打造上海未来发展重要增长极

市政协常委会议聚焦推进“五个新城”建设专题议政

从卫星城、“一城九镇”到“1966”城镇规划体系，上海在优化城市空间布局上不断探索完善。如今，高起点谋划、高标准推进新城建设被列入上海市“十四五”规划纲要，嘉定、松江、青浦、奉贤、南汇“五个新城”将迎来绚丽蝶变，向“长三角城市群中具有辐射带动作用的独立综合性节点城市”目标快速迈进。

作为打造上海未来发展重要增长极、提升城市能级和核心竞争力的重大战略举措，“十四五”期间，新城如何发力？在7月30日召开的市政协专题议政性常委会上，十多位常委、委员聚焦“推进五个新城建设，着力优化市域空间格局”主题专题议政、建言献策，为新城建设汇聚智慧共识。

赋能产业发展 打造经济发展重要增长极

城市功能定位是规划建设的“牛鼻子”。围绕推进“五个新城”建设需要重点关注的问题，今年3月以来，市政协组成联合课题组，先后赴松江、嘉定、南汇、奉贤、青浦实地调研，市、区政府相关部门负责人和委员、专家300多人次参与，先后召开专题座谈会16次。在充分倾听各方诉求意见后，调研组认为，“五个新城”建设站位高、势头好，23片重点地区、10个示范样板区、259个重大项目的强势推进，使产业发展、综合交通、公共服务等呈现新格局、新气象。与此同时，由于区位、类型、起点各异，“五个新城”建设在细分定位、优化布局、错位发展等方面还存在局限和短板，亟需直面问题、系统分析、综合施策。

会上，陆月星常委代表市政协人口资源环境建设委员会作主旨发言。他认为，从时间维度看，“五个新城”是“未来城市”，是要打造面向未来、引领未来的新的城市功能和城市形态。从空间维度看，“五个新城”是“节点城市”，是上海作为我国最大的经济中心城市的“副中心”和重要增长极，因此必然在强化“四大功能”、建设“五个中心”，引领长三角区域发展中承担重大使命。“新城主城区建设有规划边界，但功能打造是全区域甚至是全市域的。”他举例说，嘉定新城把建设世界级汽车产业中心核心承载区作为首要目标，但汽车全产业链遍布整个嘉定区域。“必须从新城功能建设需要出发，拓展其空间发展格局，整合全区域资源”，陆月星建议。

松江“G60科创走廊”、嘉定“国际汽车智慧城”、南汇“数联智造”、奉贤“东方美谷”、青浦“长三角数字干线”……随着“五个新城”建设的推进，资源要素正在向特色品牌园区和优势产业集聚。在这个过程中，还存在哪些需要关注和研究的问题？会上，各相关区政协主席应邀发言，介绍思路举措，并结合区域发展特点提出建议。

嘉定区政协主席沈华棣认为，嘉定作为上海的汽车城，应自觉承担起核心承载区的功能，使嘉定新城成为汽车产业和城市发展深度融合的示范标杆。“要加强资源对接，支持产业龙头企业和产业链掌控力强的制造业企业总部落地嘉定新城”，沈华棣建议。

松江区政协主席刘其龙说，加快高端制造产业集群建设是推动长三角G60科创走廊更高质量发展的内在动力。他表示：“要按照松江新城建设的功能定位，加快打造具有国际竞争力的新一代电子信息、新能源汽车、生物医药、新材料等若干千亿级产业集群。”

围绕“积极发展数字经济”的定位，青浦区加快打造产业数字化升级样板区和信息枢纽，打响数字城市品牌。“要充分发挥‘6+365’进博会溢出效应，构建智慧物流、跨境电商等行业信息化、数字化平台，加速传统制造业和服务业数字化升级，并在‘数字长三角’建设中开展数字治理先行先试。”青浦区政协主席李华桂建议道。

“东方美谷”产业2020年实现规上总产值400亿元，在蓬勃发展的同时，也面临着发展支撑力不足、产业生态圈尚未健全等问题。对此，奉贤区政协主席陈勇章提出，要进一步完善产业体系，推动美丽健康产业向价值链高端发展，助力生物医药产业跨越式发展。

“未来城市的转型升级必将以科技智慧为重要推动力”，浦东新区政协主席姬兆亮认为，要注重科技赋能，加快构建南汇新城便捷高效的综合交通体系。他建议：“南汇新城融通世界、引领未来，面对重大决策和瓶颈问题，更应立足当下展望未来，尤其在交通组织管理和货物流通方面，运用新理念、新技术赋能未来交通图景，规划布局智能化的交通系统。”

强化功能辐射 打造区域协同发展枢纽

强化功能是新城建设的主攻方向，打造服务辐射长三角的战略支点，做优做强综合性节点城市功能，将赋能带动更大区域发展。

交通系统对新城的建设发展具有重要的保障、支撑和引领作用。五个新城中，南汇新城区位独特，具有空港海港自由港优势，是临港新片区打造特殊经济功能区的主城区，也是浦东未来发展的重要战略空间。然而目前南汇新城处于市域交通的末梢，人流、物流仍存在耗时长、运力低等问题。以铁路转运量为例，南汇新城不足洋山港吞吐量的1%，仅占集疏运总量的5%，“远而不便”成为束缚其人口流入和产业导入的重大瓶颈。

对此，姬兆亮委员建议：“要实现从区位末端向枢纽节点转变，就要从更高层面、更大视野谋划综合交通的互联互通，构建水陆空铁立体高效的集疏运体系，推动大宗货物运输‘公转铁’‘公转水’。同时处理好港城、产城、城乡关系，在规划布局中坚持远近结合、适度超前，充分发挥交通先行官的引导作用。”

从经济发展创新链对接产业链，打造更具活力的科技创新生态体系，是尽快形成新城强大功能的一把钥匙。“新一轮科技创新更加注重创新链和产业链的协同。”黄勇平常委解释道，“产业导入更多的是注重搭建平台，引入上下游配套企业，形成产业链，并以此为目标打造上下贯通的创新链。因此，建议各个新城成立重点产业领域的专家委员会，制定发展战略和平台引入策略，以重点领域为目标，通过建设上海实验室或产业研究院，为重点发展领域提供基础、应用和转化的重要平台。”

金融资本赋能，将更有力地支撑新城开发建设，助力长三角更高质量一体化发展。对此，刘其龙委员建议：“以金融支持G60科创走廊建设，设立交易型开放指数基金产品，鼓励和引导证券服务跨行政区域合作，更好发挥金融服务效能。”

考虑到传统郊区发展模式难以支撑新城的功能规划，汪胜洋常委认为，新城发展需要充分赋权，以制度创新高效配置人才、土地、资金等资源要素，形成共同支撑新城发展的局面。李华桂委员针对青浦新城核心创新资源相对缺乏、产业布局不尽合理、土地和能源等资源要素供给不足等发展瓶颈，建议从市级层面加快建立数字领域大项目引入机制，构建以产教联盟为核心的创新生态，推动建设长三角区域有较强辐射能力的创新枢纽和信息枢纽城市。

吸引集聚人才 建设宜居宜业的梦想家园

集聚人才是新城建设的关键支撑。据统计，近20年来，随着产业结构、公共服务、交通出行不断优化，新城人口规模从启动建设初期的90万人，增长至2019年的240余万。然而现在的人口密度，仍远低于每平方公里1.2万人的规划，人口发展与人才引聚成为新城亟待解决的问题。

陆月星常委认为，破解新城人口发展难题，必须要有创新的思路和特殊的政策。他建议：“加大吸引外来人口力度，特别是新城产业发展所需的高端专业技术人才、高级职业技能人才以及各类经营管理人才，并千方百计增加就业岗位。”

“人从哪里来”“吸引什么样的人来”“用什么吸引人来”的问题，受到各新城的普遍关注。会上，常委们纷纷支招：对符合主导产业需求的人才在落户、购房、子女入学等方面加大政策突破力度；围绕产业生态体系，加强学科建设和产教融合；将重点领域专技人才单独分类，建立专门的行业人才评价标准和办法……大家一致认为，“五个新城”须以更加优厚的人才引进政策，使新城成为各类人才创新创业的热土。

在“产城融合”的背景下，通过推进公共服务配套实现“职住平衡”势在必行。张怀琼常委在调研中发现，近年来五个新城建设了一批高等级教育、医疗设施，公务服务水平大幅提高，但对标独立的综合性节点城市功能定位，仍有一定差距。他说：“目前全国最好的35家三级甲等综合性或专科医院都集中在徐汇、黄浦、静安等中心城区，新城医疗卫生资源要按照‘高标准、高品质、高能级’进行配置，结合新城在发展空间、人口规模以及作为上海第一都市圈的优势，统筹教育、医疗和研究机构布局。同时，作为辐射引领长三角一体化发展的节点城市，新城应率先探索医疗卫生一体化建设的制度创新。”

“‘五个新城’公共服务规划不是简单地‘追赶’市区，而是要对标最高标准，从软实力提升上实现弯道超车，吸引人们前来安居乐业。”卢慧文常委提议，对教育多元化供应进行更多机制设计，“通过盘活资源、创新机制，办好区域内现有的公办、民办、国际、双语等多种类型学校。应引入社会资源中优质的素质教育和科技教育资源，助力学校的课程丰富度，探索开展国际化职业教育，满足差异化需求。”

完善空间格局 塑造提升城市软实力

以人的感受为最根本的衡量标尺，打造尺度宜人、疏密有致的整体空间格局，让生产、生活、生态更加融合，并率先探索绿色、智慧、韧性的空间治理新模式，是新城实现软实力提升和彰显个性魅力的重要支撑。

安琦常委认为，新城规划务必要处理好“快与慢”“软与硬”“先与后”等关系，新城建设和人口集聚，应是在科学规划、正确引导下自然发展的过程。他说：“核心就是要考虑如何形成足够的工作岗位、事业发展平台以及良好的文化生活环境等，有了这些，人口自然就会增长，城市规模自然就会提升。”

今年3月发布的《上海市新城规划建设导则》，给周军常委带来关于完善生态新基建的思考。他举例道：“垃圾处理设施、污水处理厂等环境基础设施是城市必不可缺的重要组成部分，但容易带来极强的‘邻避效应’，很多城市不得不将这些基础设施设置在偏远的城市末端，并在周围设置大范围的规划限定区，不仅造成土地资源的浪费，还会因为长距离运输城市废弃物，令环境和成本压力进一步加大。”

该怎样化“邻避效应”为“邻利效应”？周军认为，必须推动环境基础设施的跨界集成。他提议：“以此次‘五个新城’规划建设导则为基础，开展大型环境基础设施跨界集成的专项研究，系统梳理新城建设方案涉及的相关项目，为跨界集成做好前期准备。污水处理厂、生物质发电项目等规模化末端处理设施，建议也纳入跨界集成的载体范围。”

“五个新城”高水平风貌设计对城市精神品格的塑造，同样具有引领性作用。尊重新城的自然山水格局，挖掘历史文化内涵，形成“一城一意象”的城市名片，是新城规划设计的鲜明特色。

全国政协委员屠海鸣应邀发言，他认为，“五个新城”应以传统文化打底，体现东方神韵、江南味道、科技范儿。按照“江南风貌+本地元素”的思路规划，展现嘉定汽车工业、青浦生态文化、奉贤高新科技、松江低碳城市、南汇滨海风貌。“‘五个新城’的规划建设，是我们这座城市软实力要素重构的新机遇，宁可多‘留白’，也不能‘乱涂鸦’。在风貌设计上，应该做好功课，如此才有可能为子孙后代留下五部‘杰作’。”他总结道。

爱心助学 帮扶成长

金山区妇联举办2021年金山区“8·18”帮困助学主题活动

近年来，金山区妇联始终心系困境儿童，通过争取市级助学资源、凝聚社会爱心力量、组建“邻家妈妈”队伍、关爱困境儿童心理健康等，全方位帮助困境儿童克服暂时的家庭困难，健康成长。

近日，由金山区妇联主办的“助学 筑梦”2021年金山区“8·18”帮困助学主题活动在海阔东岸文化创意产业园顺利举办，金山区妇联主席、副主席等相关领导出席活动。

据了解，在今年“8·18”期间，金山区妇联以强烈的社会责任感和对困境儿童的满腔热情，争取各方支持、积极筹措资金，通过市级“8·18”助学项目、“爱尚学”“她关爱”等助学项目，共拨付助学款27万元，预计将惠及200余名困境儿童。同时，6.6万余元的低保儿童文化福利补贴也将于近期陆续抵达659名低保儿童手中。

活动现场，金山区妇联主席对慷慨解囊、奉献爱心的爱心人士和社会各界表示衷心的感谢，并为“爱尚学”及“她关爱”助学项目赠送感谢信。

同时，他也就未来助学工作提出了三点要求：一，要摸清底数，精准助学。希望各级妇联组织要继续深入排摸基层家庭需求，了解儿童情况，做到精准助学；二，要不忘初心，奉献爱心。希望爱心人士能一如既往奉献爱心，带动身边更多志同道合的爱心人士参与到公益事业中，积善行德，服务社会；三，要奋发图强，回馈社会。希望受助的孩子们要倍加珍惜爱心人士的这份殷殷爱心，将来自社会的爱心化作精神动力，努力学习，回馈社会。

致辞过后，区妇联相关领导为各街镇、工业区拨付2021年助学金；区妇联权益家儿部副部长汇报了2020年以来区妇联帮困助学工作开展情况；受助学生代表上台表达了自己对爱心人士和妇联的感激之情，爱心人士代表则用自身创业经历鼓励着每一位孩子们。

此次活动在一派温情氛围中落下帷幕，嘉宾们还一同参观了海阔书画展和沐野自然博物馆，动手体验了土布贴扇这一非遗项目，在做做玩玩中增进彼此交流。

未来，金山区妇联将坚持从实际出发，为广大热心人士、社会力量与困境儿童之间架起一座连心桥，最大限度解决困难学生求学和生活难题。

坚持党建引领 建设美丽乡村

青浦区练塘镇东厍村党建工作有能效

近年来，青浦区练塘镇东厍村党委认真贯彻区委、区政府决策部署，以提高党建质量为牵引，推动乡村振兴战略的全面实施。

党建引领促进整治力度：东厍村党委将提升组织战斗力、凝聚力、服务力“三力”为抓手，不断加强宣传教育，引导广大党员群众认识开展整治工作的重要意义。为了加强组织行动力，村支部通过开展总支会、党员会、村民代表会“三会”，确立“坚定跟党走”的思想方针，并制定了一系列具体可行的整治措施，排出整治重点，确保整治任务按期保质完成。

过程中，村支部积极发挥党员干部的力量，鼓励党员们带头亮出身份，主动认领宣传教育岗、巡逻监督岗和义务清理岗等，变“被动干”为“主动干”、从“突击干”到“常态干”，深入基层零距离倾听民意，以此带动群众参与到治理当中去，促使了党建工作与人居环境整治深度融合，激发了群众的积极性，形成了“群众看党员、党员看先进”的良好局面。

党建引领推动乡村振兴：面对乡村振兴的宏伟蓝图，东厍村党委坚持苦干、巧干、实干“三干”为工作基调，围绕美在生态、富在产业、根在文化的目标，打造生态宜居、生产高效、生活美好、人文和谐的新农村，吹响党建引领“三大整治”的集结号。村支部以党建为统领，细化工作责任，明确任务分工，建立了“块、片、点”相结合的网络化管理模式，实行“定人员、定地段、定标准、包整洁”为主要内容的“三定一包”长效管理机制，不断提升乡村生态价值、经济价值、乡村美学价值，从而确保乡村振兴战略的可持续发展。

为了放大东厍村水生态优势、打造“蓝色名片”，东厍村充分发挥党总支部的思想引领力、群众组织力、社会号召力，以河长制、湖长制为抓手，强化水体治理；同时推动水系沟通、轮疏清淤，不断提升水动力、自净力，使东厍村美丽乡村特色得到了强有力的保障。

在村支部的带领下，东厍村大力发展果业与花卉产业，通过互动、体验的方式培育科普教育、亲子研学等资源，在传承农耕文化的同时，村内经济发展势头良好，提升了村民的归属感与幸福感。在未来，东厍村将坚持党建引领，持续推进党建工作，以美丽新农村建设为目标，打造生态宜居，环境整治、乡风文明的新农村。

鲜肉月饼哪家好？半庆铺子来尝鲜

中秋节很快就要到了，又到了吃月饼的季节，对于上海人来讲，鲜肉月饼总是首选，那么今天走进天钥桥路，为大家探寻最近沪上人气很旺的“半庆铺子”，看看他家的月饼有什么不同之处。

远处看去已经排起了长队，形成了天钥桥路一道风景，可以看出“半庆铺子”魅力无限，为什么有这么大的魅力呢，“半庆铺子”鲜肉月饼无论款式、色泽，还是口味，都在同类产品中独步青云。“半庆铺子”月饼外形圆润爆满，皮酥脆喷香，肉馅鲜美多汁，沾到汁水的月饼皮更是鲜美，味鲜不腻。作为一家新起品牌，“半庆铺子”研发团队却都是有着十多、二十年手艺的中西点心师傅，很多师傅来自于老字号的食品企业，对于上海传统鲜肉月饼深刻的了解、研究。他们对原料选择特别苛刻，创始人陈晓春告诉我们：鲜肉月饼好不好吃，原料的重要性毋庸置疑，面粉“半庆铺子”选择优质的麦芯粉，猪肉、肥膘及猪油，均是选择使用知名品牌黑毛猪。“半庆铺子”始终坚持“食宜本味”的理念，于工艺、口味上，“半庆铺子”鲜肉月饼按传统本味制作方式，肉馅主要构成有：黑毛猪腿肉、黑毛猪脊膘肉、少量调料，确保黑毛猪肉细腻醇香的本味。

听了这么多，大家是不是以为“半庆铺子”只有月饼好吃，那就错了，传统糕点：蝴蝶酥、羊角包、菠萝包.....，件件都是招牌，个个都好吃，所有点心黄油都是新西兰进口，奶油精选健康的动物奶油。所以大家找到为什么未到门口已经香味扑鼻的原因了吗，快get你的小伙伴一起来买买买吧。

秉承·创新

上海市三林中学师生美术作品展在浦东图书馆开幕

为弘扬优秀传统文化，创新艺术教育形式，提高广大学生的审美情趣和创意能力，展示上海市三林中学创建“非遗·文创”特色中高的阶段成果，在上海浦东图书馆、上海渊雷文化艺术基金会、上海市中西美术融合协会、上海市浦东新区三林镇文化中心等单位的热心指导和鼎力帮助下，特举办“秉承·创新”上海市三林中学师生美术作品展。这是浦东民俗文化传承和创新的一件喜事，也是三林中学特色发展的一件胜事。

“秉承·创新”画展展示三林中学师生创作的浦东民俗画和工艺创意画作品。陈艺、叶炳华两位艺术老师担任教学和创作指导，李林祥老师担任画展总策划。三林中学教师及畦画社、工艺创意画社的学生作品，呈现了浦东韵味的创意和色彩，也是三林民俗风情的文化特写，更是上海市三林中学百年文脉的创意传承。线条勾勒的是师生的艺术个性，色彩涂画的是非遗传承的初心，在线条与色彩的交织之中，传递着师生“秉承·创新”的浓浓热情，充满了灼灼的青春气息。

本次画展的展出时间为2021年8月26日至年9月12日，三林中学诚挚地欢迎您前来观展并指教，与我们共同切磋交流，不断探索“非遗·文创”特色教育的新境界！

十年旧改 房屋修缮小微之处熨帖人心

奉贤是一座有温度的城市，这里不只有冰冷的钢筋水泥，也充满着浓厚的人情味。人民群众的操心事、烦心事、揪心事就是政府职能部门的心头事、关键事、头等事。

南桥镇北街居委的胡老伯，因一场脑部手术，术后出现偏瘫。胡老伯居住的是老旧小区，楼道内并未配备电梯，上下楼梯时无借力点，即使有家人搀扶也非常吃力，胡老伯在家人帮助下于4月初向镇职能部门致电，尝试着询问是否能在楼道内安装扶手。

收到胡老伯的需求后，南桥镇负责房屋修缮的相关部门第一时间进行核实，并组织安装人员上门测量，迅速为胡老伯所在的整个楼道加装扶手。从来电咨询到安装扶手完成，整个过程不超过一周。

这样的小微工程在南桥镇还有很多。贝港花苑考虑到小区老年居民较多，房屋修缮时社区花园内增设靠背扶手座椅、鹅卵石步道等设施；江海二村对外墙上的线缆进行捋顺、捆扎、收纳，外窗由老旧钢窗统一更换为铝合金窗，大大降低了社区安全隐患；育秀七区利用木板、鹅卵石等材料，布置花架和花镜，美化小区绿化环境，同时通过设置栏杆、道路拓宽和调整绿化等方式，改善小区“停车难”问题；江海二村西侧建设“微公园”，结合健身步道、绿化景观等元素，为周边居民打造一个集休闲、娱乐、健身为一体的室外共享空间。一个个贴心暖心的小微工程，为南桥居民打造更宜居的生活环境，工程虽小但照亮着每个人的内心。

南桥镇从人民群众的实际需求出发，将旧住房修缮改造做细做实。2020年，南桥镇旧住房修缮改造涉及4个小区，住房总建筑面积约299554平方米，共计3666户居民。新一轮的旧住房修缮改造工程也即将启动，涉及住房总建筑面积约285000平方米，共计3221户居民。2022年至2024年三年内，南桥镇还将计划实施旧住房修缮37个小区，总建筑面积达266万平方米，做到2000年前建成房屋旧改全覆盖，应改尽改。10年间，南桥镇旧住房修缮工程已改造涉及20个小区，合计1890000平方米房屋，惠及居民20663户。2021年老旧小区住房修缮工程项目由市级、区级财力补贴和南桥镇共同出资，内容包括屋面修缮、外立面修缮、楼道等公共区域维修、道路改造修缮、绿化改造提升，以及路灯、慢行步道、架空线、门头、垃圾箱房、微型消防站、城市家具及附属设施修缮改造等。

旧住房修缮工程、住宅应急修缮工作是重要的“补短板”民生工程，也是南桥镇致力于实施“萤火虫”工程的一个缩影。南桥镇尽全力打造一体化、可持续、有温度的美丽家园“南桥样本”，广泛开展微志愿、推进微项目、倡导微奉献，民有所呼、我有所应，把群众的想法变成我们的做法，推动“我为群众办实事”活动走向深入、取得实效，不断提升南桥居民的幸福感、获得感、安全感。

为党献初心 为民办实事

迎博社区卫生服务中心持续推进便民实事项目

2021年是中国共产党建党百年，迎博社区卫生服务中心积极落实党中央有关于党史学习教育的讲话精神，始终把“我为群众办实事”放在首要任务上，有针对性解决突出问题，不断增强群众获得感、幸福感、安全感，以实际行动践行党员初心。

学党史 悟思想 办实事 开新局：为了增加党史教育实效，中心多次开展主题党课与主题党日活动，特别设置的党建文化墙从社会主义核心价值观、四史教育宣传，到中心的道德讲堂、对外交流大事记、职工之家风采等，进行全方面介绍，鼓励广大党员、入党积极分子争做刻苦学习、勤奋工作、艰苦奋斗和开拓创新的表率，形成独特的医院文化。党建是龙头、是保障，党员作用是榜样，全体职工在党组织的领导下，以病人为中心，一切服务于病人，与时俱进，向社会群众展示迎博魅力。

党史学习教育推进实事项目落实：“我为群众办实事”主题活动是把党史学习教育成效转化为为民服务的动力的主要抓手，迎博社区卫生服务中心党支部从群众切实需求出发，共设立3项“我为群众办实事”项目，其中有2项实事项目已于七一前完成，得到广大群众的好评，实事项目的推进卓见成效。医疗付费“一件事”工程是中心“学党史、办实事”的惠民实事成果之一，病人们利用手机上的健康码或电子医保凭证即可挂号、付费，大大缩短了看病流程。这项实事工程在开始之初遇到许多阻碍，信息网络不通畅、扫码端配备不足、老人操作手机较为困难……各种主观、客观等问题导致中心的脱卡比例始终无法突破3%。中心多次召开会议，在加大宣传力度的同时，组织居委志愿者和党员团员志愿者在中心门诊大厅协助社区老人开通健康码或电子医保凭证。在共同努力下，中心脱卡使用比率已达15.16%，大大减少病患“往返跑”、“排队等”的情况。

此外，迎博社区卫生服务中心党支部通过在浦东党建APP“微心愿”活动认领了中心辖区一位困难老奶奶的心愿，并将爱心物资上门送达，成功帮助老奶奶在家门口圆梦，营造了全社会共同关心困难群众、共同建设美好家园的良好氛围。迎博社区卫生服务中心以解决群众反映强烈的痛点堵点难点问题为出发点和落脚点，问计于民、问需于民、问政于民，用各项任务的圆满完成来检验党史教育成效，真正做到了学以致用、知行合一。

创新养老新模式 打造幸福新家园

绿地国际康养城·颐尚居一站式综合性康养机构

绿地国际康养机构是绿地集团的全资子公司，全面负责绿地集团“医康养”大健康核心产业平台建设，参与大健康领域的“医康养”产业项目的开发与运营。为了响应国家2030健康战略以及加快发展养老服务业的号召，绿地康养产业集团在成立后正式对外发布康养产业发展规划。

全程贴心的专享管家：绿地国际康养城项目位于青浦区总占地面积197亩。作为集团位于总部的标杆示范区，配套标准化康养居酒店、康养中心、服务中心，风情配套商业街。同时结合国内市场需求，借鉴国外养老的先进运营方式，打造一个以全生命周期为主轴，集各项优质配套及服务为一体的成长型活力机构——绿地国际康养机构，实现具备多元功能的一体化服务体验。项目通过搭建呼叫中心、邻里中心、ERP管理平台，形成集约化、专业化、信息化的运营管理体系，实现社区的养老智能化服务管理。为客户提供24小时的贴心服务，并有效监管第三方服务供应商，充分应用智能化实现整体运营管理和标准化服务体系建设，现只需2800元/月即可享受快速、安全、高效的品质化养老服务，真正实现互联网+养老理念落地。

全程适老的生活保障：绿地国际康养机构一期颐尚居为一站式综合性康养机构。108项专业化服务，56项适老化配置，秉承颐身(健康保健服务)、颐年(紧急救助保障服务)、颐家(智能安康服务)、颐贤(生活照料服务)、颐神(娱乐社交服务)、颐志(文化教育服务)“六颐服务”理念及细心、耐心、爱心、贴心、暖心“五心”服务品质，真正实现想住也易住的轻松康养生活。

绿地·颐尚居作为世界500强绿地集团旗下绿地国际康养城的首发产品，致力于医疗产业、养老产业、健康管理产业发展，通过商业创新、管理创新、技术创新，“全方位”健康管理服务为纽带，打通医疗体检、旅居养老、护理服务、智能设备等健康产业上下游资源，建设大健康产业生态平台，打造中国知名的健康品牌，树立健康行业服务标杆，成为国内健康产业知名企业。