

# 奋进

## “五个新城”发力崛起,高起点高标准形象初显

### 培育长三角城市群中具有辐射带动作用的综合性节点城市

# “五个新城”构筑上海未来发展新的战略支点

### 高起点高质量公共设施陆续建成投用,优美生态成为新城建设的基底

## 五个新城

### 今年伊始,总投资

# 1328.2

## 亿元的『五个新城』

## 40个重大项目集中开工



▲“五个新城”一批高起点高质量公共设施陆续建成投用,成为上海乃至长三角的“网红”打卡地。图为嘉定新城保利剧院。  
▶聚集“五型经济”及“产城融合”的新产业布局,“五个新城”将提升产业发展能级。图为青浦工业园区。



上海近年来最大的变化之一,就是“五个新城”的发力崛起,嘉定、青浦、松江、奉贤、南汇新城建设被摆在了突出位置。它们不再是以往概念中的郊区卫星城,而是面向长三角,为上海未来发展构筑新的战略支点,是高起点、高标准建设独立的综合性节点城市,同时也是经济发展的重要增长极。目前,“五个新城”高起点、高标准形象已初步展现。

■本报记者 薄小波

2017年,上海提出建设“五个新城”。当年12月,国务院批复的《上海市城市总体规划(2017-2035年)》提出,将位于重要区域廊道上、发展基础较好的嘉定、青浦、松江、奉贤、南汇等5个新城,培育成在长三角城市群中具有辐射带动作用的综合性节点城市,拉开了“五个新城”建设的序幕。2021年1月,“五个新城”被首次写入上海的政府工作报告,当年上海制定“1+6+5”新城规划建设总体政策框架。2022年伊始,上海的一个大动作就是总投资1328.2亿元的“五个新城”40个重大项目集中开工。“综合节点城市”的高起点公共设施民生项目、凸显生态功能的优美现代化新城、聚集“五型经济”及“产城融合”的新产业布局,成为“五个新城”引人注目的发力点。

“五个新城”建设具有后发优势,有条件高标准配置公共服务、高起点推进智慧城市和智慧交通建设、高水平营造良好生态环境、高品位塑造城市景观形象,“独立的综合性节点城市”定位已越

来越清晰可见。“五个新城”建设着力提升公共服务品质,推动优质教育、医疗、文化、体育、养老、托育等公共服务资源向新城倾斜,加快保障性租赁住房建设,打造5个新城绿环,让人们在新城感受更美好的生活。如今,嘉定新城的保利剧院、嘉定图书馆新馆,奉贤新城的九棵树艺术中心、奉贤博物馆,南汇新城的上海天文馆等一批高起点高质量公共设施已陆续建成投用,成为上海乃至长三角的“网红”打卡地。一大批高规格的教育、医疗、养老托育、市民活动设施也已陆续建成或正在抓紧建设。“五个新城”也正在加紧构建“一城一枢纽”综合交通体系,并有序推进中运量骨干公交系统、智慧交通等项目落地。

优美的生态则成为新城建设的基底。嘉定新城的远香湖、奉贤新城的“上海之鱼”、南汇新城的滴水湖、青浦新城的环城水系公园、松江新城的共享滨水公共空间,每个新城都有一个令人赏心悦目的“绿心”,有一个令当地居民无比自豪的“城市会客厅”。同时,新城实施“租购并举”的人才住房政策,吸引优质人才落户。

聚集“五型经济”及“产城融合”的新产业布局,“五个新城”将提升产业发展能级,深入推进“一城一名园”建设,持续打造嘉定国际汽车智慧城、青浦长三角数字干线、松江长三角G60科创走廊、奉贤东方美谷、南汇数联智造等产业品牌。日前启动建设的长三角数字干线,以青浦区为原点和枢纽中心,这条规模将达万亿元级的无形产业干线,其“核中核”正是青浦新城。嘉定新城除继续打造国际汽车智慧城这个主打品牌外,今年开工的上海联影医疗产业化示范基地二期项目是又一增长点。松江新城已开工、签约的安谱实验研发总部及标准物质产业化基地等项目,将为松江生物医药、人工智能等“6+X”重点战略性新兴产业发展增添新动能,展现长三角G60科创走廊高质量发展新气象。奉贤新城瞄准东方美谷、数字江海等特色产业集中发力。南汇新城今年开工和签约的产业项目包括中芯国际临港基地、临港和光天地项目等,将在集成电路、人工智能领域完善相关产业链,上海国际数据港一期项目则将打造园区“数字产业化”生态的重要承载地。

**嘉定新城**  
沪宁发展轴枢纽节点

**青浦新城**  
发力“高颜值”“最江南”

**南汇新城**  
“空港海港自由港”

## 上海“五个新城”建设大事记

### 嘉定新城

2021年1月6日,海创嘉定新城总部项目、禾赛新建超级工厂项目开工建设。4月30日,东方财富嘉定总部办公楼启动建设。5月,嘉定新城启动远香湖品质提升工程。6月10日,嘉定区举办金融支持“五个新城”建设战略合作协议签约仪式。10月15日,嘉定区举办“五个新城”民生重大工程集中开工(启动)仪式,瑞金医院北部院区二期扩建工程奠基仪式、区公共卫生综合大楼建设工程开工仪式。

2022年1月6日,2022年上海“五个新城”首批重大项目集中开工(签约)仪式在嘉定新城举行。同日,嘉定新城2022年首批6个重大项目之一的联影医疗产业化示范基地二期项目启动建设。

### 青浦新城

2017年12月30日,上海轨道交通17号线开通。青浦新城自此有了轨道交通。

2019年6月,青浦“红房子医院”——复旦大学附属妇产科医院青浦分院开工。

2020年1月1日,青浦环城水系公园全线贯通,滨水绿道内外圈全长43公里,沿岸有水城门、上善广场等多个“网红”景点。

2022年1月16日,万亿级规模的长三角数字干线建设启动,预计到2023年将基本建成长三角数字干线核心区。2月7日,崧泽高架路主线全面完工,开通后从青浦新城出发只需15分钟就能抵达虹桥枢纽,60分钟内可通往中心城区。

### 松江新城

2019年10月,松江南站开始向“松江枢纽”升级建设,年客流量将达2100万人次,站体工程预计2024年建成。

2020年6月5日,沪苏浙三地举行沪苏湖铁路建设动员会并宣布开工,预计2024年全线竣工。

2021年4月30日,G60科创云廊项目一期配套商业区开业。11月,“G60星链”产业基地建设在松江启航,将建设长三角首个卫星制造的“灯塔工厂”以及卫星在轨测控中心等。

2022年1月,作为松江新城重要的综合性高品质文化地标,云间会堂文化艺术中心启动试运行,并举办首届首演。

### 奉贤新城

2018年1月20日,“上海之鱼”首个公园“年

丰公园”开园。1月24日,奉贤老年大学项目建成。

2019年12月30日,轨道交通5号线南延伸段建成运营。

2019年3月28日,“海之花市民活动中心”举行开工仪式。5月16日,奉贤区城市博物馆开馆。10月25日,九棵树未来艺术中心建成。

2021年1月30日,东方美谷JW万豪酒店建成。

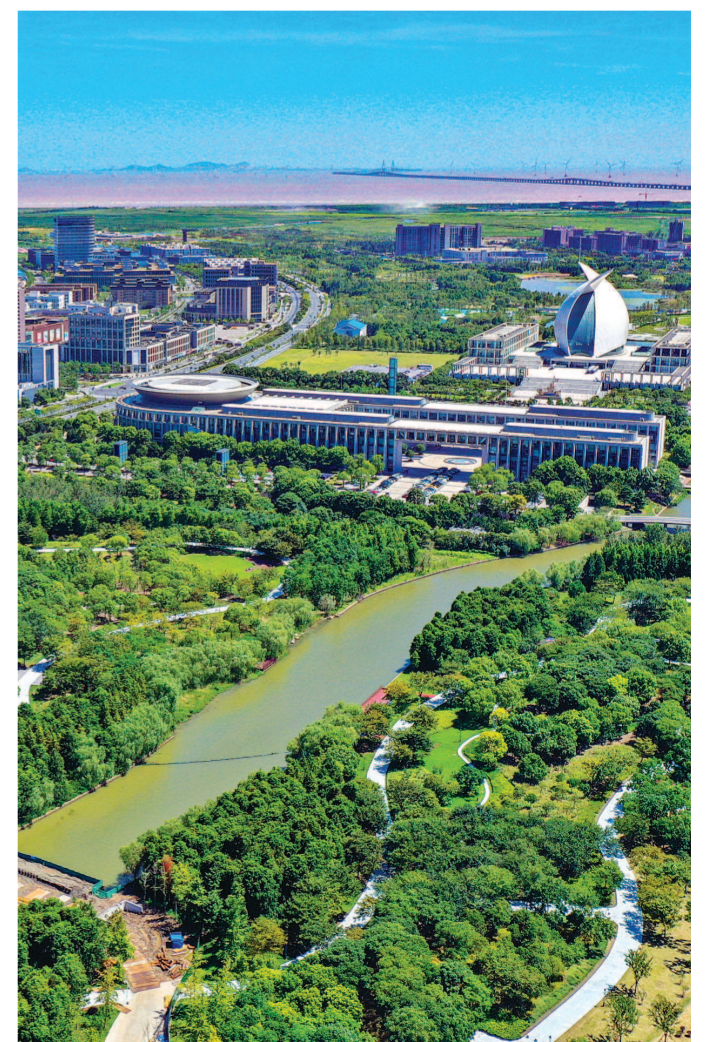
2022年2月21日,锦江国际集团旗下上海锦江城市服务有限公司与奉贤区属国企上海奉贤新城建设发展有限公司、上海海国文化(集团)有限公司签署合作协议,共同助力新城城市运营品质服务。2月24日,奉贤新城示范样板区“数字江海”产业社区首发地块举行开工仪式。

### 南汇新城

2019年8月20日,中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会挂牌成立。

2021年7月3日,新片区设立后首个上海市重大工程两港大道快速化工程主线通车。7月17日,上海天文馆(上海科技馆分馆)开馆。8月16日,上海南汇新城星空之境海绵公园开园试运行。10月15日,上海市第六人民医院临港院区二期扩建工程、临港产业区“先租后售”公共租赁住房五期和长空路(云水路-新元南路)新建工程开工。

2022年1月4日,南汇新城2022年首批集中开工项目10个,总投资约1094亿元。6月6日,上海自贸试验区临港新片区(南汇新城)2022年第二季度11个重大项目集中开工。



南汇新城着力塑造“国际风、未来感、海韵”城市风貌。  
本报记者 邢千里摄

