

打响四大品牌 聚焦上海购物

离开闹市繁华,特色小店林立的衡复风貌保护区以“慢生活”为商业定位,成为众多全球个性化品牌的首发地和聚集地

猫身弄巷深处,全球首店为何相中这里

■本报首席记者 顾一琼 记者 王嘉琦

开办一家特色小店,不选择人流密集的商圈,而是猫身躲进梧桐掩映的巷子,纯粹靠“酒香”招徕客人……

特色小店林立的上海衡复历史风貌保护区内,这样的选择看似有悖于传统商业逻辑,却成了越来越多“小而美”特色小店的主动偏好。在他们看来,传统商业所追求的“市口好”已远远不是交通便利、人头攒动所能涵盖的,而是更需要能与城市气质及商业灵魂相契合,需要“慢下来,变有趣”。

据介绍,目前衡复风貌保护区内共有各类特色小店数十家,未来一年,区域内将有更加精准的商业定位,紧扣环境上的静谧、雅致、柔和以及消费上的“慢生活”“夜间消费”“上海特色”,打造更具国际消费服务水平的慢生活文化休闲街区。

全球品牌难拒海派独特景致

衡山路与乌鲁木齐南路交界处,矗立着一幢建于上世纪90年代的欧陆风格洋房,过去曾是酒窖,现在有一个时髦的名字叫“伯衡55”,因为带有气派的大厅和漂亮的庭院,这栋老楼近两年来见证了近百个全球各类品牌的新品发布会。

翻开这些品牌名录,既有顶级汽车品牌法拉利、保时捷的身影,也有全球珠宝腕表品牌百达翡丽、卡地亚、伯爵的踪迹,更有无数个个性化品

牌在此首发,产品涵盖生活方方面面。该楼的经营方经过观察这样注解:东西方文化交融碰撞而生的“海派”,是各路“大咖”最在意的,风貌区内的每幢建筑、每条马路仿佛都有说不尽的故事与情怀,这种极为动人的海派文化所勾勒出的东方大都市的独特景致,对全球品牌有着极为诱人的吸引力。离开闹市繁华,却可以在多元文化碰撞中产生更多商业灵感与火花,继而会拥有意想不到的结果。

有悖商业逻辑的选择 竟有意外惊喜

除了新品发布,更有不少特色品牌将他们的上海首店放在了这里。

网红咖啡品牌阿拉比卡的经营人张忱蔚分享了他们在衡复的“奇妙之旅”。去年初,源自日本的咖啡品牌阿拉比卡刚登陆上海,就吸引无数粉丝前来“打卡”。但让许多人意外的是,这家网红咖啡店的上海首店选在了衡复风貌区内并不为很多人所知的武康庭。

阿拉比卡运营经理张忱蔚说,只有特意来找这家店的人才能找到。他透露,选址之初,创始人东海岸林范一眼就相中了带着庭院的武康庭。但在经营团队眼里,这完全有悖于商业逻辑,将首店地址定在武康庭貌似并不明智。但创始人却说“这是心目中理想咖啡店的样子”。最终店铺落脚于此,创始人还亲自设计了镶有“%”标识的整面绿植墙。回报给这位执着于咖啡艺术“大咖”的是意外惊喜——无论是客流量,还是知名度,阿拉比卡上海首店的成绩远远超过此前预期。



▲带有气派大厅和漂亮庭院的“伯衡55”近两年来见证了近百个全球品牌的新品发布会。▲网红咖啡品牌阿拉比卡的上海首店选在了衡复风貌区内的武康庭。均受访者供图 制图:李洁



记者手记

在徐汇区的“上海购物”商业版图中,如果说徐家汇承担的是“重商业”的角色,那么,透气又自带故事的衡复历史风貌区,显然应该定位于“轻商业”角色。所谓“重商业”,指的是以商业购物中心为代表能聚集大量人气的商

瞄准“轻商业”,让特色小店“活”起来

商业定位,在凸显整体特色街区的同时,让那些值得流连忘返的特色小店进一步“活”起来。根据相关规划,徐汇区将持续推进武康源、黑石m+等重点项目,并继续

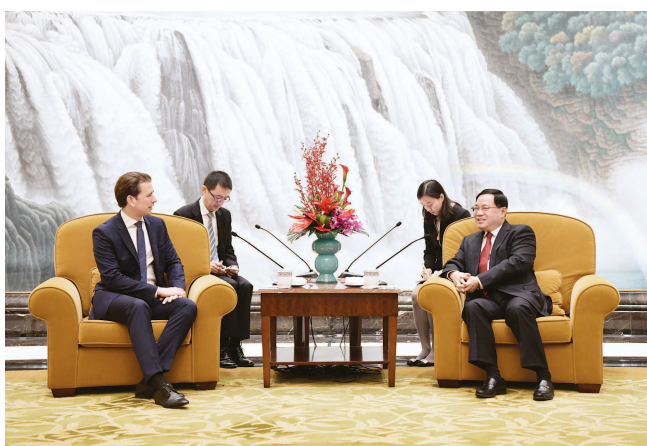
关注深化打造新乐路(潮牌服饰)、东湖路(西式餐饮)、永康路(文化休闲)等特色消费街区建设,维护和营造好适宜特色小店生长的土壤、生态和神态。

共同播撒更多友谊与合作种子

李强会见奥地利共和国总理

■本报 中共上海市委副书记、市长李强昨天上午会见了奥地利共和国总理塞巴斯蒂安·库尔茨。

李强代表上海市委、市政府和全市人民,对库尔茨总理率团访沪表示热烈欢迎,并详细介绍了上海经济社会发展情况。他说,中奥两国都有着悠久历史和灿烂文化,两国人民传统友谊深厚,各领域合作不断深化。去年,两国确立了友好战略伙伴关系,推动中奥务实合作迈上新台阶。总理阁下此次率团出席第二届“一带一路”国际合作高峰论坛,必将更好促进中奥友好关系发展。上海作为中国最大的经济中心城市,正在按照习近平总书记对上海工作的指示要求,加快建设“五个中心”和具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市。上海与奥地利各地交往由来已久,同萨尔茨堡市缔结了友好城市关系,在经贸、文化、教育、科技等各领域交流合作密切。期待通过总理阁下此次来访,



李强会见奥地利总理库尔茨。 陈正宝摄

更好推动上海和奥地利各地开展全方位务实合作,共同播撒更多友谊与合作的种子,上海将努力为中奥两国友好关系发展作出新贡献。

库尔茨表示,奥方非常重视对华合作,愿推进更加紧密的中奥关系。上海是一座美丽的国际大都市,处处充满勃勃生机,给人留下深刻印象。期待通过此次访问,深化拓展经贸关系,增进双方在科技、环保、文化、旅游以及城市治理等方面的务实合作和交流互鉴,携手实现共赢发展。

中国驻奥地利大使李晓骝,上海市领导诸葛宇杰、陈群参加会见。

围绕共同关心方面深挖合作潜力

李强会见日本首相特使

■本报 中共上海市委副书记、市长李强昨天会见了日本首相特使、自民党干事长二阶俊博。

李强说,二阶先生是中国人民的老朋友,长期致力于中日友好交流合作。此次率团出席第二届“一带一路”国际合作高峰论坛,体现了对习近平主席提出的共建“一带一路”倡议的赞同和支持。当前,中日关系重回正常轨道,呈现积极发展势头。上海作为中国最大的经济中心城市和改革开放前沿,正在加快建设国际经济、金融、贸易、航运、科技创新中心。长期以来,上海和日本各地的人文交往频繁,经贸等领域合作深入。我们愿在两国关系

大框架下,进一步深化与日本各地的务实合作,围绕共同关心的养老、医疗、科技、教育及城市治理等方面深挖合作潜力、拓展合作范围、提升合作水平,为两国关系健康稳定发展贡献更大力量。

二阶俊博表示,上海作为国际大都市,在日中友好交流中发挥着重要作用。这次到上海,正是希望进一步推动日本各地与上海在城市治理、医疗保障、养老服务、教育文化、科技创新等领域的交流合作,形成更加具体务实的合作举措,携手实现双赢发展。上海市常委、市委秘书长诸葛宇杰参加会见。

古共省市领导 干部考察团访沪

■本报 (记者孙华)中共上海市委常委、市委组织部部长于绍良昨天在虹桥迎宾馆会见了以古共中央委员、比德里奥省委书记罗德德里格斯为团长的古

共省市领导干部考察团。于绍良向来宾们介绍了上海改革开放实践和经济社会发展等情况。

上海打造AI应用场景标杆城市

首批12个场景发布,“未来学校”“未来医院”等有望明年落地

■本报首席记者 张懿

市西中学、肿瘤医院等12家单位,即将与海内外80多家人工智能(AI)代表性企业合作,联手打造一批具备国际一流水准的AI应用标杆。明年春天,“未来学校”“未来医院”“未来银行”等有望在上海落地,并作为样板,向更多场景复制。

全国首批AI应用场景昨天发布,这是上海为优化人工智能生态、推动产业社会同步发展的重要举措。值得一提的是,这些AI场景不会只是“技术的推助”,它们可能会重塑传统的管理模式和生产方式,从而为上海探索一条能全面释放AI价值的新发展道路。

以开放姿态,为全球创新者提供舞台

昨天发布的12个场景,分布于AI与医疗、教育、社区、政务、园区、交通、金融七大领域的结合点,包括以微软、IBM、BAT(百度、阿里巴巴、腾讯)、华为等为代表的国际知名企业,以商汤、依图、旷世、深兰科技等为代表的本土AI头部企业在内,海内外85家企业将与12个主体单位联手,把AI技术进行集中投放落地。

场景是AI发展的核心要素。作为国内AI产业高地,上海的优势不仅体现在AI企业集聚、人才荟萃,更在于上海是一个超大型城市,拥有极为丰富的AI应用场景。AI要全面释放价值,就必须根据需求,对各种“碎片式的技术”进行集成,否则,就只能是纸上谈兵。但AI落地,必须结合具体的应用场景,不断做优化迭代,从这个意义上说,企业如果能率先深入对接某个场景,其意义不亚于开发出一种新算法。

上海人工智能发展联盟宣告成立

22家发起成员涵盖重量级国企和国内外AI领军企业

■本报 (首席记者张懿)为助推人工智能(AI)产业发展,营造富有活力的产业生态,上海昨天宣布三项重要举措,相关成果将在今年下半年陆续亮相,成为2019世界人工智能大会的亮点。

昨天,上海人工智能发展联盟宣告成立,22家发起成员既有仪电、上汽、上海电气、浦发银行等重量级国企,也包括百度、腾讯、科大讯飞、商汤、依图、微软亚研院(上海)、ABB等国内外AI领军企业。联盟成立后,将进一步拓展会员,广泛吸纳AI创新链各环节机构。据预测,所有发起成员都将成为今年世界人工智能大会的重要参与者。

昨天,上海还揭晓了首批人工智能试点应用场景,12个人选场景将对标国际最高标准、最好水平进行建设。据透露,这些场景全面建成将耗时一

估结果,设计出因材施教的分层教育方案。而在肿瘤医院,AI的角色也不会只是当好医生的助手,在医生忙不过来时读读CT/核磁共振片子。该院正考虑将AI融入诊前、诊中、诊后,打造全流程的健康管理模式。未来,病人挂“专家号”可能比现在容易得多,因为在AI的导诊之下,有限的专家资源将不会被浪费在初诊环节,而是投入到关键阶段。

总体而言,上海深思熟虑推出的这些场景,基于技术,更会超越技术;将以AI开启新视角,审视传统技术无法消灭的行业痛点。也正因为触及流程再造,这12个场景的建设不同于信息化改造,它们大多是“一把手工程”,将由校长、院长等亲自牵头。

三个落选场景为行业发展指出方向

事实上,去年年底上海向全球发布的AI场景方案,涉及十个领域,但昨天发布的只是其中七类。记者注意到,缺席的

三类场景,分别是“AI+工厂”“AI+安防”“AI+家居”。

据了解,这三个“AI+”领域的缺席,主要是征集到的技术方案水平一般,或是不够成熟。缺席既反映出上海“宁缺毋滥”的自我要求,同时,也折射出目前AI应用所存在的短板。

专家表示,智能工厂、智能家居、智能安防等领域虽然有一些AI技术,但是比较零散,未能有效串联,还不能在整体上改变工厂、家居的面貌。不过,工厂、家庭很可能是AI应用最重要的场景,因此,上海在AI场景方面的探索,也为行业发展指出了方向。

不久前,上海第二批人工智能应用场景需求清单已经发布,将围绕医疗、教育、城市管理、商圈、文化、旅游等领域,继续向全球征集解决之道。市经信委相关负责人表示,上海特别希望能为工业、农业插上AI的翅膀。预计到明年,全市将形成60个AI深度应用场景,6个创新应用示范区,从而在全国率先打造出以AI深度应用为特色的智慧城市新亮点。

上海增加退休人员养老金

企业、机关事业单位将分别于5月18日、6月20日发放到位

■本报 (记者周渊)记者昨天从上海市人力资源和社会保障局获悉,根据国家和本市规定,上海从2019年1月起,对企业退休人员(含按规定纳入职业年金领取养老金人员)、城乡居民基本养老保险人员增加养老金,将于5月18日发放到位。

上海对2018年底前已按规定办理退休手续并按月领取基本养老金的企业退休人员,增加月基本养老金。具体办法为:一是每人定额增加60元;二是按本人职保缴费年限(含视同缴费年

限)每满1年增加2元,不足30元的按30元计算;三是本人2018年12月的基本养老金为基数增加2.2%。另外,上海今年继续对企业退休人员中2018年底男满65岁、女满60岁的高龄人员在以上三项的基础上再增加20元。

以某退休人员沈老伯为例,沈老伯今年73岁,去年12月本人养老金4000元,退休前工作年限30年。此次他可获定额增加60元,按职保缴费年限增加60元,再按与本人养老金挂钩2.2%增加88元,另外,还可享受高龄人员倾斜增加20元,

此次合计可增加228元。与此同时,上海还从2019年1月起,继续增加城乡居民基础养老金,每人每月增加80元,也将于5月18日通过相关银行、邮局发放到领取养老金人员的账户中。增加后,本市城乡居民基础养老金标准(含中央确定的基础养老金最低标准)为每人每月1010元。

对机关事业单位退休人员,也从2019年1月起增加养老金。机关事业单位退休人员增加的养老金将于6月20日发放到位。

企业退休人员养老金增加办法

按本人职保缴费年限(含视同缴费年限)每满1年增加2元,不足30元的按30元计算



制图:冯晓瑜