

# 市政协年末视察聚焦《虹桥国际开放枢纽建设总体方案》实施推进情况 “大虹桥”扎实推进高质量产城融合发展

■本报记者 周洲  
今年前三季度，虹桥国际中央商务区累计引进注册资金3000万元以上重点项目197个，吸引具有总部功能企业近400家；《虹桥国际开放枢纽建设总体方案》所明确的一批高含金量政策措施中，16项针对商务区先行先试政策已落地13项，落地率达80%……近日市政协2021年末视察聚焦《虹桥国际开放枢纽建设总体方案》实施推进情况。今年以来“大虹桥”建设不断推进，区域经济发展核心功能得到提升，全区高质量产城融合发展扎实推进。

正式上报；其他诸如开立自由贸易账户、放宽外资投资性公司准入、开展离境退税“即买即退”试点等均有实施案例或应用场景。当前，虹桥国际中央商务区正全力推进区域品质提升、经济发展倍增、进博效应放大等七大专项行动，着力破解发展瓶颈。市政协经济委员会副主任、东方国际(集团)有限公司党委书记、董事长董继生建议，借助进博会与中欧班列优势，进一步强化商务区招商政策，并在“展品变商品”的过程中进一步打通关节、简化流程。政协委员、上海中青年知识分子联谊会副会长翁华建强调，用好进博会“6天+365天”一站式交易服务平台，进一步探索将临时性政策创新进一步固化、延长。

视察现场，委员们留意到，毗邻机场、高铁，地铁线路纵横畅通，虹桥国际中央商务区“大交通”很便利，然而从轨交站点到企业办公楼、虹桥品汇等地标，短驳交通通达性还有待进一步提高。商务区管委会相关负责人介绍，已联合市区相关部门针对交通瓶颈开展综合评估，将推出智慧交通管理平台，打造核心区宜人宜商宜游慢行空间。还将启动枢纽西交通平台改造、71路中运量延伸以及申长路—金园一路、申昆路—金运路等一批重大交通项目，抓紧推进轨道交通13号线、轨道交通2号线、17号线西延伸工程和嘉闵线、机场联络线等工程建设，崧泽高架西延伸预计明年建成通车。此外，谋划启动一批打通堵点的重大交通项目，包括核心区中轴线改造、外环线抬升工程、G15抬升等重大工程。

“职住商”结构不平衡、区域人气不足也是“大虹桥”面临的实际问题。记者从现场获悉，管委会已启动对原核心区3.7平方公里352栋楼宇的调研排摸，将适当增加租赁住房、酒店式公寓供应。闵行、长宁、青浦、嘉定等四片区也齐心协力提高职住平衡。闵行前湾地区新增100万平方米的租赁住房建设，通过撤村腾地、腾笼换鸟等多途径增加租赁住房、人才公寓等；长宁已筹建6000套人才公寓房源，继续推进凌空228街坊租赁住房项目建设；青浦规划建设70万平方米租赁住房；嘉定北虹桥区域开发项目前期工作顺利开展。地产集团抓紧建成虹桥3号地块、虹桥租赁住房项目，预计可增加2000套房源。

## 确保“十四五”开好局起好步 全面推进城市数字化转型

### 打开电视就能叫出租车，“无人早餐车”招手即停

# 静安：试点打造人人共享的“数字新社区”

■本报记者 王宛艺  
68岁的李阿婆一个人独居，由于“玩不转”智能手机，出门打车只能“扬招”。现在，家中电视升级了“电视出行”功能，打开电视机按下遥控器，即可呼叫出租车。这是静安区临汾路街道牵手上海电信，在部分居民家中试点的新服务，也是“数字新社区”落地的新体验。



在家打开电视点击屏幕上的“一键叫车”，即可呼叫出租车。

### 机器人“精通”上海话，化作老人生活“小助手”

“手机App我不会用，但电视界面很友好，屏幕更大，我看得也亲切，有兴趣学。”李阿婆对记者表示。在临汾路街道家庭养老样板间，记者也体验了一番——用遥控器点击屏幕上的“一键叫车”，上车点根据机顶盒位置自动定位。随后，一条出租车信息便发到手机上，整个过程仅需1分钟。李阿婆学得认真。在临汾路街道，老龄化程度超过40%，独居老人、纯老家庭不在少数。“老人原居安老，重要的是过得舒适、体面。”临汾路380弄居委会主任征伟已经年过六旬，对于如何安老有切身体会。“我们已组织社区老人到样板间体验这项服务，如果他们愿意，就能上门安装”。样板间面积不大，却是各类养老新技术、新方案的“试验场”：智能洗衣机洗完衣服，晾

衣架便自动下降，提醒老人晾晒；烟感、气感、一键呼叫SOS等“智能七件套”守护老人安全，一旦有紧急情况发生，感应器报警后助老平台将立即呼叫紧急联系人、社区、民警；一款“精通”上海话的“养老数字伙伴”智能机器人，可以成为老人日常生活“小助手”，比如定时提醒、上传体检数据等。

### 数字便民“不打烊”，“全时段”方便上班族

“社区的服务和活动很丰富，但可惜晚

上不开门。”这是上班族反映最多的问题。在星城花园小区，走进一间15平方米的橙色小屋，“一网通办”自助机、AI(人工智能)“一分钟诊所”、水电煤缴费一体机等一应俱全，且24小时“不打烊”。居民告诉记者，几个月前这儿还是一个废弃的垃圾箱房。空间被盘活后，这个不打烊的“数字小屋”方便了众多上班族。

走进小区，一辆蓝白相间的“无人早餐车”缓缓驶来，招手即停，扫码点餐。遇到人群还会提前减速，快速更改最优路线。刚从车上买到热气腾腾包子和豆浆的一位年轻白领告诉记者，它就在家门口转弯，上班

路上买份早餐，方便也不贵，“包子2.5元一个，豆浆一份1.5元”。

自去年以来，临汾路街道还打造了“临小二”线上服务平台，各类社区服务都可以通过平台预约。在临汾路375弄小区，居民活动室24小时开放。无论多晚，居民都可以在“临小二”系统上预约活动场所，到时凭密码打开活动室即可。以往去活动室都需要先找工作人员开门，朝九晚五的上班族正好与之“完美错过”，如今他们也享受到了“全时段”的服务。

“年轻人走出家门，社区氛围一下活跃起来了。”社区工作者感叹。

### 社区食堂开在哪，“智慧大脑”来判断

打造“数字新社区”，关键要有“智慧大脑”。临汾路街道办事处副主任陈黛静介绍，街道将“社区云”数据，连同机关、居委13个业务应用系统中涉及居民的数据，统一沉淀在“民情日志”社区治理主题数据库中，从而形成了一个拥有超过1000万条数据且实时更新“数字有机体”。在“数字驾驶舱”智能算法支撑下，街道充分释放大数据红利，公共资源配置效率得到有效提升。

比如，临汾路街道现有3家社区食堂，是否需要新开食堂、在哪里开？在“数字驾驶舱”智能算法支持下，街道很快找到“盲区”，目前第四个社区食堂已在筹备中。

“这些数据的应用，使‘群众跑腿、人找服务’变为‘数据跑腿、服务找人’，精细化治理水平进一步提升。”陈黛静说。

## 教育部公布首批现代产业学院名单，上海三所高校入选

### 「落子」重点领域，高校主动扩大企业「朋友圈」

近日，教育部公布首批现代产业学院名单，共有49所高校的50个现代产业学院入选。其中，上海有三所高校入选，分别是华东理工大学现代生物医药产业联合学院、华东大学新材料现代产业学院和上海大学上海微电子产业学院。

多位上海高校相关负责人接受采访时表示，现代产业学院均“落子”人才紧缺的重点领域，高校纷纷主动扩大企业“朋友圈”。对接最前沿的创新需求，校企双方深化产教融合，推动教学与行业科学对接，通过开发合作课程、打造实习实训基地、探索“双师”双向流动等方式，创新人才培养模式。

### 打破学科壁垒，推进“引企入教”

去年7月，教育部、工信部联合发布《现代产业学院建设指南(试行)》(简称《指南》)。根据《指南》，经过4年左右时间，以区域产业发展急需为牵引，面向行业特色鲜明、与产业联系紧密的高校，重点是应用型高校，建设一批现代产业学院。

上海大学微电子学院院长古元冬告诉记者，以集成电路领域至少20万-30万的技术人才缺口来看，全国1万-2万名“对口”的毕业生，可谓杯水车薪。“产业学院的成立打破了学科壁垒，让育才的渠道更加多元化。”

《指南》指出，要推进“引企入教”，促进课程内容与技术发展衔接、教学过程与生产过程对接、人才培养与产业需求融合。进一步推进“引企入教”，根据教育部相关要求，高校课程教学内容的迭代，要跟上行业创新链条的动态发展，与行业标准、生产流程、项目开发等产业需求科学对接；要开发校企合作课程，引导行业企业深度参与教材编制和课程建设，设计课程体系、优化课程结构。

记者注意到，《指南》中还明确，现代产业学院要打造实习实训基地，基于行业企业的产品、技术和生产流程，创新多主体间的合作模式，构建基于产业发展和创新需求的实践教学和实训学习环境；构建功能集约、开放共享、高效运行的专业类或跨专业类实践教学平台。以集成电路领域为例，最新生产设备的投入往往高达几十亿元，高校一般很难负担起建立整条产业链的实验场地。现在，上海微技术工业研究院有一条每年耗资达1亿元的集成电路中试生产线，如今，这里20%的资源向上海微电子产业学院的学生开放，供100多名研究生进行全流程的项目实践。

### 探索校企人才双向流动，解决师资难

教学高质量发展，师资是现代产业学院必须“跨越”的一道坎。事实上，困于制度和待遇问题，企业很少有高级技术人员愿意“回流”高校。未来，伴随现代产业学院的建设提速，更多高校也将探索校企人才双向流动机制，设置灵活的人事制度。

如今，上海微电子产业学院50%的导师来自企业一线。古元冬就是上海微技术工业研究院CTO，他也是校企“特聘导师”的一员。“过去兼职、客座的形式往往参与度不够，现在，掌握最前沿的产业技术的高水平人才就是学生的导师。通过产业学院和企业联手，为企业储备更多更‘合用’的人才。”他表示，下一步，产业学院将与更多企业和行业协会合作，引进业务骨干、优秀技术和管理人才任教，探索实施产业导师制度。

## 教育部印发通知要求 做好今冬明春疫情防控工作

本报讯(记者吴金娟)近日，教育部印发通知要求各地教育部门和高校从严从紧科学精准扎实做好今冬明春教育系统疫情防控工作。

通知强调要严格落实常态化疫情防控措施。各地教育部门和高校要增强疫情防控措施力度，聚焦教育系统常态化疫情防控重点环节，确保疫情防控措施和要求落地落实。其中包括加强校园管理，加强重点师生及其共同居住人员健康管理和行程轨迹监测；严格控制聚集性活动；落实教室、宿舍、食堂、图书馆、运动场、快递点等重点场所通风换气、环境消杀等措施。在当地疫情防控领导小组(指挥部)的支持下，教育部门和高校应定期组织开展核酸检测。

通知要求切实加强“两节”期间疫情防控。各地教育部门和高校要妥善做好学校寒假放假安排，加强元旦、春节期间师生健康管理和流动管理，确保师生安全有序流动、健康平安过节。高校应突出疫情防控措施温度，及时调整优化校园管理措施，鼓励学生利用假期锻炼身体，并提前谋划春季学期开学返校安排。

## 《区域全面经济伙伴关系协定》明年1月1日生效

# 上海海关助力企业扩大“零关税”朋友圈

策红利就越便利。”李女士说。为了做好RCEP原产地规则实施准备，浦东海关根据海关总署安排，升级原产地管理信息化应用3.0系统，进一步优化和完善原产地相关功能，服务企业办好“经济护照”，并派专人辅导自助打印原产地证书。同时为总部企业开辟“绿色通道”，开启全国通关模式。

上线后的新系统，新增了东盟原产地证书签发、东盟流动证明签发等功能，将所有自贸协定全部迁移整合，实现单一窗口完成全部业务，降低信息不对称情况的发生，提升通关速度。上线以来，浦东海关不断完善业务流程，确保业务顺利开展。比如，第一时间对企业进行培训，指导企业利用“互联网+海

关”和“单一窗口”平台开展原产地业务办理，实现业务全程网办。上海海关关外处处长吴浩告诉记者，目前原产地管理信息化应用3.0系统已在上海关区全面应用。今年以来，上海海关组织开展RCEP原产地规则宣讲，参与企业达4000余家，帮助相关企业充分了解和熟练运用RCEP原产地规则，为RCEP正式生效实施提供坚实保障。

关”和“单一窗口”平台开展原产地业务办理，实现业务全程网办。上海海关关外处处长吴浩告诉记者，目前原产地管理信息化应用3.0系统已在上海关区全面应用。今年以来，上海海关组织开展RCEP原产地规则宣讲，参与企业达4000余家，帮助相关企业充分了解和熟练运用RCEP原产地规则，为RCEP正式生效实施提供坚实保障。

## 48小时内日平均气温降幅可达8℃至10℃ 今夜寒潮又来！上海这次能入冬吗？

本报讯(记者张天弛)冷空气带着大风、降雨、降温“三板斧”又来了。根据上海中心气象台发布的数据，新一波强冷空气将在今夜抵沪，带来大风和降温过程，并伴有小雨。据预测，今天夜间至后天，本市48小时内日平均气温降幅可达8℃至10℃，达到寒潮级别。

据上海中心气象台预测，受强冷空气影响，申城将再次一夜“速冻”，48小时内降温幅度可达8℃至10℃。具体来看，明天最低气温较今天直降7℃，预计在4℃左右；后天早晨城市最低气温仅有2℃，郊区更低，可达-3℃到0℃，有薄冰，局部地区甚至可能出现冰冻；最高气温也跌至10℃以内，预计在7℃左右。

大风方面，今天半夜起西北风力开始增大，预计明天白天内陆最大阵风6至7级，沿江沿海地区和长江口7至8级，洋山港区和上海市沿海海面9

■本次强冷空气主要影响时段在明后天，过境后，周日起申城最高气温又将逐步回升，且一直到下周中期都以晴或多云天气为主，下周中期最高气温更将升至16℃。目前来看，申城能否满足气象意义上的入冬条件(连续5天日平均气温低于10℃)，关键还要看下周二的日平均气温

至10级，明天夜间风力逐渐减弱。另据市生态环境局发布的信息，今天夜间到明天早晨，受强冷空气输送影响，本市将出现PM<sub>2.5</sub>轻度污染过程，短时可达中度污染。

进入深秋后，寒潮一波接一波袭来，但申城却迟迟不肯入冬。那么，此波来势汹汹的强冷空气是否会令申城一举拉进冬天呢？目前看来，尚存一丝悬念。记者从市气象局了解到，本次强冷空气主要影响时段在明后天，过境后，周日起申城最高气温又将逐步回升，且一直到下周中期都以晴或多云天气为主，下周中期最高气温更将升至16℃。目前来看，申城能否满足气象意义上的入冬条件(连续5天日平均气温低于10℃)，关键还要看下周二的日平均气温。

气象资料显示，上海常年入冬日在12月3日左右，今年已晚了10天有余。本市历史上最晚入冬日是1991年的12月25日。

### 中国华融资产管理股份有限公司云南省分公司对 云南山澜图像传输科技有限公司债权资产进行公开竞价的公告

中国华融资产管理股份有限公司云南省分公司(以下简称中国华融云南分公司)拟在华融交易中心官网对实际拥有的云南山澜图像传输科技有限公司债权及相应权利进行公开竞价活动。为了广泛征集意向受让方，现公告如下：

一、债权资产情况：  
截止2021年9月20日，债权资产情况如下表：  
单位：万元

序号	债务人	债权本金	利息、罚息、违约金及其他	整体债权合计金额	担保措施
1	云南山澜图像传输科技有限公司	19650.00	16982.22	36632.22	(1)云南山澜图像传输科技有限公司提供的位于上海市松江区中山街道锦乐路518号共计45,972.27平方米的不动产作为抵押担保；(2)上海山澜图像传输科技有限公司、刘勇、刘江、刘东、宋琦云、张利华、丁莹提供连带责任担保。

注：1、拟处置债权标的为上述债权，基准日至转让日之间的利息、罚息等一并处置；借款人和担保人应清偿的利息、罚息等，按借款合同、担保合同的有关约定以及相关法律、法规、生效法律文书计算。2、上述债权及其项下权利义务一并转让。3、本公告当内容如有错误，以借款人、担保人等原已签署的交易合同为准。

二、对交易对象的要求：交易对象须是具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人，要求买受人信誉良好，资金来源合法，并可承担购买债权所带来的风险。但下列人员不得受让该资产：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、原债务人管理层或其直系亲属以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人，或者上述关联人参与的非金融机构法人，以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员。

三、公告期及竞价方式：  
公告期限：2021年12月16日-2021年12月17日  
竞价时间：以华融交易中心官网为准。  
报名时间：有受让意向者请于2021年12月16日9:00-2021年12月17日16:00登录华融交易中心官网——公告中心——挂牌公告(网址：<https://www.chamfc.com/information-disclosure/notice.html>)报名，并按照规定缴纳500万元竞价保证金。详情请登录华融交易中心官网查询。如有更改将另行公布。

四、相关事项：本公告不构成一项要约，仅具有要约邀请的效力。我公司有权自行撤销本次公开竞价或按照实际情况调整本次公开竞价时间。

五、联系方式：欢迎社会各界意向受让方自行多方位了解该债权资产情况，并可进行电话或现场咨询。受理公示信息联系人：王先生，联系电话：0871-65726666；受理排斥、阻挠查询或异议联系人：桂先生，联系电话：0871-65700678；聂先生，联系电话：0871-65700016。联系地址：云南省昆明市金江路1号

中国华融资产管理股份有限公司云南省分公司 2021年12月16日