

《虹桥商务区规划建设导则》从六方面26大类43小类提出要求——

营造国际一流商务生态环境，全过程打造“虹桥标准”

■本报记者 徐晶丹

围绕虹桥商务区在长三角一体化新发展和“一极三区一高地”中发挥的核心作用，全力打造国际开放枢纽、国际化的中央商务区和国际贸易中心的新平台，营造国际一流的商务环境和生态环境，从规划设计、开发建设、运行管理的全过程角度打造“虹桥标准”。

《导则》从国际城区、开放枢纽、生态环境、市政设施、美丽街区、智慧城市6个方面26个大类43个小类提出规划、建设和管理的目标、策略和要点。

强调国际对标，集各家之所长

据悉，《导则》在《上海市虹桥主城片区单元规划》的基础上，进一步统一了虹桥商务区的规划建设标准。

强调高点定位、国际对标是这份《导则》的最大亮点。《导则》对比了纽约、伦敦、东京、北京等国内外城市案例，在总结归纳虹桥商务区原3.7平方公里核心区开发建设经验的基础上，对标国际最高标准、最好水平，为实现区域发展目标奠定基础。

“在商务景观方面，我们对标了伦敦的金丝雀码头，将它对于国际化元素运用的精髓提炼了出来；在城市地下空间方面，我们对标了加拿大蒙特利尔，将它在空间的联通、交通与实用功能结合的优秀做法引入进来；在智慧化建设、交通领域，则与东京做了对标。”虹桥商务区管委会开发建设处副处长史永亮介绍，除此之外，在数字城市建设、地下综合管廊等方面，一些国内的好经验好做法也被借鉴，进入《导则》。



虹桥商务区涉及闵行、长宁、青浦、嘉定4个区的部分区域。推进区域一体化高质量发展，更加强调统筹协调、协作互利也是《导则》的特色之一。

据悉，综合考虑四区发展目标和实际情况，《导则》提出了更加统筹协调的区域规划、建设、运行管理标准，力争实现基础设施和城市建设规划设计统筹、建设标准统筹和运行管理统筹。

史永亮介绍，虹桥商务区已制定了多方面举措加强统筹。比如，《导则》最终将形成“1+N”的规划建设导则标准体系，1为本《导则》，N为视情增加的专项导则。还比如，虹桥商务区管委会将全过程跟踪核心区与各片区的规划建设，建立规划建设联动机制、市区政府部门之间的协商机制，加强规划、设计等方面的沟通协调。

国际城区产城融合，开放枢纽联通世界

打造产城融合的国际城区、建设联通世界的开放枢纽、营造对标一流的生态环境是虹桥商务区一直稳步推进的建设工作，记者梳理发现，《导则》中对这三大亮点做了透彻的规划。

在打造产城融合的国际城区方面，《导则》指出，要接轨国际一流商务区标准，地区中心着重于通过强化功能混合、交通组织和环境空间优化提升地区活力；社区层面集中集约综合设置公服设施，率先全面建成15分钟社区生活圈。同时，加强开发轨道交通站点周边地区地下空间，在地下空间设置多通道、多出入口，强化地下空间之间的全连通和有效利用，在集中的商务、商业区域和轨交

站点设置地下联通道，确保24小时全天候通行。

《导则》提出，要提升商务区人居环境水平，在新建小区不设传统式围墙，倡导人文、体育、休闲设施开放共享，基础教育、文化、社区商业等公共设施的规划配置与建设水平要满足国际化人才的需求，打造包容共享的国际生活示范区；建设国际领先的低碳城区，全面执行二星级及以上绿色建筑标准要求；着力为会展商贸的高质量发展提供基础保障，倡导公共服务设施集中化布局模式。

在建设联通世界的开放枢纽方面，《导则》要求虹桥商务区衔接多种交通方式，缩短换乘距离；解决重点区域停车矛盾，合理配置停车位和实行差别化的有效管理。值得注意的是，《导则》要求商务区公交站500米内可达覆盖率达到100%，商务区任意两点间可通过一次换乘快捷到达；公交车运营

正点率达到95%以上，公交运行速度不低于18公里/小时。

在营造对标一流的生态环境方面，《导则》要求提高虹桥商务区水、气、声环境标准，构建与区域连通完整的自然生态格局。其中，要求生态环境状况指数(EI)值≥63，环境空气质量指数(AQI)优良率达到82%。同时，要求提高城区公园绿地和公共开放空间覆盖率，400平方米以上公园和广场5分钟步行可达覆盖率达到100%；新建建筑的屋顶绿化面积不低于屋顶面积的40%，乔木面积不低于屋顶绿化面积的50%。

市政设施集约低碳，智慧虹桥智能互联

凸显最低碳、特智慧、崇人文等虹桥特色，《导则》对于配建集约低碳的市政设施、塑造品质高尚的美丽街区、构建智能互联的智慧虹桥等方面也做了更多

的规划，构成了“虹桥标准”更为丰富的内涵，这也是虹桥商务区多年经验的一次总结和提炼。

在配建集约低碳的市政设施方面，《导则》提出，在确保城市安全的前提下，虹桥商务区应充分体现绿色市政理念，通过综合设置、地下化和景观化等途径完善市政系统网络，让市政管网普及率达到100%。虹桥商务区还需制定合理的能源综合利用规划，让可再生能源利用率不低于20%，重点地区集中供热/冷普及率达到75%；构建高效运行的区域垃圾管理系统，率先实现生活垃圾分类收集率100%，生活垃圾资源化利用率不低于35%。

在塑造品质高尚的美丽街区方面，《导则》要求，虹桥商务区主副中心和地区中心区域的路网密度达到10公里/平方公里，与核心区标准持平；道路设计要从“强调通行效能”向“促进街区发展”转变，实施海绵化设计；街区界面建筑贴线、首层开放、建筑退让、界面透明等指标率先达到《上海市街道设计导则》的推荐标准，塑造连续美观的街道界面。

在构建智能互联的智慧虹桥方面，《导则》要求虹桥商务区聚焦5G示范区、城域物联网建设，高标准建设成为智能互联的智慧虹桥，率先构建“连接、枢纽、计算、感知”为一体的新一代信息基础设施总体架构，建成一批具有基础性、功能性、示范性的智能基础设施和重点项目，实现5G网络全覆盖。

同时，要求虹桥商务区打造一体化联动便捷的“网上枢纽”，加强智慧公安建设，实现24小时全方位监控的全覆盖雪亮工程，视频监控系统共享率达到100%；政务服务实现一网通办、服务事项移动端可查询比例达到100%。此外，虹桥商务区还将全面接入公安、交通、环保、水务、气象等方面的实时视频及数据信息，实现数字城市与现实施城市同步建设，使信息资源部门间共享率达到100%、城市开放数据实时更新率达到100%。

疫情防控新闻发布会

从韩意伊日等国进上海一律隔离14天

本报讯（记者王星）昨天举行的上海市新冠肺炎疫情防控新闻发布会上明确：所有中外人员，凡是在进入上海之日前14天内，有过韩国、意大利、伊朗、日本等国家旅行或居住史的，一律实施居家隔离或集中隔离医学观察14天。

据介绍，上述措施的出台是根据世卫组织对各国疫情形势的评估，以及相关专家的分析，综合研判决定的，同时也参照了兄弟省市的做法。上海对于所有入境人员，都严格落实《出入境健康申明卡》填报制度，全面做好测温及流行病学调查。

有关部门将继续落实联防联控机制，毫不放松抓好口岸疫情防控工作。

有关部门再次提醒广大入境旅客，为了您和家人的健康，请务必如实填写《出入境健康申明卡》，配合做好疫情防控工作。如出境前、入境后出现不适症状，请

按卫生健康部门要求，及时就诊。

市卫健委表示，3日晚，海关移交上海的核酸检测阳性的4位旅客，目前正在指定医院进行集中隔离观察，正在进行相关检测、影像学检查和相关流行病学调查。一旦有确诊病例，将会及时公布。

市人社局

抓紧出台社会保险减免政策

预计三险全年可为企业减负超过500亿元

■本报记者 周渊

昨天举行的上海市新冠肺炎疫情防控新闻发布会上，市人力资源社会保障局副局长张凤介绍了上海推出稳就业、促就业系列举措，降低疫情对就业的影响，确保上海就业局势总体稳定。

稳就业的关键是稳企业。为支持企业渡过难关，市人社局出台了一系列稳企业稳就业措施，包括：继续实施失业保险稳岗返还政策、推迟调整社保缴费基数的时间、延长社会保险缴费期、实施培训费补贴政策等，这些措施预计全年可减轻企业负担120多亿元。同时，上海将按照国家要求抓紧出台实施社会保险的减免政策，预计仅养老、失业、工伤三险全年就可为各类企业减负超过500亿元。上海还将加大对创业企业扶持力度，对受疫情影响的创业担保贷款借款人提供展期还款及贴息支持，鼓励创业孵化示范基地减免或延缓房租缴纳等。

用工短缺是近期企业复工面临的主要问题之一。聚焦促进人员匹配，上海建立了用工保障和线上招聘平台，对涉及保障城市运行必需、疫情防控必需、群众生活必需的重点企业建立用工24小时调度保障机制，每家配备一名“就业服务专员”，及时对接企业实际需求和现实困难，做到企业员工总数清、空岗结构清、需求人数清、问题困难清，并针对性地提供公共就业服务，首批就帮助企业解决用工近千人。同时，充分运用线上信息平台引导企业间人力资源余缺调剂，广泛开展网上招聘活动。

聚焦保用方面，农民工返岗复工是企业正常运作的前提和保障，目前市人社局会同市经济信息化委、市卫生健康委、市公安局、市交通委、市合作交流办等部门及各区人社部门形成协作机制，共同协调处理农民工返岗复工工

作推进中遇到的问题。同时，积极建立长三角企业复工复产复市就业招工协作机制，并建立返岗输送机制。

线上职业技能培训既是提升劳动者职业技能的重要途径，也是疫情期间减少人员聚集的有效方式。目前，上海已在全国率先出台支持线上职业技能培训的政策文件，受到企业和职工的广泛欢迎。张凤介绍，下一步，人社部门将指导各区做好企业线上培训补贴申报受理工作，鼓励采取“不见面”方式受理企业申报。

相关链接

2月有近万名劳动者进行在线求职

人社部门依托“乐业上海”微信公众号、上海人社官网和上海“人社App”搭建招聘平台，今年2月就有2013家用人单位在上海公共招聘栏目发布了47122个岗位，有9801名劳动者进行在线求职。

已受理企业申报线上职业培训备案1600余家

为支持企业利用停工期间组织职工开展线上职业培训，提升技能水平和职业素质，同时促进企业稳定岗位，2月6日，市人社局会同市财政局印发《关于做好本市受疫情影响企业职工线上职业培训补贴工作的通知》，截至2月底，全市各区共受理电话咨询2.3万件，接待咨询企业9449家，受理企业申报备案1612家，拟培训人数达32.8万。

市教委

拓宽高校毕业生就业渠道

适度扩大硕士生和普通专升本招生计划部署

■本报记者 王星

今年，全国高校毕业生预计总量874万，比去年增加40万。受国内外经济下行压力和新冠肺炎疫情等因素影响，2020届高校毕业生就业面临较大压力。在昨天举行的上海市新冠肺炎疫情防控新闻发布会上，市教委副主任倪闽景表示，上海已采取拓宽就业渠道等多项措施，促进高校毕业生就业工作。

拓宽就业渠道，鼓励毕业生去基层一线

据倪闽景介绍，今年上海高校毕业生预计总量19.3万，比去年增加0.3万。疫情发生以来，市教委会同市人社局、市国资委、市经信委、市商务委等部门，积极拓宽高校毕业生就业渠道，稳住就业岗位基本盘。例如，动员中央在沪企业、市属和区属企业，在今年新增岗位上拿出一定比例的就业岗位，面向上海高校毕业生定向招聘；扩大基层就业项目面向高校毕业生的招录规模，增加中小学教师招聘计划；对招聘高校毕业生的企业，实行税费减免，落实阶段性降低失业保险费率、工伤保险费率等优惠政策；动员更多高校毕业生应征入伍，用足现行学费补偿与减免、落户、升学等激励政策。

在增加升学机会方面，上海将落实国家适度扩大2020年硕士生和普通专升本招生计划部署，扩大研究生和专升本的招生规模。市属高校硕士研究生招生计划总量将增加15%，专升本招生计划由占全市高校专科毕业生总量的8%增加到10%。

同时加强对高校毕业生的教育引导，增加就业信心，树立正确的择业观。引导学生认清就业形势，转变就业观念，形成合理预期，增强就业信心。当前就业市场存在

“有人无岗”与“有岗无人”并存、“就业难”与“招工难”并存的结构性矛盾。

网络招聘“不打烊”，3月起提供岗位4.5万个

在疫情防控形势下，高校毕业生面临着不能返校，传统线下招聘专场活动暂停，赴用人单位实习和双向选择的渠道暂时关闭，用人单位面试活动难以开展等一系列现实问题。

据介绍，市教委积极推进就业服务业务流程再造，全面实现就业签约、毕业手续办理、出国申请材料准备等学生就业事务受理网上办理，减少学生流动和聚集。依托“一网通办”加快构建贯通企事业单位用人需求和高校毕业生求职需求的供需对接平台，促进供需双向对接。

在拓展毕业生线上就业渠道的前提下，市教委联合相关委办局和社会力量，面向上海高校毕业生组织系列大型网络招聘会和专项网络招聘会，发挥互联网优势，形成“天天有市场、周周有专场”的全天候网络招聘大市场。

与此同时，市教委还积极引导毕业生利用教育部与部分社会机构合作推出的全天候网上校园招聘服务，每天24小时、全年365天服务不打烊。据不完全统计，3月份，本市各高校预计召开100家用人单位以上参加的大型网络招聘会50多场，举办网络宣讲会等招聘活动600多次。

倪闽景表示，在确保企事业单位达到复工复产标准、确保学生和校园安全的前提下，将有序推进高校毕业生赴企事业单位实习，鼓励居家在线实习，双向缓解当前“用工难”和“就业难”。推迟2020年前非上海生源应届高校毕业生进入沪就业申请直接落户受理时间，为毕业生在沪择业留出更多时间。

■本报记者 赵征南

昨天，又有4例新冠肺炎确诊病例从上海市公共卫生临床中心治愈出院，80岁的危重症患者老黄是其中之一，他是上海治愈出院的第二例危重症患者。在应急病房前，上海派驻市公卫中心高级专家组成员、瑞金医院急诊科主任毛恩强教授紧握老黄双手，向他道贺。老黄致歉道：“今天，我带着感恩的心，感谢全院的医护人员……”

毛恩强用八个字总结这场39天的生死营救：“惊心动魄，险象环生”。而将老黄从生死线上拉回来的综合救治措施，体现了《上海市2019冠状病毒病综合救治专家共识》(以下简称“上海方案”)的细化和规范。

血氧饱和度不到70%，差点就上ECMO了

对于此前生命中那段最危险的时光，老黄已没有太多印象，“过来的时候病情比较重，中间几天发生的事我都记不住了，处于昏迷状态”。但24小时坚守在公卫中心的毛恩强对老黄的救治印象深刻，“非常不容易。最重的时候，气管切开了呼吸机，差点就上ECMO了”。

老黄年事已高，同时伴有心脏病等多种基础疾病，入院后出现多脏器功能衰竭，血氧饱和度不到70%，病情危重。专家组预见可能发生的肺外器官损伤，提早进行了干预，采用血管活性药物稳定患者血压。毛恩强表示，结合近期病理解剖结果可以发现，新冠肺炎患者的肺部和心脏血管内皮细胞多有损伤，为此，专家在对老黄的治疗中加大了维生素C的剂量，保护血管内皮细胞，抑制凝血栓的形成，也防止产生更多的细胞因子。一系列的综合救治，为老黄的最终康复打下基础。

“重症、危重症患者的救治非常复杂。现在仍在治疗中的重症、危重症患者大部分发病较早，其中一些属于高龄、有基础性疾病的患者。经过精心治疗，这些重症和危重症患者有望陆续治愈出院。

上海出院标准严，重视随访，暂未出现“复阳”

根据“上海方案”，患者须同时符合“六大标准”才可出院。“上海对病人的出院非常非常慎重。除了六大标准，还要根据病人的具体康复情况，经专家组共同讨论决定后，方可出院。”毛恩强告诉记者，在老黄的治疗中还加入了康复的理念，病房内不仅有治疗，还包括下床走动、呼吸操等简单的康复锻炼，由此增加患者肺活量，带动肺功能恢复。市公卫中心医务部主任、感染与免疫科主任医师沈银忠表示，公卫中心十分重视出院患者的随访工作，建议在患者出院后居家休息两周，第2周和第4周由指定的随访门诊进行随访。此外，“上海方案”还建议两周内由专业人员上门测量体温，询问健康状况。毛恩强透露，目前上海的随访复查患者中，暂未出现核酸检测“复阳”情况。

沈银忠则表示，新型冠状病毒是一种新型病原体，对它的科学认知仍在不断完善之中。对于个案，仍需进一步观察和研究。同时，这也进一步表明了患者出院后居家休息和继续随访的重要性。他强调，出院患者不要急于上班，在家做好隔离防控措施，戴好口罩，避免外出，加强营养，好好恢复。

39天生死营救，体现「上海方案」的精细

上海昨有四例治愈出院，包括一名八旬危重症患者