

## 主攻制度创新和集成服务,浦东新区发布行动方案提出24项具体任务——

# 打造中心功能区深化“丝路电商”合作

■本报记者 唐玮婕

上海正全力打造全国首个“丝路电商”合作先行区。作为中心功能区,浦东新区昨天重磅发布推进“丝路电商”合作先行区建设行动方案,聚焦先行先试制度性开放举措、高能级平台载体建设与企业集聚、发展跨境电商新业态、开展国际国内交流合作、完善综合服务体系5个方面,提出24项具体任务。

今年10月,国务院批复同意关于在上海市创建“丝路电商”合作先行区的方案,并明确在上海自贸试验区海关特殊监管区域打造中心功能区。

根据方案,到2025年,浦东新区将基本建成“丝路电商”综合服务体系,高质量打造“丝路电商”合作先行区中心功能区,以此推动共建“一带一路”国家通过电子商务形式进一步促进贸易合作。

### 重点是制度创新先行探索

通过对标国际高标准经贸规则,深入推进高水平制度型开放,搭建“丝路电商”国家馆等功能性平台,浦东新区打造国际电子商务合作前沿阵地,为深入创建“丝路电商”合作先行区打下坚实基础。

在业内人士看来,浦东建设“丝路电商”合作先行区中心功能区,是探索地方“丝路电商”国际合作的示范路径,有利于上海更好服务国家开放战略,深化共建“一带一路”国家电子商务合作,为拓展“丝路电商”全球布局注入新动力。

中心功能区如何体现浦东作为?市商务委主任朱民表示,浦东深化“丝路电商”合作先行区中心功能区建设,加强海关特殊监管区域和自由贸易试验区的统筹联动,重点是制度创新先行探索和集成服务的体制机制,包括在拓展国际数据服务、实施高标准贸易便利化措施、推动电子单证国际标准化应用、数字身份和电子认证等方面率先开展创新试点。

记者注意到,此次发布的行动方案明确提出,要推动跨境数据流动、率先实施贸易便利化措施,配合跨境电子发票互操作平台建设。例如,推动上海跨境电商公共服务平台与世界电子贸易平台(e-WTP)等开展合作,搭建交易支付、贸易物流等数据交换通路,推进通关数据双向认证;推荐符合条件的企业率先参与泛欧在线公共采购平台(Peppol)的跨境电子发票传输试点,推动银行机构采信Peppol电子发票,推广电子发票应用。

上海跨境电商电子商务公共服务有限公司总经理吴斌透露:“目前,我们正在研究搭建中国和泰国之间的‘丝路电商’跨境贸易数据通路,力争实现一次申报、双边通关,从而提升通关便利化水平。”

如果这条中泰数据通路能打通,就意味着今后从上海口岸出口到泰国的跨境电商货物,一旦在上海完成出口申报后,相关的电子数据可以直接发送到泰国的e-WTP平台,并自动转换成泰国通关所需要申报的数据。未来,这样的模式还有望拓展到更多“丝路电商”伙伴国。

### 服务共建“一带一路”高质量发展

浦东新区商务委副主任陆启星表示,“丝路电商”不只是跨境电商,而是要与更多“一带一路”合作伙伴携手,通过电子商务形式促进贸易合作,助力实现更好发展。

“‘一带一路’共建国家中也有些欠发达国家,他们在电子商务领域的基础设施还不够完善,我们可以借助自身发展电子商务的经验和规则制度,带动这些欠发达国家一起发展。”陆启星同时透露,这其中不仅限于贸易互通,同时也包含人文交流、人才培养、规则探讨等内容。“浦东将在商务部指导下成立‘丝路电商’国际智库联盟,推动智库联盟设立及运营,专门来研究这些工作。”

行动方案提出,浦东要设立“丝路电商”合作研修中心。集聚高等院校、行业协会、平台企业、电商园区等资源,开发电子商务培训课程,组建培训师队伍,承接培训研修相关国际合作项目,培育跨境电商和数字商务人才。

通过深化中心功能区建设,浦东将积极拓展和深化与“一带一路”共建国家的电子商务国际合作,以建设“丝路电商”合作先行区为起点,更好服务共建“一带一路”高质量发展。

### 集成服务促进贸易便利化

根据方案,浦东新区还将推进“丝路电商”国家馆建设。到2025年,国家馆及商品中

心超过20家。浦东新区将设立中国好物馆,持续引入优质商品展示展销,做好国家馆落地的整体空间布局,进一步提升综合服务能级和运营水平。

与此同时,“丝路电商”跨境服务平台、“丝路电商”境外投资服务平台、“丝路电商”金融综合服务站等服务功能平台也将在浦东一一落地。

其中,“丝路电商”金融综合服务站将集聚银行、保险、第三方支付等机构,为“丝路电商”中小企业提供跨境收付结算、跨境投融资、信用保险等一揽子金融服务支撑,中国银行、中信保上海分公司、中国建设银行、交通银行、浦发银行、宁波银行、平安健康保险、蚂蚁集团、银联支付、汇付天下等昨天成为首批成员单位。

在推动海外仓建设与服务方面,浦东设立“丝路电商”海外仓服务联盟,综合运用各类信用保险产品组合,推动中小微企业租用海外仓“抱团出海”,进一步发挥海外仓综合服务平台作用,促进海外仓贸易便利化。作为海外仓服务联盟首批成员单位之一,振华重工在海外有很多业务需求,目前已布局一批仓储物流空间,提供一体化的后市场供应链服务。振华重工集团机械设备服务有限公司总经理陈凯告诉记者:“与过去单枪匹马相比,海外仓服务联盟成立之后,我们的资源可以更为集中,成员之间的沟通也更通畅,从而能够更高效布局海外仓建设。在工业品领域,振华重工将充当龙头,发挥工业品出海供应链服务的带动作用。”

市委常委、浦东新区区委书记、上海自贸试验区管委会主任朱芝松出席。

# 白色窗框外伸0.7米,楼宇降耗减碳增绿

## 长宁区引入专业力量参与认证标准制定,推动建筑主体自身节能

■本报记者 苏展

建筑也可做“绿色体检”。

一栋楼能耗高、花费大,背后原因何在?建筑“绿色体检”,即对建筑的性能、系统、使用状况进行检测,找准“病因”,制定相应解决方案,施行量身改造让楼宇成为“近零碳建筑”。这是上海朗绿建筑科技股份有限公司(以下简称“朗绿科技”)在建筑节能降碳领域的最新探索。

实现碳达峰碳中和的重要途径之一是建筑领域节能。长宁区曾于年中发布面向全市的“CN100建筑碳中和倡议机制”,推动建筑主体优先自身碳减排,并通过碳抵消方式中和其不可避免的二氧化碳排放量。

绿色转型并非一蹴而就,也强调“先立后破”——更多发挥经营主体作用,借助市场无形之手,调节和改善建筑节能降碳领域的发展态势。

“CN100”相当于一种认证。长宁区城市更新和低碳项目管理中心主任曹勤告诉记者,这是一种市场化机制,其评价标准是在中国建筑节能协会设立的团体标准,评价方式遵循市场公认的原则,有助于提升企业社会责任显示度,从而进一步转化为市场价值。

朗绿科技就被视作“重要的第三方力量”,参与“CN100”制定,也成为首批加入“CN100”的企业之一。

### “匠心”集成,楼宇建筑能耗降低50%左右

这不是普通的屋顶花园。

虹桥临空经济示范区,朗绿科技办公楼屋顶上,一根根白色钢立柱撑起500平方米的光伏板。首席技术官谢远建讲解,光伏发电、储能结合智能化系统,实现对电力的柔性控制。“储存在双休日消耗不掉以及波谷时段剩余电力,挪用到高峰用电时,从而减轻电网压力。自产的光伏发电可以覆盖建筑体30%的用电量。”

总面积5700平方米的楼宇里安装有580多个传感器,用来探测室内温度、湿



▲朗绿科技办公楼屋顶花园和屋顶光伏相得益彰。  
▶方框样式的建筑构件从立面向外延伸700毫米左右。  
(均采访对象供图)  
制图:冯晓瑜

度、二氧化碳浓度等;屋顶上还立着一个小型气象站,感知楼宇周边气候变化——这些数据支撑了智能化系统的运行。

建筑外立面,一扇扇窗户被嵌入一个白色方框。这些方框样式的建筑构件从立面向外延伸0.7米左右。这“0.7米”充分考虑到四季阳光照射变化对建筑能耗的影响:夏季用于遮挡骄阳,冬天则让暖阳照入室内,找到遮光和采光对能耗影响的平衡点。

此类“匠心”在楼宇中集成,建筑能耗降低50%左右,也成了朗绿科技为“近零碳建筑”提供的由简到繁的梯度解决方案。

对企业来说,“近零碳建筑”的改造意味着成本上升,直接面对的就是资金压

力。要不要做、做到什么程度首先是一笔经济账。谢远建这样阐释,最简单的方式是投入建设智能化平台外加一些感应设备,精准管理能耗,“这种方式带来的节能收益立竿见影,比较容易接受”。

### 屋顶光伏实践,给商业模式合理性带来参考

遵循市场规律,体现在对技术能否实现和市场回报的准确把握。

以屋顶光伏为例,建筑体本身负重能否承受搭建光伏板的重量?渗水问题能否妥善解决?多层建筑与高层建筑能够做光伏的屋顶面积的百分比差异很大……业内人士向记者透露,屋顶光伏要根据建筑体先天资源禀赋量身打造,最好通过专业力量进行资源整合。将安装光伏板、渗水工程、储能系统集成,并结合屋面的工作生活场景进行,规避单体工程顾此失彼的缺陷。

“经营主体参与政府标准制定的方式值得参考。”谢远建认为,实践案例能对实际操作的可行性、商业模式的合理性给出有意义的参考。

以市场化标识的“CN100”机制中,认证标准中有诸多对经营主体利益的考量。“前提是,经营主体要认识到未来碳资产增值的可能性。”曹勤举例,比如节能改造投入遵循4至6年投资回报的期限,又比如获得认证的建筑经营主体可为有需求的租户提供碳中和的租赁空间,增加楼宇对租户的黏性等。

## 更好激发文化创新力 加快提升文化软实力

小歌剧厅塔台和大歌剧院全景,随后沿着“扇柄”由螺旋形阶梯拾级而下,了解项目设计理念、建设进度和运营计划情况。陈吉宁指出,在城市建设中,文化自信是更基本、更深沉、更持久的力量。上海大歌剧院的建设、管理、运营,要在彰显上海文化品牌标识度和影响力上有更大作为,大力创作推出更具影响力的原创精品,积极培育引进顶尖艺术文化人才,创新打造高品质、全天候的互动空间,推

动科技与艺术相互融合,国际风范与东方神韵相得益彰。要注重区域协同、一体设计,加快完善服务配套,强化综合体验,让上海大歌剧院成为浦江两岸的亮丽风景。

经过22个月的修缮,上海书城于今年10月底正式回归、重新亮相。升级后的上海书城将“以书为城”作为核心理念,外立面由一册册“书”组成了万家灯火的城市形象,里面陈列了11万余种、45万册图书供读者浏览选购。陈

吉宁一路察看作家书房、党阅书屋、书城小剧场、新华美术馆和上海插画艺术中心等特色空间,听取书城活动运营、文化地标打造等工作介绍,就丰富图书品类、拓宽销售渠道、优化功能设置、改进服务细节等与相关负责人深入交流。陈吉宁指出,要牢牢把握城市升级、产业升级、消费升级新趋势新特点,积极探索文化消费新场景、新模式、新体验。紧扣书香社会建设,不断创新方式方法,吸引更多市民游客走进书城书店,参与丰富多彩的读书活动,获得与众不同的读书体验,为推动公共文化服务高质量发展发挥更大作用。

市领导赵嘉鸣、李政参加调研。

提高风险防范能力,以更大力度健全现代企业制度。要坚持以高水平党建引领高质量发展,始终坚持党的领导,健全各级党组织学习贯彻习近平总书记重要指示精神的“第一议题”制度,着力推进全面从严治党,切实增强企业家精神。市政府将一如既往,支持上海仪电集团的发展。

(上接第一版)在听取上博东馆建设及后续管理运行计划后,陈吉宁指出,要坚持守正创新,对标世界一流,通过展览展示更好守正中华优秀文化之正,创中外文明交流互鉴之新,更好彰显上海红色文化、海派文化、江南文化特质,努力成为展示中华文化的城市地标。

地处上海世博文化公园的上海大歌剧院整体建筑犹如一把展开的“中国扇”,充分呈现出中国建筑的美学风格。目前,这一重大文化设施的建筑主体结构已完成,正稳步推进后续工程施工和装修工作,预计2025年竣工。陈吉宁来到工程现场,登上楼顶察看大中

(上接第一版)要锻造新优势,进一步强化数字赋能和新技术应用,打造智慧精准、公平可及的“一网通办”升级版。要打造新能力,加快功能迭代,努力消除“数字鸿沟”,全面提升首办成功率,打通线上线下一体化办理的梗阻。要创造新体验,进一步突出“服务不间断、快速响应、线上线下联动”的特点,对企业群众

(上接第一版)在座谈交流时,龚正指出,仪电集团为促进上海信息产业发展、城市数字化转型作出了积极贡献。下一步要聚焦夯实主业,在数字经济新赛道、智能制造等重点领域持续发力,抢抓数字经济窗口机遇,打造优质产品、提供丰富供给,引领

本报讯(记者史博臻)为更好满足居民刚性和改善性住房需求,上海自今日起调整普通住房标准和优化差别化住房信贷政策。

调整普通住房标准。市住房城乡建设管理委、市房屋管理局、市规划资源局、市财政局、市税务局联合印发《关于调整本市普通住房标准的通知》,规定可以享受优惠政策的普通住房,应同时满足以下条件:一是五层以上(含五层)的多高层住房,以及不足五层的老年公寓、新式里弄、旧式里弄等;二是单套住房建筑面积在144平方米以下(含144平方米)。

优化差别化住房信贷政策。一是首套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)减10个基点,最低首付比例调整为不低于30%。

二是二套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)加30个基点,最低首付比例调整为不低于50%。同时,为支持推进“五个新城”和南北转型重点区域高质量发展,促进产城融合、职住平衡,在自贸区临港新片区以及嘉定、青浦、松江、奉贤、宝山、金山6个行政区全域实行差异化政策,二套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)加20个基点,最低首付比例调整为不低于40%。

银行业金融机构根据上海市市场利率定价自律机制确定的最低首付比例和利率下限,结合本机构经营状况、客户风险状况等因素,合理确定每笔贷款的具体首付比例和利率水平。

## 入选中央财政支持中医药传承创新发展示范试点

### 浦东建设中医药发展新高地

本报讯(记者唐玮婕)浦东新区入选2023年中央财政支持中医药传承创新发展示范试点,这也是上海唯一入选的示范试点。在昨天举行的浦东新区中医药传承创新发展发布会上,该试点项目正式启动建设,将在3年建设周期内统筹推进各类要素,打造中医药发展新高地,形成示范效应显著的“上海方案”“浦东样板”。

活动现场,浦东新区集中发布中医医联体建设、智慧中医医院建设等6个项目,努力构建与社会主义现代化建设引领区相适应的中医药服务体系,提供整合型、高品质、智慧化的中医药健康服务,加快推进中医药传承创新发展迈向新阶段。

浦东新区还与上海中医药大学签署《关于推进中医药事业传承创新发展的战略合作协议》,将围绕中医药传承创新主题,进一步加强区校合作,携手并进,优势互补。上海中医药大学附属浦东新区中医医院、浦东新区光明中医医院正式挂牌筹建,将全面启动创建工作,为医院在中医药医疗、人才、科创、学科等领域赋能发力。

据介绍,浦东新区此次启动的中医药传承创新发展示范试点项目建设,将从4个方面开展。一是活化管理职能,多要素健全中医药管理体制;二是深化模式创新,多维度打造中医药改革引擎;三是强化创新策源,高效率提升中医药科技水平;四是优化人才机制创新,立体式搭建中医药人才高地。

市委常委、浦东新区区委书记朱芝松出席发布会。

## 临港华东师大先进技术研究院揭牌

本报讯(记者周渊)上海市临港华东师大先进技术研究院昨天揭牌,华东师大滴水湖国际软件学院同时共建签约。现场,首批10个项目签约入驻研究院,包括机器人项目、5G高精度项目、大数据智能项目、高强钢复合材料项目、水凝胶导管项目、高性能模拟芯片项目、新能源车芯片项目等。

临港华东师大先进技术研究院作为科技创新型平台,将依托华东师范大学学术资源、人才资源和品牌资源,充分发挥新片区制度、区位、政策叠加优势,采用“民非+平台公司”的新型科研管理体制,围绕临港重点发展的前沿产业,进行有导向的科技成果转化和有组织的学术创业。研究院将致力于引育一批高层次学术创业和科研人才、孵化一批科技创新项目、引进一批先进科技企业、产出一批重大科研成果和建设一批高能级功能平台。

当天,研究院还与战略合作单位进行集中签约,包含公共服务机构和金融支持单位,将在法务、知识产权、人力资源、商业咨询等方面给予支撑,支持项目发展,打造学术创业生态。

华东师大滴水湖国际软件学院由临港新片区管委会、华东师范大学、港城集团三方共建。学院以人工智能、EDA软件和大型客机软件等重大系统研发需求为驱动,定制专属的“卓越人才”培养计划。聚焦产业合作,实现“产学研”一体化发展战略和模式,将努力建成具有国际影响力的学术研究和人才培养和产业服务融合集聚的新型学院。

市委常委、临港新片区区委书记、管委会主任陈金山出席。

## 各界人士送别胡正昌同志

(上接第一版)他长期奉献于教育事业,坚持德育工作为首位、教学改革为中心,不断提高学校教学质量。担任上海市长宁区副书记、区长期间,试行企业责任制、搞活分配等改革举措,扩大企业自主权,增强企业活力,创建全市首家民营企业股份制企业。担任上海市政府副秘书长期间,协助分管副市长联系市政、财政、审计、突发事件处理等工作,直接参与“上海市国民经济和社会发展五年计划”起草制定工作,较好发挥了参谋助手作用。兼任上海市政府办公厅主任期间,大力加强办公厅干部队伍建设,推动提升“三服务”工作水平,保障了市政府有序高效运转。担任上海市人大常委会副主任期间,试点推行立法听证会制度,提升了上海立法民主化水平和公开化程度;主持推动市政府组成人员、市“两院”法官和检察官述职评议工作,强化了市人大对“一府两院”工作人员履职情况的有效监督。

胡正昌同志对共产主义崇高理想坚贞不渝,对党和人民的事业赤胆忠诚、无限热爱,对人民群众充满感情,时刻关心群众所急所盼。胡正昌同志的一生,是革命的一生,奋斗的一生,全心全意为人民服务的一生。他的革命精神、崇高品质、优良作风将永远激励后人。