

学党史 悟思想 办实事 开新局

虹口区曲阳新村以党建联建推进老房加梯,让社区自治共治持续迸发活力

“整居委”加梯“曲阳模式”如何炼成

■本报记者 单颖文

国庆节前夕,林云小区又有3个楼栋的居民与加梯公司签约。这是林云居民区老楼加梯的最新成果,也是虹口区曲阳路街道推进“整居委”加装电梯的又一进展。为什么“整居委”加梯能在曲阳路街道先行先试?虹口区房管局相关负责人表示,这得益于曲阳社区的党建引领,让自治共治不断迸发活力。

发挥社区自治共治,多方联手“见招拆招”

“看起来加的是电梯,其实和造房子差不多复杂。”林云居民区书记尚品说,把记者带到了林云小区正在建造的一台电梯旁。只见毗邻居民楼的就是小学,隔一排房子就是幼儿园,而这也是曲阳社区的特点——学校、菜场、公共活动空间等就在小区内,加梯影响的不仅是居民出行。因此,曲阳社区的加梯工作,需要充分发挥社区自治共治,并在“见招拆招”中不断完善方案。

监督员”,逐步完善了“党建引领、整体覆盖、分片推进、居民监督”的加梯“曲阳模式”。建方赶进度。老小区本身的条件限制,又不时让难度“升级”:刚开工时,由于管线年代较久,标注并不准确,施工队碰到了煤气管道,区房管局立刻联系档案局调档,最终掌握了准确的管线位置。事后,区房管局牵头、水电煤公司提前介入加梯勘探,避免“重蹈覆辙”。

“不离旧居”,实现“居家养老”的重要一环

那么难,为什么还要坚持在老新村加装电梯?在林云小区业委会主任丁力看来,这是让居民们“不离旧居”,实现“居家养老”的重要一环。

告别合用厨房、阁楼换成钢结构、小区架空线入地……

曹杨一村“脱胎换骨”,居民将陆续回搬

■本报记者 张晓鸣

“红烧大排、蚝油牛肉,等搬回来之后,我准备烧几个拿手菜。”这个国庆黄金周,普陀区曹杨一村居民彭新国每天都要走到自家刚刚装修完的房子,开窗透气。同时,一想到即将告别多年合用厨房的尴尬,老彭露出了微笑。随着曹杨一村二工区旧住房成套改造项目的完工,居民们在完成装修之后,将在节后陆续回搬。

新中国成立伊始,为解决城市工人的居住问题,上海市率先规划建设了工人新村。1952年,首个工人新村——曹杨一村落成并迎来首批住户——沪西各工厂的劳动模范和先进工作者。后来,曹杨二村、三村等相继开建,一直到1977年曹杨九村落成,形成了曹杨新村“白墙壁、红屋顶”的整体建筑风格,这里的名气越来越大。

1993年,彭新国申请到曹杨一村一套职工住房。周边有学校、医院、公园、菜场,生活非常方便,但历经岁月变迁,当年的建筑日渐老化。彭新国不到14平方米的小屋,住起来不那么舒服:家里储物空间不足,每家向外开的木窗边,都挂着一串碗瓢瓢盆;同层住户共用一间厨房,狭小的空间里摆着3个煤气灶……为解决一家三口居住困难,彭新国用木板搭了一个阁楼,女儿结婚前就住阁楼,上下都要架梯子,很不方便。

经过多年等待后,今年曹杨一村旧住房成套改造正式启动。经过设计师的努力,原有



随着曹杨一村二工区旧住房成套改造项目的完工,居民在完成装修之后,将在节后陆续回搬。本报记者 张伊辰摄

南立面原貌保留,北面内凹处适当减小2.65米,释放出这部分面积用来分摊给住户做独立厨卫,达到既恢复建筑原貌,又改善居住质量的目标。这样一来,彭新国的家多了8平方米的空间。告别了“脏乱差”,彭新国已和老朋友约好,等搬进新居就请他们来家把酒言欢。

阁楼也由木板换成钢结构,并做了挑高设计,屋内安装楼梯,上下楼更方便;阁楼下方留出小空间,用来放洗衣机。彭新国的爱人选择白色作为主打颜色,这几天正忙着挑选家具家电。更新的不止房屋内部,老彭发现了不少社区“彩蛋”。比如,楼道内,原先唯一的公共楼梯既窄又陡,改造之后,楼梯从“一字形”改成“之字形”,中间增加了休息的平台,楼梯宽度也随之增加,方便老人出行。此外,小区的门口恢复了红五星式样,架空线全部入地,居民头顶不再有“蜘蛛网”;拓宽主干道的同时,增加了停车位,还增设了充电桩……

最让彭新国满意的是,原本曹杨一村二工区与兰溪青年公园有围墙隔离,这次改造之后,围墙不见了,代之以绿化软隔离,同时小区居民凭门禁卡可以直接出入公园,尽享生活便利。

兴国路门店装修时,特地开了一扇巨幅天窗。透过玻璃,中山每天都能看见梧桐树。“秋天,梧桐树开始落叶;冬天,只剩光秃秃的树干;到了春天,小小的绿芽慢慢地长出来了;到了夏天,树荫笼罩着咖啡店。通过一棵树,能完整感知一年四季。”在上海能够拥有属于自己的空间来感受生活,这是中山喜欢上海的理由。

“希望鲁马滋也能在这座城市的居民提供这样自由自在的空间,用喝一杯咖啡的时间放松自己。”家铭和中山说。(文/周辰)

鲁马滋咖啡主理人:家铭、中山,同在1972年分别出生于上海和日本,2006年结婚后在日本横滨生活。2010年回到上海创业,开办了鲁马滋精品咖啡店,出品专业的手冲咖啡。



家铭和中山:在喜欢的城市做喜欢的事

在上海,人们能够拥有属于自己的空间感受生活。希望鲁马滋也能在这座城市的居民提供这样自由自在的空间,用喝一杯咖啡的时间放松自己。

——鲁马滋咖啡主理人 家铭和中山

当武康路一跃成为上海热门旅游景点,与之毗邻的兴国路仍相当僻静。一家专做日式手冲咖啡的鲁马滋咖啡馆坐落在这条马路上。推开厚重的木门,爵士乐流淌在小小空间里,咖啡香也氤氲满室。

2006年,上海姑娘家铭远嫁日本。刚到东瀛不久,她和丈夫中山走进一家咖啡店,门面毫不起眼,咖啡师夫妇也已年迈,但做咖啡的手势动作却一点也不马虎。家铭在这里喝到了人生第一杯手冲咖啡,伴着清香咖啡液入喉,“是一个意外的惊喜”。家铭突然生出一个念头:“如果上海也有手冲咖啡的话,会很棒。”从那时起,

家铭和中山便有了一个梦——要把手冲咖啡带回上海。为了实现这个梦想,家铭和中山在日本钻研了许久,直至2010年回到上海。如今回想起来,家铭表示“这是一个冒险的举动”,因为在上海没有可以学习或复制的同类型咖啡店,一切从零开始,“在旁人看来,失败概率是99%”。

但二人义无反顾,中山说:“在喜欢的城市做喜欢的事,这个过程本身就很棒。”家铭与中山回到上海开店的这一年,恰逢2010年上海世博会举办。城市更新了,风景越来越好,更重要的是借着世博会的东风,上海接纳了许多新事物。手冲咖啡,便是众多新奇体验之一。市民游客对这种香醇舒爽的咖啡赞不绝口,抓住这一契机,鲁马滋咖啡开在湖南路的首店大获成功,不多时又在兴国路开出第二家门店。

鲁马滋对咖啡口味的追求近乎吹毛求疵。“在日本,客人们喜欢咖啡有一定的厚度,苦后回甘;上海人对咖啡的喜好则有一点像喝茶,更追求轻盈的口感,一些纤细的味觉感受。”

为了实施这些“纤细”差别,兴国路门店设计了一座小小阁楼,这里是中山平时烘焙咖啡豆的地方。每天下午,中山准时出现在店内,一直烘焙到深夜方才离开。他将所有时间都奉献给了这座小阁楼,客人们才能第一时间享受到最新鲜的咖啡,咖啡豆的新鲜度流失太快,一个星期不到就已所剩无几。尽管已在上海工作生活了十一年,中山的活动范围却不大,“于我而言,最能代表上海的,就是梧桐树了,也正因为有这样一种氛围,所以当初决心在这里开一家咖啡店”。

迭代破圈,上海打造文旅“四新”模式

“优惠行”活动,提升文旅新消费。82家景区(点)、博物馆、美术馆以及浦江游览在9月17日至24日推出门票半价惠民活动,数量创下新高。值得一提的是,本届上海旅游节组织开展“上海礼物”品牌及“优选经营店”评选活动,124家商户、14个品类共千余件商品参评。最终入选“上海礼物”品牌商品59家,245种商品入选“上海礼物”品牌商品,这些商品和店铺统一使用专门设计的“上海礼物”标识。

新消费:245种商品入选“上海礼物”品牌

今年上海旅游节加大文旅惠民利民力度,推出更多“优惠购”“优惠游”

新展示:三个热门话题展现上海的美好

“人人都是体验官、人人都是代言人”,本届上海旅游节特别策划设置“喜欢上海的理由”“‘一江一河’潮玩地”“家门

“流动的上海”活力四射 一批交通项目加速落地

2025年,全市轨道交通运营里程将达960公里。交通与城市如孪生兄弟一般亲密无间,城市随它的呼啸而脉动,喧嚣,早于早班而作,晚于晚班而息;它搭载着社会各色人群,包容着世间百态,富有节奏的韵律勾勒出城市内和城市间最富生机的图景。历史将翻开新的一页。“十四五”时期,上海将持续完善以“枢纽型、功能性、网络化、智能化、绿色化”为特征的超大城市综合交通体系建设,实现国际航运中心世界一流,区域一体化互联互通水平全国领先,综合运输服务品质一流,交通治理能力全面现代化。

本报讯(记者张晓鸣)昨天是国庆黄金周倒数第二天,假期返程客流开始在上海及周边地区启动。长三角铁路昨天发送旅客230万人次,民航方面,上海两大机场执行航班1874架次,其中浦东机场1183架次、虹桥机场691架次。

为提升国庆返程期间重要交通枢纽夜间疏散能力,昨天和今天上海轨道交通1、2、10号线将加开定点加班车,末班车发车时间延长至23时30分,定点加开列车途经换乘站均不可换乘。

记者从市交通委交通指挥中心获悉,截至昨天16时,全路网缓行路段有:C40市区方向51公里至38公里的长江大桥段缓行13公里,36公里至28公里的长江隧道段缓行8公里;G50市区方向朱枫立交缓行1公里;S32浦东机场方向林海立交缓行1公里。建议市民出行前做好行驶线路规划,避让拥堵路段出行。

新华社北京10月6日电(记者任沁沁)记者6日从公安部交管局获悉,国庆假期第六天,各地迎来返程高峰,主干公路交通流量相比5日上升明显,城市和景区周边道路交通出行仍较密集。截至18时,全国道路交通安全形势总体平稳,主要高速公路和国道省道路况良好。

6日,各地公安交管部门结合本地交通流量变化,科学安排勤务,加大警力投入,强化对主干道路、关键节点巡逻管控,加强宣传提示和应急保障,全力保障广大群众返程交通安全。

7日是国庆假期最后一天,各地将持续迎来返程高峰,预计京津冀、长三角、珠三角等区域中心城市周边道路交通流量将明显增加,道路交通压力较大。另据中央气象台预报,受中等强度冷空气影响,7日北方大部分地区将有小到中雨,新疆北部、甘肃、青海等部分地区将有降雪或雨夹雪,对道路交通影响较大。

公安部交管局提示,返程出行前请及时关注路况信息和天气预报,提前检查维护车辆,合理安排出行时间和路线。出行途中要文明行车,不要争道抢行,违法占用应急车道;切勿疲劳驾驶,分心驾驶,酒后驾驶,遇到大雨、大雾等视线不佳情况,要保持安全车速、车距并规范使用车灯,不要急打方向、随意变道,谨慎驾驶,平安回家。

上海医学界与艺术界联手呈现——医学人文情境叙事演出在沪首演

本报讯(记者唐闻佳)500年前一只老鼠差点毁了伦敦,因村民们坚持“将善良传递”而让城市幸免于难;100多年前哈尔滨,数万生命危在旦夕,一名公共卫生专家坚持科学防疫,带领人们穿过传染病这条幽暗隧道……“生命至上”大型医学人文情境叙事演出日前在上海首演,这些百年医学史上的著名事件被搬上舞台,全场17个情境叙事,俨然是一部跨越百年的浓缩医学史。正值国庆黄金周,这场由上海医学界与艺术界联手呈现,以“生命”为主题的演出,在回望、致敬医学人文的家国情怀中思考、助力城市软实力的跃升。

“从黑死病到鼠疫,再到当前的新冠疫情,一次次引发对人类与自然、生命与生命卫士关系的思考。人类的历史就是一部与传染病的斗争史,艺术的呈现以人文为基石,回应‘生命至上’的终极要义。”据悉,该演出的编导集体早在三年前就开始探寻医学人文的立意与表达方式,2020年新冠疫情来袭,更进一步推动主创人员对医学价值与生命意义的思考和素材积淀。

整个演出包含情景剧、独白、朗诵等多种艺术形式,演出阵容空前,除艺术家、中青年演员与60位院校学生积极投入这场公益演出外,还有来自各级医院的60位医护人员本色出演,大部分人员亲历抗疫一线。现场朗诵《送瘟神》的表演艺术家尚长荣说,很高兴能参与慰问医护人员的工作演出。上海歌剧院第六代“江姐”何晓楠在演出中扮演一位只有两句台词的护士,她也将参加这场医学人文演出创作“荣幸”。

上海援鄂医疗队领队等医务代表观看了首演。华山医院副院长、华山援鄂医疗队总指挥马昕说:“感谢艺术家们的倾情演绎,让我们回忆起那段难忘的日子,激发大家更加弘扬伟大抗疫精神。疫情无情人有情,只要全社会众志成城,我们一定能战胜病毒、战胜疫情。”

2021上海汽车文化节开幕 打造沉浸式“海派汽车文化”城市新名片

本报讯(记者何易)2021上海汽车文化节昨日拉开帷幕。10月6日至31日,围绕“人·车·城的融合”主题,十多项文化旅游项目将陆续开展。

今年起,上海汽车文化节正式“升格”,与上海旅游节形成“双节”互动,将延续上海旅游节活动项目。借着城市数字化转型“东风”,上海汽车文化节以智慧交通和未来科技生活为主要元素,通过线上线下相结合的模式,让市民游客随时随地参与相关活动。

2021上海汽车文化节还首次设立了8个主题“打卡点”,将围绕“吃、住、行、游、购、娱”等多领域活动场景,通过我嘉书房(汽车主题馆)、上海汽车博物馆、EF—Park动力方格公园、新城万达酷飒赛车主题餐厅、马陆商用车模型展示馆、上海汽车博览公园、上海国际赛车场、汽车博览公园汽车影院,呈现高质量文旅产品,推动更多昔日“工业锈带”转变成为今日“文旅秀带”,打造沉浸式“海派汽车文化”城市新名片。副市长陈通出席。

巩固和提升国际航空枢纽能级。具体举措包括:推进浦东国际机场四期扩建,打造世界一流的航空枢纽设施;加快建设机场联络线、21号线、两港快线等多层次轨道交通,打造高效便捷的机场集疏运体系;建立高效现代的空空快运物流体系,巩固航空货运枢纽地位。

铁路对外通道方面,将加快构建“五向十二线”干线铁路通市布局,实现上海中心城区60分钟可达毗邻城市,主要枢纽120分钟可达长三角主要城市。轨道交通,2025年,全市轨道交通运营里程达960公里,保持全国前列;中心城区轨道交通站点600米半径范围内常住人口、就业岗位覆盖比例分别达到55%、61%以上。

2025年,上海中心城区路网密度进一步提高的同时,将推进“五个新城”形成综合交通体系基本框架,30分钟实现内部及联系周边中心城区出行,45分钟到达近沪城市、中心城区和相邻新城,60分钟衔接浦东和虹桥两大门户枢纽。