的作用。感谢中方长期以来对联合国事业的大力支持和在多边机构中发挥的重要作用。中国已成为多边主义的最重要支柱和促进世界和平与发展不可或缺、值得信赖的重要力量。联合国同中国的合作对世界十分重要。我赞同习主席关于构建人类命运共同体的主张,支持中方“一带一路”合作等旨在实现所有国家共同繁荣的重要倡议。相信这些倡议将为国际社会带来最大利益。

双方还就共同关心的国际和地区问题交换了意见。古特雷斯感谢中方为推动通过对话实现朝鲜半岛无核化发挥的重要作用。

中共中央政治局委员、中央书记处书记、中央办公厅主任丁薛祥,中共中央政治局委员、国务院副总理刘鹤,中共中央政治局委员杨洁篪,国务委员兼外交部长王毅等参加会见。

做好生态建设特色产业乡村振兴大文章

(上接第一版)规划总面积约 22 平方公里的青西郊野公园,农田、湿地、湖泊、河流、森林共存,形成多样化的生态系统。李强沿着“水上森林”栈道,一路听取公园建设情况介绍。对公园充分利用原有地理、生态等资源,着力打造水乡田园示范区、生态保育区、渔村休闲体验区,市领导表示肯定。李强一行还参观了青浦环城水系公园。公园依托青浦河道资源而建,水城结合,还水于民,还岸线于民。李强说,要着眼为群众创造高品质生活,深入开展城乡生态建设。要统筹推进绿化、彩化、珍贵化、效益化,为四季增添丰富多彩,为城乡培育更多珍贵树种。水岸、桥梁等设计建设,要在工程性要求基础上,更加注重景观性要求,与自然环融融为一体,成为可供人们欣赏的一道风景线。

李强来到哈工大人工智能产业园,察看园区企业工业机器人展示,了解园区发展规划以及长三角人工智能产业联盟筹备情况。李强说,青浦有背靠上海、面向苏浙的区位优势,还有得天独厚的生态优势,要从最有条件、最有优势的领域着手,发展特色产业,做强优势产业,努力实现高质量发展。中国北斗产业技术创新西虹桥基地集聚有约 160 家导航产业相关企业,形成完整的北斗导航与位置服务产业链。李强同园区企业亲切交流,了解自主研发和创新技术情况。他说,要用好平台优势,提升聚集效应,针对人才关心的安居、教育、医疗等问题,深化产城融合,营造有利于人才成长发展的良好生态。在威马汽车技术有限公司,市领导仔细察看新能源汽车展示,同创业团队进行深入探讨,希望企业面向产业前沿,坚持自主研发,加大创新力度,在上海实现更大发展。

市委常委、市委秘书长诸葛宇杰参加调研。

老公房变身“高颜值”电梯房

静安区彭三小区“拆落地”改造完成,423 户居民回迁



▲老公房“拆落地”改建,面貌焕然一新。
▲彭三小区老公房(改建前)。(均彭浦新村街道供图)

本报讯(首席记者顾一琼)闻喜路遇上喜事。锣鼓喧天中,经“拆落地”完成改建的上海静安区彭浦新村街道彭三小区四期喜迎老住户,423 户居民顺利回迁。“还是这个老地方,眼睛一眨,老房子变成了新模样。”居民们纷纷从区房管局工作人员手中接过新房钥匙,激动之情溢于言表。

所谓“拆落地”,是指将老公房拆除并在原地重建,居民通过在外租房过渡等方式搬离老房,待房屋竣工后再回搬的一种改造方案。改建原则是“拆一还一”。彭三小区“拆落地”工程从 2008 年开始试点,是全市首个启动“拆落地”改造的住宅小区,至今已拆除 25 幢楼、新建 13 幢楼,受惠居民 852 户。此次最新完成改建的是四期改造项目,拆除了原先的 15 幢老公房,在原址上建造了三幢 18 层高层居民楼和三幢 8 层小高层居民楼,从根本上解决困扰居民生活的煤卫合用、结构老化、严重积水等问题。

作为上海首批工人新村,彭浦新村不少楼房建造于上世纪五六十年代,彭三小区正是其中之一。当时能住进这里的都是劳动模范,是一种荣誉的象征。如今,几十年过去了,煤卫不独立,房屋结构严重老化,上下水管道堵塞,下雨严重积水等“硬伤”频现,改善生活品质成了居民们最热切的期盼。

2013 年 10 月,彭三四期旧改项目正式公示。“拆落地”改造严格建立在居民自愿、政府扶持的基础上。政策优

惠力度很大,除了 3000 元签约奖励费、1300 元设备迁移费、1000 元搬家费等补贴和奖励,每户居民按照房屋面积大小每月获得一笔 2200 元到 3200 元不等的过渡费,相当于居民出一部分租房和装修费用就能住上新房。

2015 年 10 月,小房居签约拆除、过渡、重建等各项工作启动,签约率达到 96.6%。为了让准备搬迁的居民顺利租到房,旧改办工作人员跑遍彭浦新村的房屋中介,筹集房源。有些老年人希望租住地离医院、菜场近一些,工作人员也一一满足要求。

建设项目伊始,设计师兼顾了公平和人性化原则,设计出 34 种户型。虽然原则是“拆一还一”,但是每户居民的实际建筑面积其实比原先要多出一些。四期的重建中,居民楼全部加装了电梯,一步到位。考虑到停车问题,一个可容纳 285 辆车的地下停车库也作为配套设施一起交付。绿化也精心挑选、合理设计,增添美观的同时不影响居民生活节奏。

根据公房买断政策,居民可以用相对低廉的价格买下房屋。这样房屋的性质由公房变为售后产权房,可以交易,小区里也能选举业委会。彭浦新村街道党工委书记任伟表示:“彭浦新村是工人新村,居住在这里的很多老人曾为中国建设作出贡献。实现他们的安居梦,就是以实际行动贯彻落实党的十九大精神,实现老有所养、住有所居,满足人民对美好生活的需要。”

深入大调研 发展有实招

“管家”上线,“秒回”百姓生活需求

闵行区新虹街道研发大数据物业监督平台,倒逼物业公司提高精细化管理水平

■本报首席记者 顾一琼 见习记者 王嘉旖

物业是一个容易被吐槽的行当。揽的活儿多,众口难调不讨巧;不够卖力吧,又不讨好……在聚焦精细化管理的当下,如何让遍布城市神经末梢的“管家”积极参与精细化管理?

结合前期大走访大调研发现的问题,上海闵行区新虹街道利用大数据开发出一个物业监督系统平台,居民通过关注公众号,可以将自己发现的物业管理问题“一键派单”;而后台流转、考量的则是各个“管家”的看家本事,居民对物业的每个评分也会晒出。

这套监督系统被居民们亲切地称为物业版“饿了么”。物业公司可以“精准发力”,居民可以随时“点评”,那些“小而美”的物业更可以在公开平台上实力比拼大物业……品质生活就因为这个小平台而渐渐夯实。

据悉,这套系统很快将在闵行区推广。

解决物业管理中的两大堵点

新虹街道房管办主任周玮介绍,这套物业监督系统平台解决了此前在调研中发现的物业管理两大堵点。

首先,彻底解决了“公地悲剧”。“公地悲剧”,指的是小区居民习惯于“各家自扫门前雪”现象。比如,自家



小区居民发现绿化带有垃圾堆物,上报系统要求及时处理。王嘉旖摄

水管坏了会及时报修,但贴满小广告的公共布告栏却少有人投诉。深究下去,这缘于居民与物业公司交涉成本过高,费时费力,所以懒得管“闲事”。新上线的系统降低了投诉成本:居民们随手拍一张照片,随时上传平台,然后就等着物业接单,看着处理进程,大大降低了时间和精力成本,激发了居民参与自治的热情。

这套系统也终结了物业生态中“大品牌就有一切”的现象。传统的物业管理行业,有大品牌背书的公司更容易获得项目和机会,但也存在不少“盛名之下,其实难副”的情况。如今,这套公正透明的监督系统下,一些服务好、口碑佳、但知名度并不高的物业公司有了公平竞争的机会。这些“小而美”的崛起,有助于重塑物业管理行业生态,促进其良性发展。

硬件提升不等于获得感跃升。精细化管理的大背景下,不少老旧小区都悄然换了新面孔:增添了从烟雾报警器到窨井盖压力传感器,大大小小的智能感应元件勾勒出社区万物互联的美好图景。然而,硬件提升是否直接等同于获得感的跃升?大调研中,街道房管办发现,乱停车、楼道堆物等现象依旧屡屡发生,更多居民希望物业服务能够做到对自己的诉求“秒回”。

“秒回”需要的是智能化的后台和及时处置的能力。与街道内 262 万平方米的住宅面积相比,三名房管专员加上居委会干部、小区物业的监管力量还是捉襟见肘。

新虹街道物业监督系统平台自今年 2 月试运行以来,汇聚起越来越多的居民。截至目前,平台共受理业主上报问题近 100 起。其中环境卫生类问题占比最高,其次是维修养护,整

体办结率达 81.4%,居民们对物业整改率五星评价达到了 66.67%。平台运营负责人徐慧讲述了一起颇为有趣的投诉:家住天山西路 4358 弄的一位居民向平台“派单”,投诉楼旁乱停现象;物业公司收到投诉后立即整改,却忘了将地上的废弃车牌拾起;这位居民在平台上给出了四星评价,并标注理由为“没有及时清理车牌”。

“这让物业公司彻底明白了,精细化到底要细到什么程度,居民真正在乎的是的什么。这也便于他们更精准发力。”徐慧说。

大数据榜单倒逼管理模式变革

利用后台的大数据分析,监督系统会动态生成每个小区物业服务的排名,排在榜首的物业公司意味着在市场竞争中会有更多机会,而排在榜末的物业公司则面临被淘汰的风险。周玮说,这也是物业监督系统形成的初衷——让真正有优秀管理能力的物业公司脱颖而出。

这份榜单不仅关系着物业企业未来参与各小区业主大会的竞聘,还直接与街道对物业公司的考核奖励挂钩。公开的点评平台,倒逼物业公司迅速变革自身管理模式,慢慢形成主动出击“揽活儿”、积极抢单“求好评”、迅速反应“抓及时”的新气象。

“上海第一”村庄规划如何精准落地

规土部门正提炼乡村建筑、乡村文化的要素和符号,形成“1+9”大调研

■本报记者 史博臻

上海实施乡村振兴战略的顶层抓手之一是农村风貌的保护和建设。上海市规土局因此把大调研的一站选在了松江区的泖港镇黄桥村。这里,曾诞生过“上海第一”的村庄规划,村民们正热切期盼着规划落地。

黄桥村地处松江泖港镇,紧贴黄浦江南岸,担负着基本农田保护、二级水源地保护、生态涵养林保护三重责任;是全国生态文化村、上海市级示范村,面临着新农村突破转型的发展需求。黄桥村村民谈及家乡发展,表达了同一个心愿——盼望村庄规划能够早日推进实施。

为何素来专业的规划方案会让村民们如此执念?原来,早在 2016 年,市规土局根据住建部关于“村庄规划示范评选”的有关要求,在全市选取

了 10 个村庄进行规划编制,《松江区泖港镇黄桥村村庄规划》在最终的专家评审中以第一名的成绩入选“上海市村庄规划示范”。这份规划涵盖了黄桥村的村庄产业发展、村民安置引导、村庄风貌提升以及基础设施优化,面面俱到,被村民寄予了厚望。

黄桥村上一次大改造还是在 2007 年。村书记张永强介绍,当年黄桥村被列入新农村建设名单,大兴基础设施建设,宅前屋后,引水通衢,种树种草,美化墙面。“现在全村有 500 多户居民,其中 70% 的人家愿意留在本村本地养老,大家希望生活环境能得到改善,住了四五十年的老房子也该保养了。”此后,“规划还实施吗”是张永强与村民们绕不开的话题。

张永强却有些“难言”:村庄规划的实施受资金支撑、土地平移、村庄

规并等因素影响,依靠镇村力量难以平衡,需要上级部门研究制定政策引导。

规划是统筹推进乡村振兴的“纲”。面对基层的疑虑,市规土局局长徐毅松表示,今年上海全面主抓乡村振兴规划,通过典型村的试点,探讨农民动迁安置房政策、老百姓集中居住形式等焦点问题。“在上海逐步落实城市总体规划的大背景下,统筹区、镇、村规划显得至关重要。做规划绝不是把账算一算、把图画画一画;实际上,本着改善居民生活、集约节约用地的初衷和目的,规划还应做得更细,把问题想透,大家达成一致,在规划编制完成后积极推进实施。”

未来乡村不仅是重要的居住空间,还是打响“上海制造”品牌、吸引创新创业群体的重要发展空间。市规土局在松江区调研时表示,作为全市乡

村振兴战略的试点地区,下一步会把松江区作为启用规划调整快速通道和土地复合利用推进的试点地区,精心组织相关工作,建立工作机制,加强规划工作区级统筹,在建设标准和建筑形态上对标世界最高标准、最好水平,打造精彩作品。

据了解,目前上海正有计划、有步骤地提炼乡村建筑、乡村文化的要素和符号,形成“1+9”大调研。“1”是归纳和概括上海与苏浙皖有别的特色;“9”是根植于上海 9 个涉农区,聚焦历史与文脉积淀。市规土局已于近日召开“上海乡村传统建筑元素和符号调查提炼”专项工作动员会,明确从规土业务工作推进乡村振兴,通过开展郊野单元规划编制,结合土地整治项目和美丽乡村建设,做好田水路林村的全要素整理,为接下来的试点工作提供规划设计指导。