

2734亿，擂响上海“十四五”振奋人心的战鼓

叶松亭

文匯时评

64个重大项目、总投资2734亿元！新年首个工作日，上海举行重大项目集中开工活动，用一长串“诚意满满”的项目清单，为2021年全市经济社会发展各项工作早发力、快发力、发足力，擂响振奋人心的隆隆战鼓！

产业和科创项目多达52个，涵盖集成电路、生物医药、人工智能等领域，清晰表明上海下一阶段在增强创新策源功能、壮大战略科技力量方面的主攻方向。这些发展重点，结合了国家需要与上海实际，体现了国家赋予上海的历史机遇与重大责任。在全面建设社会主义现代化国家的新征程上，国家需要改革的试验田、开放的突破口、创新的主力军，而上海拥有丰富的科创资源，又经过多年努力，建成具有全球影响力的科创中心基

本框架，是科技创新“国家队”，关键时刻能拉得出、顶得上、打得赢。今次以集中开工的方式，向事关未来发展主导权的重要领域“亮剑”，充分展示了上海致力于三大先导产业为“先锋”，加快发展新兴产业，推动关键产业从“跟跑”向“并跑”“领跑”迈进的壮志雄心。

“张江在线”和“长阳秀带”这两个在线新经济生态园的揭牌同样吸引众多关注，这是上海抢抓都市圈创新机遇的最新落子布局。当下在线新经济产业的发展，无论迭代升级还是实际使用，都与用户生产、生活、管理等场景深度绑定，这也导致了全球范围内创新回归大都市的最新趋势。上海拥有海量的应用场景，此时又推出一批高质量的新产业载体，目标在未来三年吸引15万从业人员、新增产业营收2000亿元，将会对创新企业产生强烈吸附作用、对科创应用产生更大规模效应，为进一步抢占在线新经济发展高地乃至首选地，不断促进产业集聚与流量“变现”，写上浓墨重彩的一笔。

除了“硬核”项目，本次集中开工还包括基础设施、租赁住房等12个重大项目，涉及杨高路改建工程、海浜污水处理厂扩建工程等重要民生工程，为上海新年工作的起步冲刺增添了一抹“柔和亮色”。以杨高路改建工程为例，完成改建后，可以缓解道路节点拥堵、完善城市骨干路网和市政配套设施，还能改善周围河道水环境，备受周边市民百姓期待。这一系列重要民生工程的开工建设，将有助于在全市范围内进一步破解“老、小、旧、远”等民生难题，

有助于在新的历史阶段不断满足人民对美好生活的向往。功崇惟志，业广惟勤。“十四五”时期首批重大项目的开工，标志着开局工作已全面启动。面对瞬息万变的国内外形势，我们要以时不我待的紧迫感与舍我其谁的责任感，在高质量推进这64个重大项目的过程中，体现谋定后动的思考力与谋定快动的执行力，为新时期各项工作的顺利开展，持续注入强劲动力。



“张江在线”（左）和“长阳秀带”两大生态园将全力打造在线新经济的世界级创新地标。

均效果图 制图：李洁

以龙头企业为牵引打造最强生态圈，以场景集成为牵引打造最佳实践地，以制度创新为牵引打造最惠营商区

张江在线 集聚千亿元级在线新经济

■本报记者 唐玮婕

以硬核科技为底色，聚力孵化新技术、新产品。地处浦东张江科学城核心区域的“张江在线”在线新经济生态园新年第一个工作日揭牌。未来，这片规划总面积410公顷的园区将依托国家科技创新策源地优势，以龙头企业为牵引打造最强生态圈，以场景集成为牵引打造最佳实践地，以制度创新为牵引打造最惠营商区，成为上海在线新经济的产业首选地、人才蓄水池、业态创新炉、集成应用场、制度先行区。

产业战略 一大硬核、三大生态

张江科学城得天独厚的科创优势，为在线新经济注入强大动能。此次揭牌的“张江在线”生态园充分叠合张江科学城

高浓度创新、高质量产业、高品质生活、高充沛人才的综合优势，制定了“1+3”产业战略，即一大硬核、三大生态。“一大硬核”意味着集中攻关突破在线硬核技术。张江将从顶层设计、核心技术、前沿科学出发，加快布局人工智能(AI)、5G、互联网、大数据、区块链等先导产业的硬核科技攻关，强化基础研究和关键技术供给能力。

“三大生态”指的是在线文娱、在线医疗、在线金融。为加速集聚在线文娱这一条成熟赛道，将在全息成像、数字音乐、数字传媒、人机界面、数码娱乐与游戏、未来教育等领域率先突破。在线医疗、在线金融等潜力赛道也将重点发力，在数字化促进医疗生态走向融合方面，以医药为核心的临床研究、药品注册与生产、药品流通与推广，以诊疗为核心的治疗检测与诊断、临床诊疗、医生服务，以服务为核心的处方与零售、疾病支付、患者服务，特别是在AI辅助药物研发、在线辅助诊断、在线健康管理、

医疗大数据、智能供应链等领域多点开花；“5G+新科技”赋能金融也是张江的特色，重点将聚焦消费金融、保险科技、创新支付、智能财富管理、安全科技等领域。

亮点 “网+电+云+链+存”新基建

点燃引擎，释放新动能。“张江在线”生态园将成为在线新经济的核心功能承载地，实现在线新经济产业规模超过1000亿元，带动“张江在线”新经济产业规模超过2000亿元，集聚具有行业影响力的领军企业，凸显集聚度与显示度，遴选和培育10位以上行业影响人物，塑造在线新时代的代言人，同时涵养“50000+”人才池，集聚以技术控为主体、层次丰富、类型多元的人才群体。

在首发启动区约50万平方米建筑体量开发的基础上，2023年底前，这里将

至少推出100万平方米在线新经济产业空间，“十四五”时期将至少推出250万平方米拓展和配套空间。

“网+电+云+链+存”新基建将是“张江在线”生态园的亮点：5G+未来网络、智慧电网、智能云平台、生态级区块链底层基建、分布式存储与数据中台，整个园区将建设面向未来的基础支撑能力，把在线新经济的创新之光投射到文化创意、社会生活、城市管理等等各个方面，发掘多种新商业模式，用线上流量反哺线下经济，推动多种应用场景和谐共生，五年内搭建一批场景实践样板区。

在生态营造上，“张江在线”生态园以龙头企业为牵引，计划形成20个具有影响力的集总部办公、生态孵化、体验展示等于一体的多功能综合体；聚焦在线医疗、AI医疗、金融科技等核心赛道，形成多元驱动、多轮驱动的产学研用新生态；探索最友好的监管、最有力的保护、最综合的牌照、最开放的数据支持，争取实现制度性突破。

打造新动能迭代升级先行区、经济双循环发展承载区、颠覆性创新模式试验区、顶尖在线经济要素集聚区

长阳秀带 产业规模将超3000亿元

■本报记者 单颖文

以软件信息服务业为主打，努力成为全国领先的在线新经济创业基地和发展高地。昨天，位于杨浦滨江的“长阳秀带”在线新经济生态园揭牌。未来，这里将建设成为新动能迭代升级先行区、经济双循环发展承载区、颠覆性创新模式试验区、顶尖在线经济要素集聚区，努力为民营科技企业为主的在线新经济提供更多发展资源和空间载体，为年轻的新世代互联网企业提供更大更瞩目的发展舞台，为企业家提供业态超前、合作共赢的共创平台，成为经济密度最高区域之一，力争成为代表上海参与国际合作与竞争的创新地标。

“一带两区” 发展3000家以上在线新经济创新型企业

在线新经济代表企业“声网”负责人

赵斌，对“长阳秀带”未来发展充满期待。“声网”是开创全球实时互动云服务的新一代中国技术型创新企业，赵斌希望在“长阳秀带”这一平台上，除继续在在线新经济赋能、开拓新场景之外，更能借助园区建设发展契机，与其他企业构建产业链，打造实时互动的生态圈。

杨浦区相关负责人表示，到2025年，“长阳秀带”在线新经济生态园将引进、培育、发展30家以上在线新经济总部企业，3000家以上在线新经济创新型企业，产业规模超过3000亿元。根据规划，总用地面积11190亩的“长阳秀带”将形成“一带两区”布局。

所谓“一带”，指在沿15.5公里的黄浦江岸线一带，推进新技术、新模式、新业态率先落地，建设融生态带、文化带、创新带“三位一体”滨江新经济秀带。所谓“两区”，指重点发展两块区域：地处杨浦滨江南段，从上海电站辅机厂西厂至上海国际时尚中心区域的“总部秀园”区；东至黄浦江、南至黎平

路、西至军工路、北至区界的“研发创园”区。

该负责人表示，大力发展在线新经济是杨浦区主动服务和积极融入新发展格局，进一步做强城区能级和核心竞争力的应势之举；是推动城区治理、城区经济和城区生活全方位数字化转型的应时之策；是呼应数字经济全面提速、整体跃升的新态势，着力打造开放共享特色鲜明的产业生态、高端要素集聚的创新生态，力争在局部领域和重点环节能够领先争优的应势之为。

“聚贤行动” 激发新一轮产业发展的创新创业高潮

“杨浦区具备了发展在线新经济的良好的基础和持续动力，也具备了集聚在线新经济企业的吸引力。”据介绍，杨浦区有一流的高校科研院所资源、丰富的存量

土地空间载体、便捷快速的综合交通网络，同时人才济济，是全国唯一连续四年被国务院表彰奖励的区域双创示范基地和全国首批、上海唯一的“科创中国”试点城区。“长阳秀带”所在的杨浦滨江地区，作为“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念的首发地，既有百年传承的历史文化底蕴，也有上海中心城区最长的滨江岸线，更有独一无二的绿岛森林区。在这里建设全国领先的在线新经济集聚区，将激发新一轮产业发展的创新创业高潮。

接下来，杨浦区将通过“聚贤行动”吸引人才。

比如，通过市、区联动，进一步提升在线新经济人才吸引力。再如，畅通校企人才“直行道”，尤其是在产业集聚区域和领域，依托龙头企业开展针对高校学生的“第五学年”项目，培训新兴领域从业人员。集中建设和配备部分人才公寓、公租房，解决“长阳秀带”生态园产业青年的过渡性居住需求。

杨浦 一头连发展一头连民生 10个重大项目集中启动

本报讯（记者单颖文）杨浦区区长海路街道（浣纱）综合为老服务中心，目前正在抓紧建设中。这处嵌入式多功能为老服务综合体建筑面积超1000平方米，集托养、智养、医养、康养、体养、文养“六养融合”为一体，功能将涵盖社区食堂、日托、“喘息式养老”等，同时将利用周边资源开设老年活动室、影院厅等，服务周边8个居民区的居民。

昨天，杨浦区举行2021年重大项目集中启动仪式。此次集中启动的10个项目中，除长海路街道（浣纱）综合为老服务中心、控江医院医技综合楼、河间路养老服务中、水丰路小学改造等社区民生项目外，也有总投资额100多亿元的重大产业及配套项目及市政工程项目。

“杨浦区今年的重大项目一头连着发展，一头连着民生。”杨浦区建管工作党委书记、区重大办主任单娟介绍，今年计划安排重大工程项目共100项，不仅数量创历史新高，而且起步早、速度快，尤其是一批市级重大市政基础设施项目将于年内集中竣工。

昨天启动的重大产业及配套项目，包括凯德新江湾商办中心、百旌中心、“77街坊”租赁住房、中交集团上海总部项目等。其中，作为集办公展览、运动健身、休闲娱乐、聚会的综合性场所，凯德新江湾商办中心将服务杨浦区经济及产业升级，助力区域商务功能发展；“77街坊”租赁住房将顺应杨浦滨江人民城市建设示范区和大创园功能区建设新要求，聚焦区域内高端国际化产业人才和创新人才的安居需求，建设集智能体验、科技创新、生态环保为一体的服务型智慧公寓。市政工程项目则包括杨浦区、宝山区“区区间”的绥芬河路、政通路、经一河桥、纬七河桥、纬六河桥“两路三桥”等。

年内将集中竣工的项目包括：改善杨浦区交通内联外畅和环境面貌，如轨道交通18号线、江浦路越江隧道、杨树浦路综合改造工程等。

同时，围绕杨浦滨江开发建设，大体量功能性项目也将于今年集中开工，总面积将达100万平方米以上。此外，还将持续推进区域内卫生、教育、文化等社会事业项目建设，包括复旦大学苏步青旧居和谈家桥旧居修缮、杨浦大剧院、杨浦区中心医院医疗辅助楼等工程。今年，杨浦区还创造性地将多家知名科技企业办公装修工程纳入区重大工程加以推进，营造更好营商环境。

金山 提供“一图一表”指引 推动项目“拿地即开工”

本报讯（记者薄小波 通讯员王巧月）新年第二个工作日，金山区举行重点产业项目“拿地即开工”推进会，并发布《金山区重点产业项目“拿地即开工”操作指引（试行）》。这份《指引》将“拿地即开工”项目从获取土地指标至开工建设所涉及的审批环节，压缩成一张流程图和一张时间进度表，把告知承诺、容缺后补、并行预审、全程代办等标准、方式、措施、程序、要求方面内容制度化、流程化。

去年10月23日，位于金山区张堰工业园区的上海自立塑料科技有限公司在签订国有土地出让合同后，当天取得《用地规划许可证》《工程规划许可证》《施工许可证》《不动产权证书》四证，而该项目完成开工前的所有审批事项并完成“四证合发”流程，耗时不到一个工作日就开工建设。“自立”项目也成为金山区首个“拿地即开工”重点产业项目。昨天发布的《指引》，将推动金山区重点产业项目进入“拿地即开工”常态化。

据悉，“拿地即开工”项目从获取土地指标至开工建设，被划分为项目备案立项至发布土地出让公告、发布土地出让公告至土地摘牌、土地摘牌至正式开工3个阶段。其中，第一阶段项目备案立项至发布土地出让公告，审批时限压缩至35个工作日。第二阶段土地出让公告至土地摘牌，审批时限压缩至15个工作日。第三阶段土地摘牌至正式开工，审批时限压缩至24小时。