

文汇报时评

推动民法典内化于心、外化于行

柴俊勇

民法典，是新中国成立以来第一部以“法典”命名的法律，是新时代我国社会主义法治建设的重大成果。

社会主义市场经济道路的预期。民法是市场经济基本法，民法的法典化意味着我们把市场经济的法律根基筑得更牢。

便利、生活幸福、人格尊严等各方面权利平等保护，具有鲜明中国特色、实践特色、时代特色。

市场经济需要发达成熟的交易规则，民法通过合同制度来保障；市场经济需要主体对财产享有支配性权利。

生命力在于落实。习近平总书记强调，民法典实施水平和效果，是衡量各级党政机关履行为人民服务宗旨的重要尺度。

加强理论研究阐释，编写适应基层群众接受习惯的系列通俗理论读物；切实加强实践引导，落实“谁执法谁普法”普法责任制。

上海文艺重大主题创作 进行时

三年五季走过30多个贫困县，销售总额超14亿元，并在医疗、教育、就业等领域持续帮扶

融入国家战略，《我们在行动》亦是脱贫奇迹的参与者

■本报首席记者 王彦

不到三年，一档节目五季连轴上，和时间赛跑，为的是助力国家打赢一场脱贫攻坚战。

上周，东方卫视精准扶贫公益纪实节目《我们在行动》第五季在乌兰牧骑的歌声里道别。自2018年年初开播，节目组已走过40多万公里路。

第五季落幕时分，节目组得到两则消息：第四季捧回了第26届电视文艺星光奖特别奖，第六季有望在明年春暖花开时与观众见面。

如今，一个个产业扶贫的销售数据、一位位因节目受益的贫困村民共同凝结成了节目的硬核内核——在中国缔造的脱贫奇迹里，它不再是单纯的记录者。

单站1.7亿元销售额背后，节目的核心竞争力在乎初心与创新

扶贫、助农、第五季……对于一档季播的电视节目而言，这些都不是成为所谓“爆款”的关键项。



《我们在行动》第五季第八期走进山西省临汾市隰县，获得了单站1.7亿元助农销售额，创下节目开播来的新高。



均为剧照 制图:李洁

市隰县一站，更以1.7亿元的助农销售额创下节目五季来的新高。电商直播已渗透到了全国人民的生活日常。

牵起食品等相关供应链企业，为农产品提供市场对接、物流中转等一条龙支持。社会各方力量聚合在一档节目中发酵。

拳手薇娅，把直播间开进了青海，为青绣带出超700万元销量。到了第五季，每期节目都与一位头部主播合作，成为保留模式之一。

行动》举办了一场特别庆典。扶贫干部、援疆教师、康复患儿、空乘人员……庆典嘉宾的身份虽不一而足，但都适用于同一个称谓——“希望的接力者”。

帮扶中完成“希望的接力”，“志与智”的播种让节目驶上“扶贫多车道”

今年的中秋国庆假期，《我们在

业扶贫后，节目组生出危机意识：瞄准产业一条路固然越走越宽越就熟，但仅仅聚焦卖货这一桩事情，节目的路可能会收窄。

在北京大学中文系教授张颐武看来：“扶贫不只是物质层面的扶贫，还要有精神层面的扶贫；不仅要传递具体的扶贫经验，同样重要的是传递自强不息的精神。”

“截至第五季，《我们在行动》已直接为四名患儿提供手术帮助，并联合明星成立医疗基金，支持孩子的后续治疗；教育方面，节目嘉宾做过支教老师，节目组也联合北京山花工程慈善基金会，将四万本绘本发放到181所幼儿园；就业方面，从未走出过大山

扶贫先扶志与智，《我们在行动》由此驶上模式多元的“扶贫多车道”；也正是“志与智”的播种，让曾经的帮扶对象完成“希望的接力”。

乘风破浪决胜全面小康 “十三五”经济社会发展成就

坚持“人民至上”，越来越快的推进速度和屡创新高的签约率已成“常态”

几十年期盼终梦圆，上海踩足油门跑出决胜旧改加速度

■本报记者 蒋竹云 单颖文 首席记者 顾一琼

今年国庆节前夕，虹口区17街坊宣布收尾交地。这是上海创新旧区改造模式，实行“市区联手、政企合作、以区为主”的首个旧改项目。

“十三五”时期，上海不断啃下“硬骨头”，旧区改造工作“换挡提速”。据预测，到今年底，全市将完成旧改281万平方米。

越来越快的推进速度和屡创新高的签约率，已成为近年来上海旧改工作的“常态”。今年“十三五”收官之年，突如其来的疫情并未阻挡全市旧区改造加速的脚步。

旧区改造，事关城市长远发展和百姓福祉，是重要的民生工程 and 民心工程。一次次“加速跑”的背后，离不开创新的旧改模式、完善的配套政策、因地制宜的有效举措和广大旧改工作者的

辛苦付出。市区联手、政企合作 创新模式破解“融资难”

融资难、成本收益“倒挂”，曾是上海旧区改造推进过程中最大的“绊脚石”之一。

为了解决资金筹措难题，2018年10月25日，上海地产集团全资子公司上海城市更新建设发展有限公司（简称“城市更新公司”）成立，探索实践“市区联手、政企合作、以区为主”的旧区改造新模式。

2019年，市城市更新公司与金外滩集团（黄浦区）、杨浦城投集团（杨浦区）、虹房集团（虹口区）、北方集团（静安区）4家区属国有企业，按照6:4的出资比例，合资成立了4个区级城市更新公司，具体负责旧改地块的改造实施，全面打通了地产集团参与旧区改造的方式和途径。

采用了创新模式进行旧区改造。去年启动后，4个地块均在6个月内实现了两轮征询高比例生效。

安排城市更新专项资金，积极争取中央支持发行地方政府债券、与银行签署旧区改造银企战略合作协议……新模式引入各类市场化融资手段，为旧改地块的顺利启动提供保障。

因地制宜、多措并举 “一地一策”啃下“硬骨头”

在17街坊收尾交地的喜报声中，位于北外滩区域的东余杭路一期（110—115街坊）打包项目也传来好消息——房屋征收决定和补偿方案开始公示。

“这个地块由6个街坊组成，如果一个一个单独做，至少耗时18个月，如今只需要几个月就可以了。”虹口区旧改指挥部常务副总指挥杨叶盛介绍，北外滩区域的旧改地块多呈现地块规模

小、房屋类型多、历史建筑保留保护要求高的特点，旧改难度较大。如今，把多个小地块“组团打包”成一个项目集中启动、集中推进、集中开发，大大提高了项目推进速度。

“组团打包”是上海旧改工作中因地制宜、多措并举的一个缩影。近年来，本市针对不同旧改地块的特点，咬住目标，一地块一方案，着力突破旧改工作重点难点，在啃下一块块“硬骨头”的过程中持续为旧改加力提速。

“一辈子没住过新房子，这次终于圆梦了！”今年7月，家住杨浦区定海街道海州路418弄的李自鸣搬离居住了64年的老房子，告别“拎马桶”“爬阁楼”，开启新生活。

近几年，杨浦区持续加大毛地处置力度，“一地一策”建立了政府与开发企业、金融机构三方合作模式，激活了“沉睡”多年的地块。7月17日，李自鸣老宅所在的定海129、130街坊以97.03%签约率高比例通过“二次征询”，改造后，这里将变身滨江风貌街区。

少“历史欠账”也得到了有效清理。今年上半年，黄浦区成功启动了积压20多年的“硬骨头”——新昌路1号、7号地块，以及五坊园四期、董家渡14号地块等，中海建国东路项目也有望在年内取得实质性进展。

党建引领、树立标杆 凝聚起强大攻坚合力

旧改征收工作涉及居民人数多，事关被征地居民的切身利益，因此被称为“天下第一难”。面对随时出现的各种困难和挑战，上海各个街道坚持党建引领，纷纷把党支部建到征收基地上。

黄浦区宝兴里，地处“市中心的市中心”，旧改征收是一场硬碰硬的攻坚战。令人意外的是，该项目仅用122天就完成居民100%签约，172天实现居民100%自主搬迁，创下近年来全市大规模旧改项目居民签约和搬离完成时间新纪录。

这个旧改“传奇”的背后，首创的“党建联席会议+临时党支部”党建工作组织架构，发挥了重要作用。临时党支部的建立，把居民区党员先锋队、征收所党员先锋岗、机关青年党员突击队等纷纷集聚了起来。党员干部不仅带头签约，还走家串户“现身说法”做好政策解释、帮助化解矛盾，征收推进又快又稳。

“设身处地，将心比心”，才能把旧改工作做到居民心坎儿上。旧改过程中，临时党支部牵头召开了51次座谈会，倾听居民对征收方案的意见，回应居民提出的个性化需求。

一面面党旗在全市旧改一线高高飘扬，“人民至上”重要理念，为加快推动旧区改造提供了根本遵循，也让这座城市更有底气打赢这场旧改攻坚战。