

推进浦东新区高水平改革开放打造社会主义现代化建设引领区

市场监管领域服务浦东打造社会主义现代化建设引领区十条创新举措公布

引领区两项改革创新迎来“上海首单”

■本报记者 唐玮婕

浦东新区打造社会主义现代化建设引领区正在跑出加速度，新一轮改革引擎再次启动。

随着两张“上海首单”——首张通过告知承诺核准的药品经营许可证（零售）、首张简化经营范围登记信息后的营业执照，日前在浦东新区落地；市场监管领域服务浦东打造社会主义现代化建设引领区“十条创新举措”对外公布。

此次改革通过系统集成，涵盖商事登记制度、告知承诺制、优化认证认可服务、推动高质量发展、加强消费纠纷处置等诸多领域，将进一步降低市场准入门槛、推动产业升级、促进长三角一体化发展。

两张“首单”充分释放企业自主权

“探索试点商事登记确认制和市场准营承诺即入制”是《中共中央国务院关于支持浦东新区高水平改革开放打造社会主义现代化建设引领区的意见》提出的明确目标，如今这两项改革举措都迎来了首单落地。

以往企业若调整经营范围，首先需要申请变更登记，因而在办理工商登记时，往往会尽可能先把经营范围填报得更多一点、全一点，最极端的例子写满了半张纸，唯恐影响今后开展经营活动。浦东新区这次改革后，企业可自主选择仅在营业执照上登记主营、许可经营范围，以后从事非许可一般项目的，不用申请变更即可经营。

注册在上海自贸试验区的兴辉文化传媒有限公司拿到了改革后的首张营业执照，相关负责人告诉记者：“这次我们在营业执照上仅登记了广告代理等几项主营业务，登记机关还特别标明了一条‘除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动’。对于企业来说，这项改革不仅让登记更简便了，还能充分释放经营自主权，更好把握住稍纵即逝的市场机会。”

与此同时，浦东进一步深化企业名称告知承诺制、住所告知承诺制改革，在去年相关工作的基础上，将住所告知承诺制试点范围由集中登记地进一步扩大至实地备案地和大型楼宇，充分放大改革效应。

针对企业需求，连锁食品经营企业评审承诺制改革应运而生。符合规定条件的连锁食品经营企业总部经市场监管局现场评审合格后，由浦东新区对其直营门店采取告知

承诺方式发放食品经营许可证，不再进行现场审核，许可审批时限由12个工作日缩减为当场办结。浦东新区还在全市率先试点乙类非处方药零售企业告知承诺制改革，连锁商业企业申请零售乙类非处方药，告知承诺即可发证，取消现场核查环节，审批时限由法定45个工作日缩减为当场办结。

新措施助力构建更强产业链

党中央、国务院《意见》明确提出，浦东要“打造世界级产业集群”，要更好发挥在长三角一体化发展中的龙头辐射作用。围绕上述目标，这次市场监管领域改革作了充分探索。

新措施聚焦计量、标准化、检测认证等产业支撑领域，致力于加强服务体系，更好发挥上海自贸试验区服务国家“一带一路”建设和推动市场主体走出去的“桥头堡”作用，推动浦东新区与境内外在科技创新、质量标准、信息互认等领域的深度合作，助力构建更强产业链，赋能高质量发展。

例如，拓展上海自贸试验区“一带一路”技术交流国际合作中心海外布点，将其认证受理范围扩大至长三角，有利于加强浦东与境内外在检验检测领域的合作，为更多跨境贸易企业提供检验检测、认证认可等服务。这

一政策将给国际贸易型企业带来重大利好。

在综合监管上率先作出尝试

党中央、国务院《意见》赋予浦东新区更大改革自主权，部署了一系列具有突破性的改革任务。例如，“探索开展综合性改革试点”对浦东提出了更高要求。围绕新的改革任务，此次推出的新措施在综合监管上率先作出尝试。

浦东新区市场监管局局长吴伟平表示，推动行业“综合许可”向行业“综合监管”深化拓展，有望进一步提高监管效率，避免对企业“反复打扰”。

以超市行业举例，浦东新区通过在全国率先开展“一业一证”改革，超市原本需要办理的几张许可证已合并为一张“行业综合许可证”，但监管却依然分属几个部门，交叉监管、多头监管情况依然存在。通过探索跨部门综合监管机制，开展跨部门执法协作，依托“六个双”综合监管平台和大数据应用，可以做到多家部门监管信息互联互通，实现准入环节“一证许可”，监管环节“一次出动”，再辅之以更多智慧监管、远程监管手段，信用良好的企业可以不受干扰地安心扎根浦东发展壮大。

“处暑”未出暑，申城本周中后期再冲高温线

本报讯（见习记者张天地）昨天是我国二十四节气中的第十四个节气——处暑，在上海，人们体感上却全无出暑的样子。根据上海中心气象台发布的数据，在副热带高压控制下，徐家汇站昨天最高气温定格在33.7℃。除了炎热的天气，盛夏时节常见的短时强降雨今天午后又将降临申城，预计局地雨量可达90毫米，并伴有雷电大风。而

本周中后期，本市气温还将进一步攀升，再次冲击高温线。

作为“消暑神器”，这次台风并没有产生太大的降温效应。记者从市气象局了解到，今年第12号台风“奥麦斯”已减弱为热带低压，于昨天14时前后经过上海同纬度，虽然中心距离上海仅369公里，但由于其强度较弱，并未带来风雨影响。不过，一场短时强降雨即将

影响申城。据上海中心气象台预测，本市今天上午多云到阴，有分散性阵雨，午后降水变得明显起来，可达暴雨程度；降水过程局地性较强，局部地区累计雨量可达60至90毫米，最大小时雨强可达40至60毫米，并可能伴有雷电和7至9级雷雨大风。在雨水打压下，今天本市气温稍有回落，最高气温预计降至32℃。

但是，本周中后期，申城高温还将“愈演愈烈”，随着副热带高压强势回归，本周四起，上海气温将进一步走高，尤其是周五之后，最高气温将直逼35℃高温线。

气象专家解释，进入处暑节气，上海天气虽然逐渐由热转凉，但出现高温也算正常现象。气象资料显示，自有气象记录以来的150年里，徐家汇站有近三分之一的年份，在处暑节气出现高温天气，只不过高温天数多寡差别较大。

上海资源综合利用产业产值达150亿元

2021年上海市节能宣传周开幕

本报讯（记者张懿）2021年上海市节能宣传周昨天启动。同期发布的报告显示，资源节约和循环经济已成为推动本市实现碳达峰、碳中和的重要抓手，去年全市资源综合利用产业产值已达150亿元。

据市经济信息化委介绍，过去五年，上海圆满完成“十三五”各项节能目标任务，全市工业能耗累计下降356万吨标准煤，单位增加值能耗累计下降17%。下一步，上海将持续优化调整能源结构和产业结构，大力发展节能环保产业，促进产业与绿色金融服务融合升级；加快布局储能、氢能等战略性新兴产业，加强低碳能源领域创新研发和推广；大力倡导绿色低碳生活，促进经济社会发展全面绿色转型。

据昨天公布的2021年度《上海市循环经济和资源综合利用产业发展报告》透露，目前本市正以“源头减量、循环使用、再生利用”为主线，全面提升资源综合利用水平。在冶金矿渣再利用、废旧电器处置利用、再制造、危险废物处置、再生能源等领域，资源综合利用产业已形成五大基地，年产值达到150亿元。一般工业固废和大宗工业固废综合利用率去年分别达到94.5%和99.5%，创出历史新高，资源综合利用水平全国领先。

据介绍，今年上海市节能宣传周将从即日起延续到本月29日，围绕“节能降碳，绿色发展”主题，将组织各类节能宣传主题活动近400项。昨天的启动仪式上，中国太保产险上海分公司与各方签署协议，为绿色数据中心建设及氢能产业发展提供金融风险保障。宝武集团环境资源科技有限公司、上海建材集团等签署协议，建设“宝山再生资源利用中心”，推动本市钢铁行业绿色发展。此外，为支持储能这一支撑新型电力系统的重要战略技术，上海市储能产业发展专业委员会也在昨天揭牌。

■本报记者 单颖文

虹口区疾病预防控制中心青年员工当选业委会主任，为社区居民送上“硬核”防疫锦囊；95后美容师每月公益“练摊”，让居民在家门口就能享受全国技术能手的服务；青年律师组团与街道结对，成为“头号”加梯顾问……在虹口区，青年“三进”（进物业、进业委会、进小区）已升级到2.0版，越来越多青年才俊主动走进社区，发挥各自专业特长，在群众办实事中实现青春价值。

据悉，虹口区团委聚焦居民“急难愁盼”，青年“三进”活动自2019年底开展以来，迄今已覆盖辖区所有街道。虹口区1700余名机关青年干部、45支青年团队下沉社区，参与解决社区各类问题达2000余件，青年业委会委员、物业青年骨干人数较一年前实现翻倍增长，丰诚虹口物业等一批“两新”组织积极成立基层团组织。

参与社区治理“获得感”是双向的

韩若冰是虹口区疾控中心工作人员，也是水木年华小区首位80后业委会主任。他刚上任不久，就碰到新冠肺炎疫情突发。为此，他积极联动居委会、物业，把专业知识用到实处；率先启动实施小区测温、禁止快递入内、对外来人员进行登记等防疫措施，同时通过业主微信群组建了一支20多人的小区防疫志愿者队伍，并发布防疫“锦囊”，指导居家科学消毒并提示出门注意事项等。他说，防疫期间，居民需要专业人士的建议，而居民的反馈和积极参与也使他收获了更多暖意，“青年参与社区治理，‘获得感’是双向的”。

自“三进”活动推进以来，社区里青年的身影多了起来，他们以居民的实际需求为导向，聚焦难点、痛点，助力打开社区工作新局面。

居民“24小时在岗”加梯法律顾问

今年以来，多个青年团队加入到“三进”队伍中，他们大多来自团建共建单位、基层团组织、非公经济组织，以及复旦大学、上海大学等8所高校的团员青年等。团员青年以一技之长，用“微心意”点亮社区居民“微心愿”。

95后全国技术能手司献凤，是青年“三进”团队川北美匠青年突击队队员。她所在公司是虹口区区委区域化共建单位，今年起，公司组织青年积极参与“三进”活动，每月定点提供公益服务。在一次服务过程中，司献凤听到几位阿婆提到周围居民区老年人不少患有腰椎疾病，她便特地准备了艾灸设备，主动上门为阿婆们提供治疗服务。

上海市远东律师事务所青年突击队定期开展主题法律讲座，还与多个涉及加装电梯的街道结对，成了居民“24小时在岗”的加梯法律顾问。

据悉，虹口区青年“三进”活动不久前启动“学党史、办实事”青年建功竞赛，发布《关于进一步加梯青年“三进”工作的实施方案》，虹口区团委还与上海团校签署《青年“三进”助力社区治理理论与实践》研究合作协议，为青年“三进”活动提供理论指导，推动青年社区治理模式走出一条“示范路”。

公示

根据国家新闻出版署、上海市新闻出版局相关要求，我单位已对申领记者证人员的资格进行严格审核，现将我单位拟申领记者证人员名单进行公示。本新闻记者证管理违规情况的投诉、举报电话：64339117。

拟领取新闻记者证名单(按姓氏笔划排序)：
丁曦林、王卓、王梓含、王雪瑛、孔知禹、占悦、邢千里、郝骏、吴金婷、张夏、张伊辰、陈瑜、陈云峰、周辰、周俊超、钱亦琛、徐晓斌、商慧

文汇报社 2021年8月

虹口区一千七百余名青年、四十五支青年团队下沉社区

发挥「青年力」，点亮居民「微心愿」

闵行区试点农民集体产权房代理经租业务模式，服务青年人才也鼓了村民钱袋子

大虹桥农家别墅变身白领数字社区

■本报记者 周渊

“装修简约时尚，房间配备智能门禁、智能家居，手机App可一键直达物业缴费、24小时管家服务、房屋维修等，小区里还有智慧机器人每天进行全方位消毒，居住在这里很舒服。”服装设计师大张，就职于虹桥商务区一家服装公司，已在上海打拼多年，租房曾是他的一大心事，而眼下，鹤山小区的白领公寓成了他理想中的家。

地处闵行区华漕镇的鹤山小区，毗邻虹桥商务区核心区，也是长宁、青浦、嘉定3区接壤之处。鹤山小区是农民动迁安置基地，共129栋自建农家别墅，过去，大部分房屋被“二房东”改装成群租房出租，给社区治理带来压力和安全隐患。如今，一种全新的农民集体产权房代理经租业务在该小区试点——国企与民企合作成立专业公司，对小区进行集中改造、整体托管，并植入数字基因，将农家别墅打造成为白领数字社区，有效缓解了大虹桥地区青年人才的住房短缺难题，也让村民的钱袋子鼓了起来，由此走出一条独特的乡村振兴之路。

更新：从群租房到拎包入住的数字化白领公寓

步入鹤山小区，一栋栋黛色农家小楼构成一派古朴清新的都市田园风貌，绿化、停车位划分错落有序。鹤山村党总支书记沈怡介绍，小区里每栋农家别墅房型和面积大致相同，套内面积约360平方米，被整齐划分为十余间公寓，每间20至30平方米不等。目前已有近五十套房屋完成签约，已改造完成并投入使用的4栋房屋出租率达100%，吸引了近60名白领入住。

数字基因的植入，正为社区生活赋能。负责项目改造和运营的闵行抱家房产租赁有限公司总经理陈闯介绍，他们针对鹤山



制图：李洁

鹤山小区白领人才公寓。▲农家别墅改造前。

小区设计了专门方案，每间白领公寓配有独立卫生间和智能门禁、智能家居，公共区域包括公共厨房、共享客厅，白领拎包入住即可。小区内，无人驾驶的智慧清扫车“掌管”着清扫和消杀工作，能精确覆盖小区各个角落。此外，智能微型消防站已投入使用，这些数字化体验更贴近年轻人的生活习惯，也令社区生活更具安全感。“这里每个月房租2000元左右，小区还有车位，上下班开车20分钟就能到达虹桥商务区。”租客李先生直言这是“性价比之选”。

共赢：人才安居、农民增收、社区有序

就在一年多以前，鹤山小区还是“脏乱

差”的群租社区样貌——许多房屋被“二房东”分隔为大大小小的出租屋，煤气罐胡乱摆放，私拉电线、电动车乱停放等情况屡禁不止。小区内里以千计的外来人员，流动频繁，信息难以掌握，留下种种安全隐患。

随着虹桥国际开放枢纽建设不断推进，大虹桥地区集聚了越来越多的企业，随之而来的是青年人才的导入，住房供需矛盾日益凸显。能否探索出一种机制，高效利用住房资源，同时也缓解社区治理压力？沈怡说，去年10月，承担闵行区保障性住房建设任务的闵行集团与主营租赁住房投资管理的民企上海抱家合作，成立闵行抱家公司，实施人才公寓改造建设项目，率先在鹤山小区试点农家别墅统一收租、装修、出租和管理，“安全隐患消除了，小区环境变得整洁有序，吸引越来越多的白领来此安家”。

鹤山小区的改造，受益的不仅是租客，村民们也得到了实实在在的实惠。房主之一的吴先生表示：“以前租给‘二房东’，整栋楼的租金是每年8万元左右，现在租给闵行抱家，每年租金有12万元，且稳定保障了我们的权利，免除了后顾之忧。”

记者了解到，地处虹桥国际开放枢纽核心区域，华漕镇周边拥有虹桥前湾生物医药创新中心、虹桥智汇前湾、虹桥前湾电子信息产业园、新虹桥医学医技中心等众多高科技产业园区。

为吸引人才近悦远来，打造安居乐业的环境，鹤山小区这一模式有望在周边推开，闵行抱家公司今年计划完成1200间白领人才公寓改造，其中华漕镇有400余间，通过更舒适、更智慧的居住体验，更好服务大虹桥板块的青年人才。

漕宝路快速路嘉闵高架节点实施改造

本报讯（记者史博臻）本周五23时起，嘉闵高架漕宝路立交西向北(WN)及东向北(EN)两方向匝道将封闭交通，实施漕宝路快速路嘉闵高架节点工程改造，封闭交通时间约28个月。

漕宝路快速路新建工程1标嘉闵立交节点位于九亭与七宝交界处，由上海城投公路

投资(集团)有限公司负责建设，中铁二十四局集团有限公司与中铁一局集团有限公司施工。该节点承担重要的交通功能，现状为T形立交，设置6根匝道。建成后，将形成一座喇叭立交，设置漕宝路快速路与嘉闵高架互通。

受沪苏湖铁路上海段、机场联络线、漕宝路快速路主线影响，嘉闵立交节点改造需拆

除现状嘉闵高架漕宝路立交南向(SE)、西向北(WN)及东向北(EN)三方向匝道。南向(SE)匝道已于今年6月4日先行封闭交通，现进入西向北(WN)及东向北(EN)两方向匝道封交拆除阶段。上海城投公路集团第二事业部总工程师海洋介绍，为配合漕宝路快速路新建工程主线建造，嘉闵高架

沪松公路立交西向北(WN)匝道拆除后将进行重建，预计用时24个月；东向北(EN)匝道拆除后将进行改建，预计用时约28个月。

根据市交警总队发布的施工期间车辆绕行方案：自本周五23时起，将封闭西向北(WN)及东向北(EN)两方向匝道，原匝道通行车辆将通过沪松公路—九杜路—G50(九杜路上匝道)或沪松公路—中春路—华翔路等周边道路绕行。

为配合绕行方案，G50九杜路收费站将同步启动免费，直至2023年8月26日23时恢复收费，免费时间为24个月。此外，虹桥枢纽10路区间、5路公交线路站点不变，但部分车行线路有改造。