

市人大常委会建议,在进行城市更新的同时——

强化优秀历史建筑严管制度

■本报记者 祝越

市人大常委会部分组成人员昨天赴虹口区调研《上海市优秀历史建筑和历史风貌保护条例(草案)》立法相关情况,如何强化优秀历史建筑严管制度是委员们关注的焦点。

马厂路在虹口区东南部,东起永定路,西至溧阳路。这一区域内有不少城市更新项目,如:溧阳路155号建成于1917年,作为居住用房现已征收;溧阳路109号建成于1926年,现为北外滩创意产业园;溧阳路125号建成于20世纪30年代,现为虹口区工商联办公场所。据虹口区介绍,计划用留、改、拆、修、新建的更新方式,在这一区域内进行城市更新,同时注重历史保护建筑的使用情况,避免人为毁坏。

截至目前,市政府先后批复44片41平方公里历史文化风貌区,其中中心城区12片、郊区32片,先后公布5批1058处优秀历史建筑;同时,还进一步探索扩展保护对象,公布250个风貌保护街坊、397条风貌保护道路和84条风貌保护河道。

不少委员都表示,针对作为上海历史风貌保护核心要素的优秀历史建筑,需要提出更为严格、有效的保护要求、措施和制约手段。现有《保护条例》中有关违法处罚措施与经济社会发展情况存在一定距离,导致破坏历史文化遗产的案时有发生。

在下周即将举行的市人大常委会上,《上海市优秀历史建筑和历史风貌保护条例(草案)》即将提交一审。



虹口区拥有大量历史建筑和历史风貌,近年来在进行城市更新的同时,也注重了保护使用。 本报记者 袁婧摄

在调研座谈时,市规土局局长徐毅松表示,为了避免历史建筑被擅自拆除等情况,已经在立法过程中考虑到强化优秀历史建筑严管制度,特别是强化突出所有人和使用人的保护责任;针对优秀历史建筑所有人和使用人不依法履行保护义务,甚至有破坏行为发生的情况,突出所有人和使用人的主体责任,明确其应按照规定使用、维护和修

缮,承担保护责任。在修缮设计、施工等专业管理要求方面,委员们希望在对优秀历史建筑实施修缮过程中,规范具体操作,从事设计、施工的单位应具备与从事优秀历史建筑保护相匹配的专业技术。在物业企业保护管理职责方面,有关部门也希望增加物业企业的保护管理职责条款,明确物业服务企业需依法履行的巡查、发现、报告等保护管理责任。

对此,市房管局局长胡广杰表示,物业服务企业对于优秀历史建筑要负不同于一般房屋的巡查责任,建议在条例中进一步明确建筑所有人、使用人以及物业服务企业之间的修缮管理关系。实际工作中,优秀历史建筑的保护管理及修缮、管理维护等都需要资金支持。蔡敏勇委员建议,要落实市区保护资金的建立和资金管理实施办法,激励提升相关责任人的自觉性和积极性。

政协委员热议“留改拆”——

改善民生和保护历史风貌并举

■本报记者 周渊

在下阶段的旧区和旧住房改造中,上海将重点关注无卫生设施的成片二级旧里以下房屋,以解决实际居住困难为出发点,加大成套改造、拆除重建改造力度,同时有序实施历史风貌和历史建筑保护利用。

“旧区改造的核心是平衡好旧改地块中居住困难群众改善生活的需求和城市风貌保护、历史文化延续两者的关系。”市住建委主任黄永平在昨天举行的市政协2018年末委员视察“坚持‘留改拆’并举,深化城市更新,进一步改善市民居住条件”专题座谈会上表示。

本报讯(记者祝越)市人大常委会部分组成人员昨天赴虹口区调研《上海市优秀历史建筑和历史风貌保护条例(草案)》立法相关情况。市人大常委会主任殷一璀参加。

组成人员一行察看了虹口区马厂路地块保护和规划情况,了解松船厂旧址的保护情况,并召开立法调研座谈会,听取市规土局、市房管局、市政府法制办对于立法情况和法规草案主要内容介绍。截至日前,市政府先后批复44片41平方公里历史文化风貌区,其中涉及中心城区12片、郊区

本报讯(记者周渊)上海市政协昨天围绕“坚持‘留改拆’并举,深化城市更新,进一步改善市民居住条件情况”专题开展年末委员视察。市政协主席董云虎参加。

据悉,今年市政协年末委员视察将聚焦旧区和旧住房改造专题,分赴黄浦区、静安区、普陀区、虹口区和杨浦区,对旧改相关工作推进情况开展视察,旧改专题还将被列入今后每年开展的委员视察活动。昨天,政协委员们先来到黄浦老城厢地区,实地考察

(上接第一版)

进博会期间,专业机构永安发布的《中国对外开放新时代——经贸升级释放市场潜力》报告指出,进博会是中国经济增长向消费主导型转变的标志性事件。

新旧动能转换,向全球中高端价值链迈进

随着进博会的举办,国人对于“进口”有了更全面的认识和更深入的理解。

令人难忘的是,在今年进博会的“购物车”里,除了民用消费品,还有一批非常有看头的展品,那就是集中体现第四次工业革命成果的高精尖技术,以及在医疗、文化、教育等领域涌现的服务类产品。

全世界最小的心脏起搏器、最薄的血压仪、最快的免疫分析仪、全球首台婴幼儿专用核磁共振仪……在医疗器械及医疗技术展区,一批全球医药巨头带来了最前沿的高科技产品。而进博会的

(上接第一版)主要表现为:学前教育资源尤其是普惠性资源不足,政策保障体系不完善,教师队伍队伍建设滞后,监管体制机制不健全,保教质量有待提高,存在“小学化”倾向,部分民

积淀城市记忆 彰显城市底蕴

市人大常委会调研历史建筑立法相关情况 殷一璀参加

32片,先后公布5批1058处优秀历史建筑;同时,还进一步探索扩展保护对象,公布250个风貌保护街坊、397条风貌保护道路和84条风貌保护河道。

在本月即将举行的市人大常委会上,《上海市优秀历史建筑和历史风貌保护条例(草案)》将提交一审。本次立

全力打好旧区改造攻坚战

市政协开展年末委员视察 董云虎参加

复兴东路404弄老旧住房更新改造项目进展情况,了解福佑地块南块征收情况。随后,政协委员与市住建委、规土局、财政局、黄浦区政府相关负责人座谈交流。

董云虎指出,加快推进旧区改造,

法拟突出整体保护、积极保护、活化利用为主线,既保持上海历史风貌保护管理的工作实际与特点,也充分反映上海历史风貌保护工作新的形势和要求。

殷一璀指出,上海这座城市有其独特的历史和风骨,保护好上海城市的历史风貌,就是积淀城市的记忆、彰显城市

“四两拨千斤”彰显中国经济活力与潜力

举办,则让这些药企能够方便地和一支规模庞大的“采购军团”实现精准对接。

在国家卫生健康委员会交易团的重点采购商中,就有国家卫生健康委(管)的44家医院和中国医学科学院、中国疾病预防控制中心中心等。

步入新时代,中国的贸易政策正从出口导向型向进出口平衡发展转变。积极扩大进口,将进一步引导上游供给侧结构性改革,推进新旧动能转换,促进我国经济实现高质量发展。

在高端装备云集的进博会展台,一群来自山东的制造商也在积极寻求未来的合作伙伴。他们的诉求很有代表性:低层次竞争的加剧,投资回报的减少和人力成本的上升,已使企业产生了内在的技术需求,迫切需要引进新技术、新设备和管理系统。

“全球买、全球卖”,为分享中国发展成果提供新机遇

成功举办首届进博会,得到了全世界的认可与欢迎。而今后还将年年办下去的进博会,正在开启人们对于未来的无限遐想。

为进一步扩大开放,中国将在激发进口潜力,持续放宽市场准入,营造国际一流营商环境,打造对外开放新高地,推动多边和双边合作深入发展五个方面加大推进力度。

中国国际贸易促进委员会副会长卢

鹏起认为,随着一系列扩大开放的政策深入实施,“一带一路”建设的持续推进,中外企业开展更多经贸合作,政府必然会对法制化、国际化、便利化的营商环境更加关注。

近期,关税、个税等税收“红包”已接踵而至。自11月1日起,我国降低1585个税目的进口关税,关税总水平从9.8%降至7.5%。另外,个税改革利好也将在明年全面释放。

为把此次进博会办成国际一流的博览会,国家有关部门先后出台20多项展会便利化措施,并已全面落实,进博会后还将探索保税展示展销常态化的制度安排,进一步促进后展后展销售,让老百姓得到更多实惠。

在“买全球、卖全球”的过程中实现“全球买、全球卖”,永不落幕的进博会正为各国扩大对华贸易、融入中国全面对外开放新格局、分享中国发展成果,提供新机遇。

到2035年全面普及学前三年教育

服务体系,切实做好新时代学前教育,更好实现幼有所育。

意见分为总体要求、优化布局与办

构建航运法治化营商环境

本报讯(记者何易 通讯员葛培)100多名代表昨天齐聚上海海事法院,参加中国审判理论研究会海事海商审判理论专业委员会2018年年会。本次会议的主题是“航运法治营商环境建设

首届“大美中医·大师论坛”举行

本报讯(记者唐闻佳)昨天,首届“大美中医·大师论坛”在沪开幕,3位院士、13位国医大师、19位全国名中医、近百位相关领域国内外资深专家畅谈中医药学内涵,提升中医药文化自信。

■本报记者 李静

北咸塘浜,水体呈黄色,无臭味,水温16.3℃,溶解氧6.5毫克/升……市水文总站几位技术人员昨天到浦东新区高行镇西北部的北咸塘浜检测水质,现场检测记录,并提取水样以备实验室检测。结果显示,北咸塘浜水体的五项必备指标均高于V类水要求,部分指标甚至达到II类水标准。

记者从市水务局河长制工作处获悉,按照本市正在全力推进的消除劣V类河道水体三年行动计划,各区目前已完成7650条段劣V类河道整治任务,水质已保持连续三个月达标;全市劣V类河道数降至1.1万余条,占比降至23%,实现今年控制在25%以下的目标。接下来,市区两级水务管理部门将抽查、复核上述河道,并每月持续监测其水质,防止污染回潮反复。

两岸污染源被截住,河体发生大蜕变

眼前的北咸塘浜河水清澈,河面整洁,河岸没有排污口,河中布有智能水质实时监测站,两岸垂柳依依,随风飘扬,景色宜人,穿黄马甲的志愿者在结伴巡河。浦东新区高行镇负责河道工作的副镇长陆琴介绍,北咸塘浜的水清岸绿来之不易。以前,河上游的马路桥工业园区管网不健全,清洗厂等单位的污水排河,导致水体含磷量等急速上升;与此同时,另一边的高西村居民生活用水也没纳管,直排河道,导致北咸塘浜黑臭,让人避而远之。

去年6月工业园区搬迁,9月高西村村民动迁,两岸污染源被截住,北咸塘浜彻底消除黑臭。与此同时,浦东新区各级部门合力,围绕北咸塘浜实施清淤疏浚、截污纳管、拆除沿河违建、清运垃圾、修复水生态系统、执法监督等多种治理措施,给这条原本被“挂牌督办”的黑臭河道摘了帽;今年初,这里的水质已提升至V类水以上。高行镇河长办副主任汪元友介绍,目前,北咸塘浜水体中的氨氮、溶解氧、高锰酸盐、总磷、PH值等指标均已长期高于V类水体标准。

三年攻坚完成“25%—15%—5%”目标

截至去年底,上海已全面完成1864条段、1756公里城乡中小河道的综合整治,全市中小河道基本消除黑臭;在此基础上,今年启动以苏四期工程为引领的劣V类水体治理攻坚战。经排摸调查,上海共有劣V类河道1.88万余,约占全市河湖总数的38.7%。按照消除劣V类水体三年行动计划“25%—15%—5%”的目标,本市力争2018年劣V类水体占比控制在25%,2019年控制在15%左右,2020年控制在5%以内。

北咸塘浜的蜕变,也是本市绝大部分河道的治理缩影。市水务局河长制工作处处长马维忠认为,要改善和提升河道水质,最根本的还是要控污截源,消除岸上污染源,按照“一河一策”原则,分析河道污染成因和来源,制定相应措施。“目前,配合消除劣V类水体三年行动计划,本市已在河道水利工程、农村生活污水治理、截污纳管、工业企业治理、雨污混接改造、‘五违四必’整治等方面,制定相应计划并全力推进;对于跨区界河道,要求上下游、左右岸的各区协同,分别承担相应任务和职责。”

中国国际旅游交易会在沪举行

本报讯(记者何易)2018中国国际旅游交易会将于11月16日至18日在上海新国际博览中心举行,共有107个国家及地区参展。本届国际旅交会承接进博会溢出效应的专业性、国际化重要展会。主宾为欧盟,参展国家及地区达107

嘉定温州共建深度融合示范区

十大举措12个项目集中签约

本报讯(记者薄小波)上海市嘉定区、浙江省温州市昨天召开推进更高质量发展战略合作交流会,联合发布共同设立科技创新(研发)园、先进制造业深度融合发展示范区(嘉定工业区温州园)、民营经济融合发展基金等温州市、嘉定区更高质量一体化发展深度融合示范区建设十大工作举措,汽车产业链创新联盟等12个合作项目集中签约。

据悉,这次签订的《温州市嘉定区更高质量一体化发展深度融合示范区建设工作举措》,明确了双方合作的基本原则与主要方向。两地将在嘉定共同设立科技创新(研发)园,进一步做活做实“产业飞地”,把“飞地”提升拓展为深度融合示范区。将温州—嘉定科技创新园作为温

整体推进新时代教育人才队伍建设

上海市教育系统人才工作会议暨党政领导干部专题研修班开班式举行,尹弘出席

本报讯2018上海市教育系统人才工作会议暨党政领导干部专题研修班开班式昨天上午举行。市委副书记尹弘强调,要深入学习贯彻习近平总书记考察上海时的重要讲话精神,关于人才工作的重要论述,全面落实全国教育大会精神,整体推进新时代教育人才队伍建设,努力打造一支与上海城市地位相匹配、与发展要求相适应的卓越人才队伍。

尹弘指出,有什么样的教育人才,城市就有什么样的教育,就有什么样的未来。贯彻落实中央对上海工作提出的新时期新要求,对教育人才队伍建设提出新的更高要求。要遵循人才成长规律,构建科学规范、开放包容、运行高效的人才发展治理体系,解放和增强人

构建航运法治化营商环境

与海事司法创新发展”,与会代表围绕“航运法治化营商环境的构建”等议题展开深入研讨。

最高人民法院副院长罗东川、上海市高级人民法院院长刘晓云出席。

首届“大美中医·大师论坛”举行

国家中医药管理局党组书记余艳红在会前慰问参会国医大师、全国名中医,并在开幕式上致辞。上海市政协副主席、上海市社会科学界学院院长周汉民出席论坛。

今年上海消除劣V类河道任务提前达标 各区已完成整治任务,水质保持连续三个月达标