中国华融资产管理股份有限公司上海市分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司上海市分公司拟对从中国工商银行股份有限公司上海市分行、江苏银行股份有限公司上海分行、中国银行股份有限公司上海市分行、交通银行股份有限公司上海市分行收购的不良债权进行处置。我分公司拟通过公开竞价方式、公开询价等方式进行公开处置，予以公告说明。上述不良债权基本情况如下【本公告清单列示贷款本金余额为截至基准日余额，借款人(主债务人)和担保人(从债务人)应支付给华融公司的利息、费用按借款合同、担保合同、其他相关合同及法律法规的规定计算】。

一、从中国工商银行股份有限公司上海市分行受让的债权如下。基准日 2015 年 8 月 4 日　　单位：元

序号	借款人名称	担保方式	担保人信息	抵押物信息	本金余额
1	上海鸿图船务有限公司	抵押、保证	金家辉、陶意祖	上海市浦东大道 1093 弄 12 号 1903 室	3,490,000.00
2	上海高建服饰有限公司	抵押、保证	胡兆康	上海市北京西路 355 弄 1 号 1004 室，北京西路 355 弄 1 号 1304 室，北京西路 134 弄 11 号全幢	10,633,502.71
3	上海宁逸贸易有限公司	抵押、保证	上海璟合实业有限公司、郑川	上海市鲁班路 619 号-125 室，鲁班路 619 号-163 室，鲁班路 619 号-164 室，鲁班路 619 号-168 室，鲁班路 619 号-170 室，鲁班路 619 号-171 室	24,750,000.00
4	上海裴洁商贸有限公司	抵押、保证	上海璟合实业有限公司、陈亮	上海市鲁班路 615 号 303 室，鲁班路 619 号-165 室	24,750,000.00
5	上海逸冠实业发展有限公司	抵押、保证	上海璟合实业有限公司、陈小斌	上海市鲁班路 615 号 102 室，鲁班路 619 号-162 室	24,743,000.00
6	上海泉本贸易有限公司	抵押、保证	上海璟合实业有限公司、汤斯捷	上海市鲁班路 617 号 108(复式)室	24,742,866.03
7	上海润可贸易有限公司	抵押、保证	上海璟合实业有限公司、邓艺、叶罗彬	上海市鲁班路 619 号-124 室，鲁班路 619 号-156 室，鲁班路 619 号-161 室，鲁班路 619 号-241 室，鲁班路 619 号-282 室，鲁班路 619 号-283 室，鲁班路 619 号-285 室	24,748,135.11
8	上海叶茂实业有限公司	抵押、保证	上海璟合实业有限公司、李剑	上海市瞿溪路 968 弄 2 号 101 室，瞿溪路 968 弄 2 号 102 室，瞿溪路 968 弄 2 号 103 室，瞿溪路 968 弄 2 号 104 室，瞿溪路 968 弄 2 号 106 室，鲁班路 619 号-238 室，鲁班路 619 号-243 室，鲁班路 619 号-247 室，鲁班路 619 号-273 室	24,549,799.92
9	上海本翔实业有限公司	抵押、保证	吴静、郑国清	上海市杨浦区黄兴路 1725 号 801—806 室	12,220,000.00
10	上海妙发食品有限公司	保证	上海胜川投资管理有限公司、上海顺煊食品有限公司、上海铭隆实业有限公司、杨妙利、刘兰梅		2,520,928.47

二、从中国工商银行股份有限公司上海市分行受让的债权如下。基准日 2016 年 10 月 25 日　单位：元

序号	借款人名称	担保方式	担保人信息	抵押物信息	本金余额
1	上海紫气容器有限公司	抵押、保证	上海罗德康普螺杆压缩机有限公司、范庆锋、张小英	上海市金山区枫泾镇工业园区环东一路 188 号	9,000,000.00
2	上海昌洋石油化工有限公司	抵押、保证	徐秀庆、徐叶峰、张富祥、陈瑞珍	上海市金山区朱泾镇公园路 219 号三层	18,008,578.15
3	上海衣洋化工溶剂有限公司	抵押、保证	徐秀庆、吴雪花、张富祥、陈瑞珍	1、上海市金山区公园路 219 号 2001-2020、2022-2099、2102-2106、2110-2112 室，2、上海市金山区卫零路 726 弄 110 号 301 室，3、上海市金山区朱泾镇秀洲街 552 号	23,836,669.57
4	上海广钢实业有限公司	抵押、保证	上海柏树实业(集团)有限公司、上海融真资产管理有限公司、赖思斌、周伦景、叶建亮、黄雅琪、周陈练	1、上海市安波路 569 号 601 室、603 室、605 室，2、上海市淞桥东路 111 号 1717 室、1718 室、1719 室	5,875,684.39
5	上海接福实业有限公司	抵押、保证	黄文娟、屈嘉强	上海市黄浦区蒙自路 483 号、489 号底及二层	10,861,076.96
6	上海新体育旅游有限公司	抵押	上海新体育旅游有限公司	上海市华池路 58 弄 2 号 1-5 层、华池路 4 号地下 1 层备用房、华池路 4 号地下 2 层商业辅助用房	107,789,972.07
7	上海野道实业有限公司	抵押、保证	周钟兰、陈涛、上海展福实业有限公司、上海凯地蔬果专业合作社、上海水涵香茶业有限公司、上海耀平投资有限公司、福建天地源工贸有限公司	上海市海马路 3499 弄 359 号全幢	19,832,453.73
8	上海韩影宫美容有限公司	抵押、保证	孙绍伦、王颖	上海市海马路 5888 弄 100 号	2,170,222.02

三、从江苏银行股份有限公司上海分行受让的债权如下。基准日 2017 年 7 月 31 日　　单位：元

序号	借款人名称	担保方式	担保人信息	抵押物信息	本金余额
1	上海惠兴物资有限公司	保证	上海银润融资担保有限公司、叶志友、吴宝才、叶洪建		4,241,286.54
2	上海夏斌建材有限公司	保证	上海银润融资担保有限公司、陈木登、叶赛香		4,480,000.00
3	上海海汇金属材料有限公司	保证	上海明弈融资担保有限公司、李天毅、郑秀芳		2,090,000.00
4	上海合满实业有限公司	保证	上海嘉宁仓储有限公司、周岩国、陈玲		1,999,323.75
5	上海伦锋实业有限公司	保证	上海嘉宁仓储有限公司、吴伦钏、周岩国、吴伦锋		1,999,941.00
6	上海劲毅贸易有限公司	保证	上海嘉宁仓储有限公司、周岩国、李明		1,998,325.23
7	上海金阳葱企业管理咨询有限公司	保证	吴强、赵玉婷		4,950,000.00
8	骓驰(上海)自行车有限公司	保证	捷仕达(中国)有限公司、浦江力霸皇自行车有限公司、严备战、项小平		19,690,307.51
9	润盈生物工程(上海)有限公司	抵押、保证	宋锦安、董健	1、上海市青浦区青浦镇崧泽大道 10666 号，2、上海市静安区永和路 118 弄 26 号全幢	134,499,517.88

四、从中国银行股份有限公司上海市分行受让的债权如下。基准日 2017 年 9 月 30 日　单位：元

序号	借款人名称	担保方式	担保人信息	抵押物信息	本金余额
1	上海酷贝拉企业管理有限公司	保证	湖南酷贝拉欢乐城管理有限公司、王跃		10,000,000.00
2	上海格林热能设备有限公司	保证	格菱动力设备(中国)有限公司		38,780,972.86
3	上海群谊贸易有限公司	保证	李相富、胡荷花、李臣明、吴根花、上海清川塑胶制品有限公司		20,000,000.00
4	上海金宗化工有限公司	保证	上海金易环保工程有限公司、上海黄渡资产经营有限公司、东裕化工(昆山)有限公司		24,773,616.20
5	上海机械进出口集团有限公司	保证	上海轻工国际(集团)有限公司		24,198,933.00

五、从交通银行股份有限公司上海市分行受让的债权如下。基准日 2017 年 8 月 8 日　　单位：元

序号	借款人名称	担保方式	担保人信息	抵押物信息	本金余额
1	上海康尔凯物资有限公司	保证、抵押	肖玲	普陀区长寿路 577、581 号 107 室、108 室和 109 室	4,199,772.00
2	上海文纳实业有限公司	抵押		上海市长寿路 577、581 号 127 室、155 室和 156 室	9,953,845.44
3	上海索谷电缆集团有限公司	抵押、质押、保证	浙江索谷电缆有限公司、上海索谷成套电气有限公司有限公司、倪建生、李琴夫妇	上海市奉贤区工业综合开发区陈桥路 1919 号、上海索谷电缆集团有限公司应收账款质押	98,700,000.00
4	上海韩阳建材有限公司	保证	上海裕强石材有限公司、林华、蔡爱梅夫妇、林敏、林雄夫妇		8,102,848.03
5	长春奥奇汽车塑料涂装有限公司	保证	兰宝科技信息股份有限公司、长春华禹镁业有限公司、长春华禹光电显示科技有限公司、华禹光谷股份有限公司		30,251,346.90

分布区域：债务人位于上海

处置方式：拟采取公开竞价、公开询价等公开处置方式

交易条件为要求买受人信誉良好，按要求支付转让价款并可承担购买债权所带来的风险。

交易对象应为主体适格的企业、个人或其他经济组织。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资管公司工作人员以及参与本次资产处置工作的律师、会计师、评估师等关联人及其配偶、直系亲属等不得参与竞买。

公告有效期限为自本公告刊登日起二十个工作日内，公告有效期内我分公司受理上述资产处置有关异议与咨询。

联系人：沈先生 021-63282869

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话：021-63285003　　联系地址：上海市中山东二路 15 号 10 楼

中国华融资产管理股份有限公司上海市分公司

2019 年 1 月 16 日

上海浦东发展银行股份有限公司上海分行与中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据上海浦东发展银行股份有限公司上海分行与中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司于 2018 年[9]月[28]日签署的《不良资产转让协议》及其附件，上海浦东发展银行股份有限公司上海分行已将其依法享有的对下列公告清单中所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利，依法转让给中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司。上海浦东发展银行股份有限公司上海分行特公告通知各借款人及担保人。

中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司作为下列债权的受让方，现公告要求下列清单中所列债务人及其担保人，从公告刊登之日起立即直接向中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。特此公告。

上海浦东发展银行股份有限公司上海分行　中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司

2019 年 1 月 16 日

序号	发放行	借款人名称	借款合同编号	合同币种	发放金额	2018 年 7 月 23 日 本金余额	2018 年 7 月 23 日 利息余额	担保人名称	担保合同编号
1	上海浦东发展银行闵行支行	上海悦合置业有限公司	98282010280079、98282013280206(展期)	人民币	240000000.00	197000000.00	81563667.45	上海悦合置业有限公司	YD98282010280079 01
								上海赛虹房地产开发有限公司	无
								上海壮虹房地产开发有限公司	无
								上海骏合置业有限公司	无
								上海金丽华房地产发展有限公司	ZB98282010280079 01
								相迪龙	ZB201300000013
								沈品珍	ZB201300000013
								相如原	ZB201300000014
								王文丽	ZB201300000014
2	上海浦东发展银行闵行支行	上海悦合置业有限公司	98282010280136、98282013280205(展期)	人民币	199000000.00	52200423.58	22995902.68	上海悦合置业有限公司	YD98282010280136 02
								上海赛虹房地产开发有限公司	无
								上海壮虹房地产开发有限公司	无
								上海骏合置业有限公司	无
								上海金丽华房地产发展有限公司	ZB98282010280136 01
								相迪龙	ZB201300000013
								沈品珍	ZB201300000013
								相如原	ZB201300000014
								王文丽	ZB201300000014

杭州坤盛资产管理有限公司资产转让通知暨与中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司债权催收联合公告

根据杭州坤盛资产管理有限公司(下称“坤盛公司”)与中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司(简称：长城公司)达成的债权转让协议，坤盛公司将其对下列公告清单所列借款人享有的主债权及担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利，于 2018 年 8 月 30 日依法转让给了长城公司。坤盛公司特公告通知各借款人及担保人。长城公司作为下列债权的受让方，现公告要求公告清单所列借款人及其担保人(含相关承债主体、清算主体)，从公告之日起立即向长城公司履行还本付息义务或相应的担保责任。

特此公告。

杭州坤盛资产管理有限公司　中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司　2019 年 1 月 16 日

注：1.本公告清单仅列示截至 2018 年 5 月 31 日的贷款本金和利息余额。借款人和担保人(含相关承债主体、清算主体)应支付给长城公司的利息按借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算；已经进入诉讼程序的，并已由原债权人垫付的应由借款人及/或担保人、承债主体、清算主体负担的诉讼费、律师费等以有关法律文书确定的金额为准。2.若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。3.下列主债务人、担保人如有疑问，请与坤盛公司或长城公司联系。

坤盛公司联系方式：地址：杭州市下城区白石巷 318 号北楼 705 室　联系人：谷经理　电话：021-61363251

长城公司联系方式：地址：上海市浦东新区陆家嘴环路 333 号 11 楼　联系人：张经理　电话：021-68869058

公 告 清 单　　单位：人民币元

债务人	剩余本金	利息、违约金等	本息合计	合同	保证人	抵押人
上海恒昶实业有司	4,000,000.00	2,343,071.68	6,343,071.68	1、(沪)2013 银人短贷字第 014C 号《人民币短期贷款合同》，2、(沪)2013 银抵字第 014C 号《抵押合同》，3、(2013)沪银保字第 014C-1 号《保证合同》，4、(2013)沪银保字第 014C-2 号《保证合同》	郑为松、彭玉枝、叶先勇、肖赛英、李其昶、上海沪融建材有限公司	上海纳博工贸有限公司
上海沪融建材有限公司	39,700,000.00	22,92,491.29	62,292,491.29	1、(沪)2013 银人短贷字第 014A 号《人民币短期贷款合同》，2、(沪)2013 银抵字第 014A 号《抵押合同》，3、(2013)沪银保字第 014A-1 号《保证合同》，4、(2013)沪银保字第 014A-2 号《保证合同》	郑为松、彭玉枝、彭模长、乐叶青、上海恒昶实业有限公司	上海纳博工贸有限公司
合计	43,700,000.00	24,935,562.97	68,635,562.97			

中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司对阿瓦提天华新能源电力有限公司债权资产处置及要约邀请竞价转让公告

一、债权基本情况

中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司(以下简称长城公司)拟对以下 2 户不良债权资产进行处置(拟处置不良债权清单附后)，截至交易基准日 2018 年 1 月 19 日，债权本金为人民币（以下币种同)18,588.39 万元，利息为 11,44.61 万元，合计 19,733.00 万元。资产包的逐户信息亦同步刊载于我司对外网站上(http://www.gwamcc.com.cn)。

拟处置债权清单(截至交易基准日 2018 年 1 月 19 日)　　单位：人民币元

债务人	债权本金	利息/违约金等	债权本息合计	基础合同名称
阿瓦提天华新能源电力有限公司	55,393,422.16	11,446,058.33	66,839,480.49	《阿瓦提天华新能源电力有限公司 20MWP 光伏并网发电项目 EPC 承包合同》
阿瓦提天华新能源电力有限公司	130,490,557.92	-	130,490,557.92	太阳能组件采购合同等
合计	185,883,980.08	11,446,058.33	197,330,038.41	

以上信息仅供参考，最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。借款人和担保人应支付给长城公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算。

二、处置安排

处置方式：包括但不限于清收、和解、相关权益转让等。交易对象：须为在中国境内外注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力的自然人，并应具备注册资本、财务状况良好等条件；交易对象不得为：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。交易条件：一次性付款

三、竞价安排

2019 年 1 月 16 日至 2019 年 2 月 18 日办理竞买手续、领取竞价规则等相关材料、查阅文件资料。

投标日及开标时间：2019 年 2 月 19 日上午 9:30

竞价地点：中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司

自本公告发布之日起 20 个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议，以及有关排斥、阻扰征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

联系人：赵先生、张先生　联系电话：021-68869058　通讯地址：上海市陆家嘴环路 333 号 11 楼　邮政编码：200120

对排斥、阻挠征询或异议的行为可向有关部门举报：举报电话：021-68869029

监督管理部门: 财政部驻上海财政监察专员办事处电话：021-64332211。中国银行业监督管理委员会上海监管局电话：021-38650100。特别声明：本公告不构成一项邀约，本公告的有效期限为自发布之日起二十个工作日内。特别提示：以上资产信息仅供参考，我司不对其承担任何法律责任。我司可能根据有关规定和要求对处置项目和处置方案做适当调整。如有调整，调整结果将按照有关规定履行告知义务。

中国进出口银行上海分行资产转让通知暨与中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司债权催收联合公告

根据中国进出口银行上海分行(下称“进出口银行”)与中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司(简称：长城公司)达成的资产转让协议，进出口银行将其对下列公告清单所列借款人享有的主债权及担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利，于 2018 年 11 月 14 日依法打包转让给了长城公司。进出口银行特公告通知各借款人及担保人。长城公司作为下列债权的受让方，现公告要求公告清单所列借款人及其担保人(含相关承债主体、清算主体)，从公告之日起立即向长城公司履行还本付息义务或相应的担保责任。

特此公告

中国进出口银行上海分行　中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司　2019 年 1 月 16 日

注：1.本公告清单仅列示截至 2017 年 9 月 21 日的贷款本金和利息余额。借款人和担保人(含相关承债主体、清算主体)应支付给长城公司的利息按借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算；已经进入诉讼程序的，并已由原债权人垫付的应由借款人及/或担保人、承债主体、清算主体负担的诉讼费、律师费等以有关法律文书确定的金额为准。2.若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。3.下列主债务人、担保人如有疑问，请与进出口银行或长城公司联系。

进出口银行联系方式：地址：中国(上海)自由贸易试验区东方路 2 号　联系人：丁经理　电话：021-20265248

长城公司联系方式：地址：上海市浦东新区陆家嘴环路 333 号 11 楼　联系人：张经理　电话：021-68869058

公 告 清 单　　单位：人民币元

序号	借款合同编号	主债务人	保证人及合同号	债权本金	利息	费用	债权本息等
1	(2005)进出银(沪信合)字第 546 号	中国华源集团有限公司	-	79,174,730.27	90,733,874.18	-	169,908,604.45
2	(2002)进出银(沪信合)字第 091 号	中国华源集团有限公司	-	113,155,000.00	111,212,976.55	1,664,875.05	226,032,851.60
3	(2003)进出银(沪信合)字第 236 号	上海华源投资发展(集团)有限公司	中国华源集团有限公司/(2003)进出银(沪信保)字第 232 号	115,868,319.72	104,441,726.20	-	220,310,045.92
4	(2003)进出银(沪信合)字第 238 号	上海华源投资发展(集团)有限公司	-	12,882,265.43	9,847,392.10	-	22,729,657.53
5	(2003)进出银(沪信合)字第 271 号	上海华源投资发展(集团)有限公司	-	4,954,674.12	3,778,612.78	-	8,733,286.90
6	(2001)进出银(信合字)第 1557 号	安徽华源发展有限公司	中国华源集团有限公司/(2001)进出银(信保)字第 1426 号	168,366,069.71	148,657,286.79	-	317,023,356.50
合计				494,401,059.25	468,671,868.60	1,664,875.05	964,737,802.90