



松江区去年通过淘汰落后产能获得土地减量化再开发指标1700多亩，其中1174亩被用于支持制造业项目，占比居全市最前列——

# 土地杠杆撬动实体经济升级

■本报首席记者 张懿

“要像保护基本农田一样，保护先进制造业的用地需求。”“只要是好的制造业项目，就不必担心没有土地。”在市郊松江区，建设中的两大智能制造项目从找地到开工都只花了约半年时间，在用地方面更是一路“绿灯”。

上海近期出台的“扶持实体经济50条”提出，要引导土地、资金等要素向实体经济集聚。但在“十三五”规划中，上海也设置了“建设用地减量化”的硬约束。松江区的经验证明，顶着土地“天花板”发展实体经济、培育新动能完全可行。

先进制造业切走2/3用地蛋糕

在松江区洞泾镇，国内智能制造的龙头企业“科大智能”正在建设机器人产业总部。七八座塔吊同时忙碌着，为的是在当年实现一期项目竣工。总裁助理杨浩说，新园区将成为一个工业4.0装备的研发和制造基地，未来年销售收入可望在现在基础上翻番，达到50亿元。

科大智能在上海十多年，子公司分散在各区。为扩大规模并集中运营，一年多前，他们开始四处为新基地寻址。杨浩说，选择松江区，是因为“这里的

■去年，松江区不仅在保障实体经济用地方面走在全市前列，在产业结构调整考核中也排名全市第一。统计显示，去年该区共调整劣势企业349家，调整土地3200多亩，两个数据同比增幅都超过120%，也显著超出年初设立的工作目标

■目前，松江区针对重大项目，创造了“微信群审批”制度，进微信群的包括区领导、相关委办局负责人和企业家。大家借助互联网手段，可以实时跟进项目进展，迅速协调各种问题，缺材料立即补，有疑难马上问。这个政企沟通平台24小时运转，打破了行政审批的时间和空间限制

干部对产业想得比我们更细，还愿意拿出最好的土地让我们挑。”最终挑中的土地，总面积300亩，交通方便，自然与人文环境都不错。

同样享受“爽快供地”待遇的，还有知名机器人制造商库卡。目前，库卡柔性系统上海有限公司的新基地正在松江工业区加快兴建，首席执行官王江兵说，当他们因为扩大产能而提出用地需求后，几天内就得到回应，并前往现场看了场地。

对政府来说，把土地留给制造业，可能会损失出让金收益。一般来说，工业用地的出让金是每亩几十万元，而商业和住宅项目往往能达到上千万元。在当下全市严控新增项目、用地指标非常紧张的情况下，土地资源该如何投放，考验着政府的眼光和决心。

松江区经委相关负责人表示，区委区政府对实体经济非常重视，相关部门已形成共识：商业和住宅的土地收益虽高，却是“一锤子买卖”，只有实体经

济才能更持久地带动经济发展，并贡献税收。

这种判断之下，松江区成为全市保障制造业项目用地的典型。统计显示，去年松江区通过淘汰落后产能，获土地减量化再开发指标1700多亩。按规定，这些土地指标可用于工业、商业或住宅。但最终，高达68.5%的用地指标(1174亩)被用于支持制造业项目，比重在全市居最前列。

值得一提的是，科大智能的300亩土地，原先是城市发展备用地，也就是说，它本可以发展商业或住宅。记者在现场看到，这个未来的机器人和人工智能产业园区的确紧邻着一片别墅区。

从淘汰项目里挖掘土地资源

在上海出台的“扶持实体经济50条”中，一大亮点就是明确要求每年要将不少于1/3的土地减量化所腾挪出的用地指标用于重点工业项目。在松江区，同样内容的文件已颁布执行了一年多，有力地保障了科大智能、库卡等项目的落地。

“扶持实体经济50条”还提出，各区在按规划提高存量工业用地容积率时，可以灵活确定土地增容费的收取比例，不设下限。

▼ 下转第三版

# 十集大型政论专题片《将改革进行到底》开播

充分展现党的十八大以来全面深化改革的非凡历程  
今起在央视综合频道播出并在融媒体平台同步推出

新华社北京7月16日电 党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央作出了全面深化改革的重大战略决策，出台实施了一系列重大改革方案，重要领域和关键环节改革举措取得重大突破。为全面总结和展示改革的进展和成就，中央组织拍摄了十集大型政论专题片《将改革进行到底》。该片将从7月17日起在中央电视台综合频道播出，并在融媒体平台同步推出。

该片紧紧围绕习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略，充分反映党的十八大以来以习近平同志为核心的党中央，以高度的政治责任感和强烈的历史使命感，统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局，整体谋划部署党的十八大以来全面深化改革的重大任务，带领13亿中国人民攻坚克难、砥砺前行，扎实推进全面深化改革的伟大实践。

该片是对全面深化改革全景式、权威性的梳理总结，既体现了较强的思想性和理论深度，又讲述了人民群众身边生动的改革故事。全片共分十集，分别为《时代之问》《引领经济发展新常态》《人民民主新境界》《维护社会公平正义》《延续中华文脉》《守住绿水青山》《强军之路(上、下)》《党的自我革新》《人民的获得感》。

在党的十九大即将召开之际，这部政论专题片的推出，将进一步鼓舞全党和全国各族人民在以习近平同志为核心的党中央的坚强领导下，坚持改革正确方向，保持改革定力和韧劲，继续解放思想、勇于实践，把全面深化改革事业不断向前推进，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦而不懈奋斗。

## 构建社会治理新生态

——上海加强城市基层党建纪实

中国最大的城市上海创新社会治理的过程中，市委坚持把加强基层党的建设作为主线，按照“组织有活力、党员起作用、群众得实惠”的要求，使之成为凝聚千万市民、推进城市发展的执政之基、力量之源

上海市委表示，党的工作最坚实的力量在基层，必须始终夯实基层基础。上海的基层党建工作要不断适应新形势、新变化，解决新问题，不断探索具有超大城市特点的基层党建工作新路

■眼光朝下：引领打通服务群众“最后一公里”

■筑牢阵地：把党组织建在经济社会最活跃的细胞上

■创新体制：打造有战斗力的基层骨干队伍

► 刊第二版·要闻



## 百万亩人工林海筑京津“绿色长城”

位于河北承德市北部的塞罕坝，曾是“飞鸟无栖树、黄沙遮天日”的荒山秃岭。塞罕坝人经过半个多世纪的艰苦奋斗，造出百万亩人工林海，为京津构筑一道防沙源、涵水源的“绿色长城”，为生态文明建设提供成功范例。

图为塞罕坝国家森林公园。

新华社记者 王晓晨



## 行进中国·精彩故事

赵红娣以白玉兰开心家园家庭服务社为平台，十多年来投身公益

# 把“助人”当作生活底色

人物小传

赵红娣，上海市白玉兰开心家园家庭服务社社长，担任市志愿者协会心理援助总队副队长、市妇联关爱家庭“巾帼志愿服务团”团长、上海老年协会老年心理专业委员会副主任等职务。她十多年如一日用专业心理学知识，全身心投入到社会公益事业中，改善了很多人的心理状况和生活条件。曾获得全国“三八红旗手”、上海市“三八红旗手”、上海市维护妇女儿童权益先进个人、首届上海市十大社会工作突出贡献人才等荣誉称号。

右图：赵红娣正在心理咨询工作室内心为服务对象进行心理介入治疗。袁婧摄

■本报记者 李静

多数人称她“赵老师”“赵医生”，也有人叫她“赵妈妈”“赵阿姨”“赵奶奶”，还有人唤她“赵善人”“赵菩萨”。称呼不同，背后的感激和敬意却相似。

赵红娣声音不大，有些沙哑，但直抵人心；她温婉美丽，眼神温柔坚定，脸上总带笑容，真诚亲切，时而腼腆羞涩；她衣着讲究，一派江南女子的温婉，但跟她接触就知道，温婉之下是



一颗坚强的心——过去十多年间，她坚持投身公益，陪伴帮助深受苦悲困扰困扰、走在“人生边上”的人；她走进受助者的生活和内心，伴他们一起走出泥潭和困境；她“做一个好人”，用心理学知识和仁厚爱心，把“助人”过成生活的底色和习惯。

用专业心理学知识服务困难群体

当过医生、做过工厂工会主席，热心肠的赵红娣一直很喜欢帮助别人。为了“有点专业知识，帮更多人”，她专门学习心理学课程，这下便一发不可收。

12年前，赵红娣开始在原闸北区大宁街道组建心理咨询师志愿者团队，每周半天义务为居民服务。面对面的交流、疏导、调适，改善了许多家庭的亲子、夫妻、婆媳、邻里关系，化解了居民的困惑和烦恼。这也是上海“心理健康进社区”志愿者团队的缘起和雏形。现在，很多地方都有赵红娣忙碌的身影：她到大宁、彭浦新村、大桥、临汾路、北站等多个街道做心理辅导志愿者，还常年到监狱做矫正志愿者。

▼ 下转第三版

## 中国学术图书抢占世界“枢纽书架”

■本报记者 许旻

今年上半年，一批反映当代中国经济、文化、社会发展和科研成果的沪版图书崭露头角。这些书在海外多语种出版发行时，一改以往单纯输出外文版权形式，而是充分利用海外出版方在学者资源、发行渠道的优势，探出一条“国际组稿、全球发行”新路。学术出版借力占据世界“枢纽书架”，迈入全球化新阶段。

牵手学术“国际后援团”，助力中国图书发声洪亮

最近，同济大学出版社的《高铁新城》《一点儿北京》签约英国ACC集团合作出版发行；《城市形态与住房市场》等图书已由国际知名学术出版商施普林格推出英文版。比起单向翻译输出的旧模式，出版方在“走出去”过程中创新布局，放眼全球，架起高效的传播网络，让中国声音在向外传播时“发出洪亮的声音”。

上海交通大学出版社社长李广良告诉记者，壮大本土翻译团队，最大化利用全球力量，与各国汉学家联手，再加上对作品进行符合当地话语和思维方式的编译，传播效果可事半功倍。比如列入“剑桥中国文库”项目的《东京审判：中国的记忆与观点》，就由中英协同翻译编校，并选定历史学教授、汉学家卜正民撰写英文序言，助力图书获得欧美学界的关注认可。正是在这样的思路下，过去一年，上海交通大学出版社的“大飞机出版工程”丛书等31个项目，入选“经典中国国际出版工程”“丝路书香工程”“中国图书对外推广计划”“中华学术外译项目”等国家级项目，在全国名列前茅。

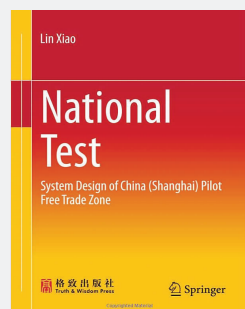
这也就不难理解，已举办十届的中华图书特殊贡献奖，陆续聚拢了来自40个国家的近百名海外作家、翻译家和出版家，他们成了推动中华文化及学术成果走向世界的重要力量。除了集思广益，本土政策支持也不可或缺。为鼓励优秀版权项目走出国门，上海市版权局自2013年每年拿出一定的专项资金，目前已有104个版权项目获得资助。

开拓发行版图，在全球“枢纽书架”上“阅读中国”

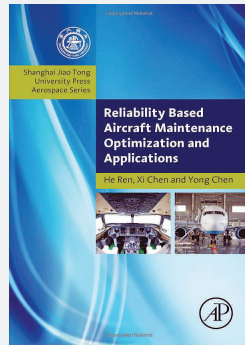
只有围绕学术知识的一系列开发、转化、传播、营销形成良好的“出版链”后，学术出版的生命力才会愈发长久。在学者看来，推广图书除了每年各大国际书展平台，也不能忽略全球性大型连锁实体书店和网店、高校图书馆等，线上线下齐发力。

据悉，刚刚面世的《纵横“一带一路”——中国高铁全球战略》一书，也于今年同步输出了英文版，英文版今年内将由施普林格出版，向世界讲述中国高铁“走出去”成就背后的中国经验。作为输出方，格致出版社副总编辑仵雁翔告诉记者，版权谈妥后，出版团队会深入海外市场一线，与欧美学界、高校、企业等多方交流，倾听前沿反响，力争扩大图书在当地的影响力。

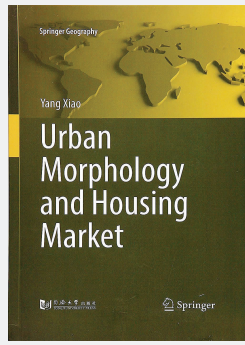
为方便全球读者在身边主流书架上“阅读中国”，上海新闻出版发展有限公司与法国拉加代尔集团合作，借助后者旗下分布于纽约、巴黎、法兰克福等地主要机场、火车站、地铁站和商业中心的3100多家书店，搭建起全球销售网络，累计售书40多万册。此外，中国国际图书贸易总公司在美国亚马逊网站设立网上“中国书店”，在线品种逾58万种，海外发货近29万册。



格致出版社输出《国家试验——中国(上海)自由贸易试验区制度设计》英文版。



上海交通大学出版社输出“大飞机出版工程”《基于可靠性的飞机维修优化和应用》英文版。



同济大学出版社输出《城市形态与住房市场》英文版。(均由出版方供图)